



Глава города Яровое
Алтайского края
В.Н. Самобочий
«03» марта 2020 г.

ПРОТОКОЛ № 02-20

о результатах аукциона по продаже земельного участка

г. Яровое

«03» марта 2020 г. 14 час. 00 мин.

Присутствовали: Бачурин Н.В., Веремеенко Л.Н., Татиевский В.А., Подзорова Н.А.,
Шацких И.В., Ничвоглод В.А., Майборода О.Л.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Назначение аукциониста.
2. Проведение аукциона по продаже земельного участка по Лоту 1 - - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Центральная, дом 16, КН 22:72:060101:104, общей площадью 1482 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство.

На заседании комиссии присутствовало 7 (семь) членов комиссии из 8. Кворум имеется, комиссия правомочна.

ВОПРОС 1.

ВЫСТУПИЛИ 1: Председатель комиссии Н. В. Бачурин предложил выбрать аукционистом члена комиссии – Шацких И.В. Комиссия единогласно поддержала предложение.

РЕШИЛИ 1: Назначить аукционистом – Шацких И.В.

ВОПРОС 2.

Аукцион объявлен открытым. Аукцион ведет - аукционист Шацких И.В. в присутствии членов комиссии. Аукционист оглашает:

- 1) Место, дату и время проведения аукциона:
Администрация города Яровое Алтайского края по адресу: ул. Гагарина, д.7 этаж 2 каб. 206, 03.03.2020 года в 14 час.00 мин.
- 2) Предмет аукциона:
- 3) Лот 1- земельный участок по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Центральная, дом 16, КН 22:72:060101:104, общей площадью 1482 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство.

4) Участники аукциона по Лоту 1:

Карточка 1 - гр. Юшкова Ирина Викторовна, зарегистрированная по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, квартал Б, дом 3, квартира 65.

Карточка 2 – гр. Боярский Иннокентий Геннадьевич, зарегистрированный по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, квартал В, дом 25, квартира 10.

Карточка 3 – гр. Коваленко Ольга Вячеславовна, зарегистрированная по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, квартал А, дом 27, квартира 15.

Карточка 4 – гр. Толда Артем Валерьевич, зарегистрированный по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, квартал В, дом 5, квартира 123.

Карточка 5 – гр. Белова Надежда Николаевна, зарегистрированной по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, квартал А, дом 20, квартира 78.

4) Начальная цена предмета аукциона составила:

Лот 1 – 206 916,84 (Двести шесть тысяч девятьсот шестнадцать рублей 84 копейки);
«Шаг аукциона» установлен в соответствии с п.18 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона:

Лот 1 – 6 200,00 (Шесть тысяч двести рублей).

5) Аукционист разъясняет порядок проведения аукциона:

После заявления участниками аукциона начальной цены продажи земельного участка, каждую последующую цену, аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». Участники после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой поднимают карточки.

После объявления очередной цены, аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

6) Аукционист проводит аукцион:

Последнее предложение о цене - 616 116 руб. 84 коп.
(шестьсот шестнадцать тысяч сто шестнадцать 84 коп.) руб.
коп. Участник аукциона путем поднятия карточки с номером 3 (три)
заявил цену равную 616 116 руб. 84 коп.
(шестьсот шестнадцать тысяч сто шестнадцать 84 коп.) руб. 84 коп.

Предложений по цене от участников аукциона с карточками под номером 1, 2, 4, 5 - не последовало. После трехкратного повторения заявленной цены, равной 616 116, 84 (шестьсот шестнадцать тысяч сто шестнадцать) руб. 84 коп. аукционист объявил заявленную цену, как цену продажи земельного участка.

7) Аукционист объявляет о завершении аукциона.

РЕШИЛИ 2.

2.1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации участник аукциона с карточкой под номером 3 (три) - гр. Коваленко Ольга Вячеславовна. Адрес регистрации гражданина: РФ, Алтайский край, г. Яровое, квартал А, дом 14, квартира 15, признается победителем аукциона на право заключения договора аренды по Лоту 1 – земельный участок по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Центральная, дом 16, КН 22:72:060101:104, общей площадью 1482 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство.

предложивший наибольшую цену равную 616 116 руб. 84 коп.
(шестьсот шестнадцать тысяч сто шестнадцать 84 коп.) руб. 00 коп. 84 копейки

2.2. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола направить гр. Коваленко Ольга Вячеславовна три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи по цене, предложенной победителем: 616 116 руб. 84 коп.
(шестьсот шестнадцать тысяч сто шестнадцать 84 коп.) руб. 84 коп.

2.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене предложенной победителем аукциона. Заключить договор купли-продажи на указанный земельный участок с победителем аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

2.4. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола о результатах аукциона Администрации города Яровое Алтайского края обязана вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в сумме 103 458 рублей 42 копеек (сто три тысячи четыреста пятьдесят восемь рублей 42 копейки)

гр. Коваленко Ольга Вячеславовна

Подпись победителя: гр. Коваленко О.В. Коваленко /.

Члены комиссии:

Бачурин Н.В.

Веремеенко Л.Н.

Шацких И.В.

Майборода О.Л.

Татиевский В.А.

Ничвоглод В.А.

Подзорова Н.А.