

**Заключение по результатам
мониторинга социально-экономической ситуации
в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края
по итогам 2022 года**

Мониторинг социально-экономической ситуации в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края за 2022 год подготовлен отделом экономического развития администрации города, на основе анализа показателей, представленных территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю, предприятиями и учреждениями города, функциональными (отраслевыми) органами администрации города.

Анализ положительных и отрицательных тенденций социально-экономического развития города Яровое по итогам 2022 года показывает следующие структурные изменения в экономике города.

1. Промышленность

На территории города осуществляют деятельность 15 промышленных предприятий, из них 2 – крупных, 5 – малых, 8 – микропредприятия.

По виду деятельности:

«Обрабатывающие производства» - 15 предприятий, из них 1 крупное;

«Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» - 1 крупное предприятие.

Крупные промышленные предприятия: МУП «ЯТЭК», АО «Алтайский Химпром»; наиболее значимые малые предприятия: ООО «Солитон», ООО «Фор-Алюмина», ООО «Импульс», микропредприятия: ООО «Техносервис», ООО «Колос ГМБХ», ООО «Алтайхимия», ООО «Алкей», ИП Русина Л.М., ИП «Пуха И.А., ИП Соколов А.Г., ИП Клепиков Р.А.

Промышленные предприятия города производят: энергоресурсы; химические вещества, лакокрасочные материалы и строительные смеси; плитку тротуарную из цемента, бетона или искусственного камня; катализатор КДМ; инфракрасные нагреватели; охлаждающие жидкости нового поколения; хлебобулочные изделия; цельномолочную продукцию; заготавливают и перерабатывают цисты рачка *Artemia*.

Оборот товаров (работ, услуг) крупных и средних организаций города по всем видам экономической деятельности увеличился на 42,8% составил 3200,7 млн рублей, промышленных предприятий на 71,6%, достигнув 1121,6 млн рублей. Сводный индекс промышленного производства сложился на уровне 108,7 % (по Алтайскому краю – 101,9 %).

Отмечен рост производства материалов лакокрасочных в 1,8 раза, азот в 1,5 раза, кондитерских изделий на 20,3%; электроэнергии -10,2%, сливки на 9,6%, сыры на 2,6%.

Значительный рост оборота наблюдается в обрабатывающей отрасли в 2,7 раза, электро- и теплоэнергетика на 14,7%. В промышленности занято 810 человека. Промышленными предприятиями создано 34 новых рабочих мест.

**Рейтинг города по основным показателям промышленности
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	2021 факт	2022 факт
		место	
Объем промышленной продукции на душу населения	руб.	8	8
Индекс промышленного производства	%	7	2

Выводы:

- наблюдается рост оборота товаров (работ, услуг) предприятий промышленности на 71,6 %, в результате рейтинговая позиция по объему промышленного производства на душу населения остались на уровне 2021 года на 8, по индексу промышленного производства - с 7 места перешла на 2.

2. Потребительский рынок

На потребительском рынке города действуют 97 объектов розничной торговли, из них: 30 - продовольственных магазинов, 59- непродовольственных, 8 - реализующих смешанную группу товаров.

Торговая сеть представлена всеми форматами от магазинов «шаговой доступности» до крупных современных торговых центров и супермаркетов. Имеются 2 торговых центра, ориентированных на широкий круг посетителей.

В городе продолжается развитие многоформатной торговли. Осуществляют свою деятельность крупные торговые сети, такие как Пятерочка, Светофор, Fix Price; Красное и Белое, интернет-магазины Wildberries и Ozon.

Фактическая обеспеченность торговой площадью на 1000 человек достигла 761,43 кв.м. (план 725,34 кв.м.)

При достаточной обеспеченности торговыми площадями в городе сохранилась мелкорозничная торговая сеть, которая представлена 15 объектами, в их числе 3 павильона, 12 киосков.

