



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.12.2019

№ 1013

г. Яровое

Об утверждении платы за содержание  
специализированного жилищного  
фонда общежития по улице 40 лет Октября, д.6

В соответствии со ст. 154 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановления Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом муниципального образования город Яровое Алтайского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить плату за содержание специализированного жилищного фонда общежития для нанимателей по ул.40 лет Октября, д.6 в размере 55,84 руб./кв.м (прилагается).

2. Считать утратившими силу постановления администрации города Яровое:  
- от 23.06.2016 № 649 «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения жилищного фонда города Яровое»,  
- от 03.08.2016 № 810 «О внесении изменений в постановление администрации города Яровое Алтайского края от 23.06.2016 № 649»,  
- от 15.06.2017 № 558 «Об утверждении платы за содержание жилых помещений специализированного жилого фонда общежития по улице 40 лет Октября, д.6»,  
- от 09.10.2018 № 971 «О внесении изменений в постановление администрации города Яровое Алтайского края от 23.06.2016 № 649,

постановление администрации города Яровое Алтайского края от 15.06.2017 № 558»,

- от 11.01.2019 № 6 «О внесении изменений в постановление администрации города Яровое Алтайского края от 15.06.2017 № 558, постановление администрации города Яровое Алтайского края от 09.10.2018 № 971»,

- от 11.06.2019 № 490 «О внесении изменений в постановление администрации города Яровое Алтайского края от 11.01.2019 № 6».

3. МБУ «Инфоцентр г.Яровое» (А.Б. Тимохин) опубликовать настоящее постановление в газете «Яровские вести».

4. Отделу информационных технологий (Ю.А. Колзин) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 февраля 2020 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Яровое Н.В. Бачурина.

Глава города



В.Н. Самобочий

Размер платы за содержание  
 специализированного жилищного  
 фонда общежития по улице 40 лет Октября, д.6  
 (руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)

| №<br>п/п | Работы и услуги   | периодичность  | ул. 40 лет Октября, д.6 |           |             |
|----------|---|--|-------------------------|-----------|-------------|
|          |   |  | руб.<br>/кв.м.          | сумма/мес | сумма в год |
| 1        | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов |  |                         |           |             |
| 1.1      | Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с составлением актов, подготовка планов работ, контроль за исполнением. Составление дефектных ведомостей. Ведение и хранение технической документации.   | плановые 2 раза в год, внеплановые по необходимости и по заявкам, остальное ежемесячно | 0,54                    | 235,63    | 2 827,56    |
| 2        | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |  |                         |           |             |
| 2.1      | Проведение осмотров и техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и отопления в отопительный период  | 3 раза в месяц осмотры, 1 раз в месяц ТО - всего 7 месяцев                             | 0,91                    | 397,09    | 4 765,05    |
| 2.2      | Проведение промывки системы отопления   | 1 раз в год - 3 квартал  | 0,75                    | 327,27    | 3 927,24    |
| 2.3      | Отключение (подключение) систем внутридомовых коммуникаций  | начало и окончание отопительного сезона  | 0,44                    | 192,00    | 2 304,00    |
| 2.4      | Текущий ремонт  | по графику   | 4,58                    | 1 998,53  | 23 982,36   |
| 2.5      | Техническое обслуживание систем электроснабжения  | 2 раза в год   | 1,17                    | 510,54    | 6 126,48    |
| 2.6      | Обеспечение устранения аварийных ситуаций и локализация аварий в соответствии с установленными законом предельными сроками, прием заявок населения.   | круглосуточно  | 2,20                    | 959,99    | 11 519,88   |
| 3        | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме   |  |                         |           |             |
| 3.1      | Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей  | по графику   | 31,78                   | 13 867,52 | 166 410,24  |
| 3.2      | Обслуживание придомовой территории  | ежедневно в рабочие дни  | 13,47                   | 5 877,77  | 70 533,24   |
|          | ИТОГО   |  | 55,84                   | 24 366,34 | 292 396,05  |