

Глава города
Яровое Алтайского края
В.Н. Самобочий
«01» декабря 2020 г.

ПРОТОКОЛ № 05-20

рассмотрения заявок на участие в аукционе и о результатах аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Яровое

«01» декабря 2020 г. 13 час. 50 мин.

Присутствовали: Бачурин Н.В., Веремеенко Л.Н., Татиевский В.А., Подзорова Н.А., Шацких И.В., Ничвоглод В.А., Майборода О.Л.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды на земельные участки.
2. Вопрос о признании аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена по всем лотам - несостоявшимся.

На заседании комиссии присутствовало 7 (семь) членов комиссии из 8. Кворум имеется, комиссия правомочна.

ВОПРОС 1

СЛУШАЛИ председателя комиссии - Бачурина Н.В.

29.10.2020 в газете «Яровские вести» и в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края по адресу: “ www.yarovoe22.org” было опубликовано сообщение о проведении аукциона, в соответствии с постановлениями администрации города Яровое Алтайского края от «19» октября 2020 № 852, №853 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки» объявляет аукцион на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности»:

Лот 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Менделеева, 1/5с, КН:22:72:070506:338, общей площадью 25 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: временная хозяйственная постройка при малоэтажном многоквартирном жилом доме. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 126,20 (Сто двадцать шесть рублей 20 копеек) в год;

Лот 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 210 м на запад от площади Предзаводская, строение 1, КН:22:72:020202:792, общей площадью 3616 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: устройство площадки по обучению вождению легковых автомобилей. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 46 439,20 (Сорок шесть тысяч четыреста тридцать девять рублей 20 копеек) в год;

Лот 3 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, улица Гагарина, земельный участок №19в, КН:22:72:090107:77, общей площадью 6194 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дис-

котек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 260 223,26 (Двести шестьдесят тысяч двести двадцать три рубля 26 копеек) в год.

Лот 4- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, улица Гагарина, земельный участок №196, КН:22:72:090107:16, общей площадью 129 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение зданий и сооружений, используемых для производства, хранения первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 129,00 (Сто двадцать девять рублей 00 копеек) в год;

Лот 5- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, микрорайон Промзона, земельный участок №50, КН:22:72:020101:94, общей площадью 15482 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 15 482,00 (Пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят два рубля 00 копеек) в год.

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ по состоянию на 16-00 час. 27.11.2020 года в Администрацию города Яровое Алтайского края поступили следующие заявки:

на Лот 1:

1. Заявка № 1 от 06.11.2020 г. в 14 час. 34 мин. (вх. №1791 от 09.11.2020) от гр. Капленко Федора Александровича, зарегистрированного по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Менделеева, дом 1, квартира 1. Задаток внесён в сумме 63 руб. 10 коп. 06.11.2020 платежное поручение №927802 через ПАО Сбербанк.

на Лот 2:

1. Заявка № 1 от 30.10.2020 г. в 10 час. 15 мин. (вх. №1755 от 30.10.2020) от гр. Багдасарян Сергея Николаевича, зарегистрированного по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Цветочная, дом 48. Задаток внесён в сумме 23 219 руб. 60 коп. 11.11.2020 платежное поручение №320165 через ПАО Сбербанк.

на Лот 3:

1. Заявка № 1 от 16.11.2020 г. в 09 час. 30 мин. (вх. №1838 от 16.11.2020) от гр. Клепикова Романа Анатольевича, зарегистрированного по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Менделеева, дом 16. Задаток внесён в сумме 130 111 руб. 63 коп. 16.11.2020 платежное поручение №724392 через ПАО Сбербанк.

на Лот 4:

1. Заявка № 1 от 16.11.2020 г. в 09 час. 35 мин. (вх. №1837 от 16.11.2020) от гр. Клепикова Романа Анатольевича, зарегистрированного по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Менделеева, дом 16. Задаток внесён в сумме 129 руб. 00 коп. 16.11.2020 платежное поручение №723808 через ПАО Сбербанк.

на Лот 5:

1. Заявка № 1 от 30.10.2020 г. в 11 час. 15 мин. (вх. №1754 от 30.10.2020) от гр. Кениг Владимира Владимировича, зарегистрированного по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Полевая, дом 15, квартира 1. Задаток внесён в сумме 15 482 руб. 00 коп. 20.11.2020 платежное поручение №792647 через ПАО Сбербанк.

РЕШИЛИ 1:

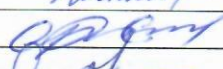
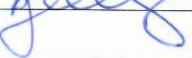
В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать участниками аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки:

- по Лоту 1: гр. Капленко Федора Александровича;
- по Лоту 2: гр. Багдасарян Сергея Николаевича;
- по Лотам 3: гр. Клепикова Романа Анатольевича;
- по Лотам 4: гр. Клепикова Романа Анатольевича;
- по Лоту 5: гр. Кениг Владимира Владимировича.

РЕШИЛИ 2:

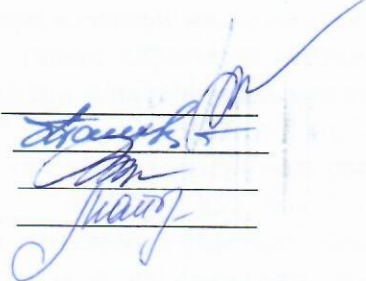
2.1. В соответствии с п.12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по всем лотам - несостоявшимся.

2.2. В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственным принявшим участие в аукционе участникам три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Заключить договора аренды на земельные участки по начальной цене предмета аукциона.

	гр. Капленко Федор Александрович;
	гр. Багдасарян Сергей Николаевич;
	гр. Клепиков Роман Анатольевич;
	гр. Кениг Владимир Владимирович.

Члены комиссии:

Бачурин Н.В.
Татиевский В.А.
Веремеенко Л.Н.
Майборода О.Л.



Шацких И.В.
Ничвоглод В.А.
Подзорова Н.А.