Для населения организован один универсальный рынок и 7 ярмарок выходного дня (Б-34, Ленина20, Пушкина 6а, ул. Пушкина 6б, ул. Гагарина з.уч.9Б, ул. Гагарина, з.уч. 6, в районе кв-ла «Б» д.23).

Дефицита продовольственных товаров на прилавках магазинов не наблюдается.

Инфраструктура общедоступной сети предприятий общественного питания представлена 30 объектами (1 ресторан, 12 кафе, 5 баров, 8 иных предприятий) на 1293 посадочных места. В летний сезон дополнительно функционировало 47 летних кафе на 1552 посадочных места, что позволило

удовлетворить потребности туристов в услугах предприятий общественного питания.

Бытовые услуги оказывают 24 юридических лиц и 68 индивидуальных предпринимателей. В сфере услуг наиболее сложным является оказание бытовых услуг, здесь малый бизнес задействован недостаточно. В городе фактически отсутствуют предприятия, оказывающие услуги по ремонту сложной бытовой техники и теле-, радиоаппаратуры, химической чистки, прачечной.

На территории города присутствуют все виды социально значимых бытовых услуг.

По данным Алтайкрайстата (по крупным и средним предприятиям и организациям):

оборот розничной торговли увеличился на 30,5 % и составил 1669,6 млн рублей;

оборот общественного питания увеличился на 47,2 % и составил 4,56 млн рублей;

объем платных услуг, оказанных населению города увеличился на 15,6 % и составил 404,94 млн рублей.

**Рейтинг города по основным показателям
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	2021 факт	2022 факт
		место	
Оборот розничной торговли на душу населения	руб.	9	6
Оборот общественного питания на душу населения	руб.	8	7
Объем платных услуг на душу населения	руб.	3	3

Выводы:

существующая сеть торгово-розничной сети и общественного питания соответствует нормативам обеспеченности,

наблюдается рост оборота розничной торговли на 30,5%, за счет увеличения туристического потока в летний период времени, в результате, рейтинговая позиция по обороту розничной торговли на душу населения с 9 места перешла на 6;

наблюдается рост оборота общественного питания на 47,2 %, рейтинговая позиция по обороту общественного питания на душу населения с 8 места перешла на 7;

наблюдается рост объема платных услуг населению на 15,6%, за счет увеличения туристического потока в летний период времени, в результате,

рейтинговая позиция по объему платных услуг на душу населения осталась на уровне 2021 года на 3 месте.

3. Рынок труда

В территориальном разделе статрегистра учтено 111 хозяйствующих субъектов всех видов экономической деятельности¹.

Среднегодовая численность населения на 01.01.2022 составила 17693 человек, из них 6767 человек экономически активное население.

Численность занятых в экономике - 5908 человека, из них 270 человека - работники градообразующего предприятия АО «Алтайский Химпром» (4,6%).

Численность работающих в крупных и средних организациях составила 2109 человека, на малых предприятиях (оценочно) 537 человека, на микропредприятиях (оценочно) 207 человека.

Численность официально зарегистрированных безработных на 01.01.2022 составила 70 человек (на 01.01.2021 – 111 человек); уровень регистрируемой безработицы к экономически активному населению составил 1%. В базе данных службы занятости населения города на отчетную дату заявлено 73 вакансий. Коэффициент напряженности составил 0,97 незанятых граждан на 1 вакантное место (на 01.01.2022 – 1,63).

В отчетном периоде создано 80 новых постоянных рабочих места и 166 временных.

Рейтинг города по основным показателям рынка труда (по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	2021	2022
		факт	факт
		Место	
Уровень безработицы, в % к трудоспособному населению	%	9	8
Темп роста (снижения) численности официально зарегистрированных безработных	%	9	4
Среднемесячная заработная плата*	руб.	9	9
Темп роста (снижения) среднемесячной заработной платы*	%	2	5

* Включая организации с численностью работников до 15 человек.

Выводы:

снижение численности безработных на 41 человек и уровня безработицы на 0,44 процентных пункта рейтинговая позиция по уровню безработицы с 9 места перешла на 8 место, по темпу снижения численности официально

¹ Данные приводятся на основе сведений о государственной регистрации, предоставленных территориальными органами ФНС России из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также сведений о государственной регистрации юридических лиц, поступивших в органы статистики до принятия Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

зарегистрированных безработных с 9 места перешла на 4, среднемесячная заработная плата осталась на уровне 2021 года.

4. Инвестиции

По итогам 2022 года объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям составил 151,75 млн рублей, что выше аналогичного периода прошлого года на 44,4%.

Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают привлеченные средства - 67,5%, собственные средства - 32,5 %.

Привлеченные средства - 102,45 млн рублей, собственные средства составили 49,3 млн рублей, в том числе из бюджетов всех уровней - 69,79 млн рублей, прочие источники – 6,8 млн рублей.

В 2022 году завершено 7 коммерческих инвестиционных проектов на сумму 333,3 млн. рублей, в плановом режиме реализовывались 4 коммерческих инвестиционных проектов. На реализацию всех проектов в 2022 году направлено 369,3 млн. рублей.

Рейтинг города по основным показателям инвестиционной деятельности (по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	2021 факт	2022 факт
		место	
Объем инвестиций в основной капитал на душу населения	руб.	9	7
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	%	2	4
Ввод в действие жилых домов на 1000 жителей	кв.м	7	9
Темп роста (снижение) ввода жилых домов	кв.м	4	6

Выводы:

наблюдается рост инвестиций по крупным и средним предприятиям на 44,4% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, рейтинговая позиция по объему инвестиций в основной капитал на душу населения с 9 места перешла на 7, по индексу физического объема инвестиций в основной капитал со 2 места перешла на 4, по вводу в действие жилых домов на 1000 жителей с 9 места перешла на 7, а по темпу роста (снижение) ввода жилых домов с 4 места перешла на 6.

5. Исполнение бюджета

По итогам 2022 года доходы муниципального бюджета составили 2058,5 млн рублей, что в 2,7 раза выше уровня 2021 года. Налоговых и неналоговых

доходов поступило в сумме 145,8 млн рублей, безвозмездных поступлений – 1912,7 млн рублей.

В объеме собственных доходов муниципального бюджета налоговые доходы занимают 76,3%, неналоговые – 23,7 %. Основной объем поступлений налоговых и неналоговых доходов сформирован за счет налога на доходы физических лиц (26,0%), налогов на совокупный доход (31,6%), доходов от использования муниципального имущества (11,4%).

Объем безвозмездных поступлений за 2022 год составил 1912,7 млн. рублей, рост к аналогичному периоду прошлого года в 3 раза за счет увеличения более, чем в 2 раза поступлений дотаций из краевого бюджета. Удельный вес налоговых и неналоговых доходов бюджета в расходах уменьшился на 13,1 процентных пункта и составил 6,8 %.

По итогам 2022 года исполнение расходной части муниципального бюджета составило 2149,1 млн рублей, или 320,7 % к 2021 году.

Бюджет города социально ориентирован. На финансирование социальной сферы направлено 16,6 % (357,6 млн. рублей) бюджета, в том числе на образование – 69,9 % (249,9 млн. рублей), культуру и спорт – 18,7 % (66,9 млн. рублей), социальную политику – 10,6 % (37,8 млн рублей), средства массовой информации – 0,8% (3,0 млн. рублей). На финансирование жилищно-коммунального хозяйства направлено 79,7% (1713,9 млн. рублей), из них на предоставление субсидии МУП «ЯТЭК» на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с оказанием услуг в сфере теплоснабжения направлено 69,2% (1486,2 млн рублей).

Рейтинг города по основным показателям, характеризующим исполнение бюджета (по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	2021 факт	2022 факт
		место	
Налоговые и неналоговые доходы бюджета на душу населения	руб.	6	7
Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме расходов бюджета	%	10	10
Динамика налоговых и неналоговых доходов бюджета	%	1	5

Выводы:

наблюдается увеличение налоговых и неналоговых доходов на 9,4%, в результате рейтинговая позиция по налоговым и неналоговым доходам бюджета на душу населения с 6 места перешла на 7;

Рейтинговая позиция по удельному весу налоговых и неналоговых доходов в общем объеме расходов бюджета сохранилась на уровне прошлого года 10-ое

место, динамики налоговых и неналоговых доходов бюджета с 1 места перешла на 5.

6. Финансы предприятий

По итогам 2022 года сложился отрицательный сальдированный финансовый результат по 3-м крупным предприятиям, который составил 220,6 млн рублей.

Дебиторская задолженность – 598,6 млн рублей, что в 2,4 раза больше аналогичного периода прошлого года. Кредиторская задолженность - 1450,6 млн рублей, что на 97 % больше аналогичного периода прошлого года.

Выводы:

наблюдается убыточность деятельности крупных организаций города, рост кредиторской и дебиторской задолженности крупных предприятий города.

7. Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищный комплекс города насчитывает 118 многоквартирных домов общей площадью 326,4 тыс.кв. м, частный сектор площадью 133,1 тыс.кв. м жилых домов.

Координацию деятельности жилищно-коммунального комплекса города осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Управление многоквартирными домами осуществляет ООО «УК Яровое» по договорам управления. Работы по обслуживанию МКД выполняют подрядные организации: ООО «Коммунальщик», ООО «Благоустройство» и МУП «Автомобилист».

Поставщиком коммунальных услуг по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению является МУП «ЯТЭК».

Среднесписочная численность персонала, работающих в организациях жилищно-коммунального хозяйства составила 555 человек.

Доходы организаций жилищно-коммунального хозяйства увеличились в 2,6 раза относительно аналогичного периода предыдущего года за счет роста тарифов на энергоресурсы (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) с 01.12.2022 выше предельного уровня.

В отчетном периоде сложился положительный сальдированный финансовый результат 153,6 млн. рублей организаций жилищно-коммунального хозяйства (без тепловой энергии).

Степень износа основных фондов коммунального хозяйства составляет 37,1%. Аварийного жилья нет.

Уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги (отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг) превысил уровень аналогичного периода прошлого года и составил 97,8%.

Выводы:

наблюдается рост доходов предприятий ЖКХ в 2,6 раза, в результате сложился положительный сальдированный финансовый результат организаций жилищно-коммунального хозяйства (без тепловой энергии).

8. Малое и среднее предпринимательство

На территории города зарегистрировано 318 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе 253 индивидуальных предпринимателя, одно среднее предприятие, 65 малых предприятий, 324 самозанятых.

Численность занятых в малом и среднем предпринимательстве составила (с учетом плательщиков налога на профессиональный доход «самозанятых») 1691 человек, или 28,6 % от общей численности занятых в экономике города.

Доля поступлений от малого бизнеса в общем объеме налоговых и неналоговых поступлений в местный бюджет увеличилась на 8,3% и составила 59,9%.

Средняя заработная плата одного работника на малых предприятиях города составляет 27526,5 руб., темп роста 115,4 %. В городе создан информационно-консультационный центр поддержки предпринимательства. На официальном сайте администрации города Яровое создан раздел «Предпринимательство», в котором оперативно размещается информация для предпринимателей: законодательная база и информация об ее изменении, информация о направлениях поддержки предпринимателей, перечень свободных объектов и земельных участков, анонсы, новости, объявления и т.д.

Выводы:

наблюдается снижение субъектов малого и среднего предпринимательства на 2,8% или на 9 ед. и численности занятых в малом и среднем предпринимательстве на 9,5% или на 143 чел., за счет регистрации субъектов, применяющих «налог на профессиональный доход» (самозанятые).

9. Земельные ресурсы

По состоянию на 1 января 2023 года земельный фонд муниципального образования город Яровое Алтайского края составляет 4930 га. Основную долю (95,4%) земельного фонда занимают земли населенных пунктов, их площадь составляет 4703,06 га. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и др. занимают 4,6% или 226,94 га.

В государственной собственности находится 4435,69 га земли, в том числе в собственности Российской Федерации – 127,09 га, в собственности субъекта Российской Федерации – 21,51 га.

В муниципальной собственности находится 104,5 га или 2,11 %, в частной собственности 376,79 га или 7,6 %. Продолжена процедура приватизации земельных участков в СНТ до 01.03.2022. Передано в собственность граждан 51 надел общей площадью 4,17 га.

Сданы в аренду 534 земельных участков в границах территории г. Яровое, площадью 290,83 га. Из них в долгосрочной аренде земли муниципальной собственности – 75,39 га.

По состоянию на 01.01.2023 действуют 14 договоров аренды

недвижимого имущества и 11 договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на расположенных в границах муниципального образования город Яровое Алтайского края земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Площадь земельных участков, являющаяся объектом налогообложения земельным налогом, составляет 4532,6 га. Площадь увеличилась, за счет учета земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности.

10. Оплата труда

Среднемесячная заработная плата по кругу крупных и средних организаций выросла на 14,9% и составила 33871,1 рублей.

Просроченная задолженность по заработной плате в городе отсутствует.

Рейтинг города по основным показателям рынка труда
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	2021 факт	2022 факт
		Место	
Среднемесячная заработная плата*	руб.	9	9
Темп роста (снижения) среднемесячной заработной платы*	%	2	5

* Включая организации с численностью работников до 15 человек.

Выводы:

Не смотря на рост среднемесячной заработной платы по кругу крупных и средних организаций на 14,9%, рейтинговая позиция по среднемесячной заработной плате сохранилась на уровне прошлого года, а по темпу роста среднемесячной заработной платы со 2 места перешла на 5.

11. Туризм

В городе 12 субъектов, оказывают услуги в сфере туризма, из них 5 юридических лиц, 7 индивидуальных предпринимателей. Всего 17 коллективных средств размещения: 12 гостиниц и аналогичных КСР, 2 санаторно-курортных учреждения и 3 других субъекта туристической индустрии (2 кемпинга, 1 база отдыха).

Среднесписочная численность занятых в сфере услуг туризма 232 человек, из них 199 человек постоянно работающие.

Среднемесячная начисленная заработная плата на одного работника в сфере туризма составила 23762,37 руб., что на 19,9% выше 2021 года.

Количество мест единовременного размещения в местах временного проживания составляет 1277, из них 504 круглогодичных, 773 сезонных.

В рамках мероприятий муниципальной программы «Развитие предпринимательства и туризма в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края» на 2021-2025 годы реализовано 5 инвестиционных проектов в сфере туризма на сумму 65117 тыс. руб. в результате:

произведено проектирование и строительство сооружения закрытого типа для проведения массовых зрелищных мероприятий;

выполнено проектирование и обустройство набережной озера;

выполнено Проектирование и госэкспертиза проекта строительства детского аквапарка»;

выполнено берегоукрепление и обустройство набережной озера (Причал 42);

выполнено берегоукрепление и обустройство набережной озера (Причал 55).;

Доходы (выручка) субъектов от оказания услуг составила 134,9 млн рублей.

За 2022 года субъектами туриндустрии обслужено 132,58 тыс. человек (2021 г.-135,4 тыс. человек).

Выводы:

наблюдается снижение количества туристов, посетивших город в период летнего сезона;

наблюдается рост заработной платы в сфере услуг туризма на 19,9 %.

увеличился объем инвестиции за счет собственных средств субъектов туриндустрии на 76,5%.

Главный специалист отдела
экономического развития
Администрации города Яровое
Алтайского края



Н.В. Кравченко

03.05.2023