

УТВЕРЖДАЮ:

Глава города

В.И. Шилов

«24» октября 2023 г.



ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2200002895000000019-3

24.10.2023 09:10:35

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 07.09.2023 № 1143 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки», Постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 19.09.2023 № 1173 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аренда земельных участков город Яровое в электронной форме

2. Продавец (арендодатель): Администрация города Яровое Алтайского края

3. Организатор: Администрация города Яровое Алтайского края, Юридический адрес: 658837, Россия, Алтайский, Яровое, Гагарина, 7, Почтовый адрес: 658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Гагарина, 7

4. Состав комиссии:

1.	Шилов Владислав Иванович	Председатель комиссии	Глава города
2.	Майборода Ольга Леонидовна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое
3.	Алешина Дарья Евгеньевна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г.Яровое
4.	Подзорова Наталья Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации г. Яровое
5.	Шацких Игорь Викторович	Член комиссии	Начальник отдела по строительству, архитектуре и охране окружающей среды администрации г. Яровое
6.	Татиевский Владимир Алексеевич	Член комиссии	Заместитель главы администрации города
7.	Копча Марина Александровна	Член комиссии	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г. Яровое

4.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шилов Владислав Иванович	Председатель комиссии	Глава города
2.	Майборода Ольга Леонидовна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое
3.	Алешина Дарья Евгеньевна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным

			имуществом и земельным отношениям администрации г.Яровое
4.	Подзорова Наталья Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации г. Яровое
5.	Татиевский Владимир Алексеевич	Член комиссии	Заместитель главы администрации города
6.	Копча Марина Александровна	Член комиссии	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г. Яровое

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	24 729,78 руб.	Состоялся
№ 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. 40 лет Октября, земельный участок № 1/22г, КН 22:72:070307:516, общей площадью 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта».	656,15 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта»	784,49 руб.	Состоялся

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000028950000000019.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
<p>№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</p>	<p>Андряка Виктор Анатольевич</p>	<p>221100688013</p>	<p>658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, Заводская, 11, 4</p>
<p>№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</p>	<p>Киндиков Айас Владимирович</p>	<p>041102767469</p>	<p>649000, Российская Федерация, Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, Театральный, 3, 13</p>
<p>№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного</p>	<p>Куликов Валентин Валентинович</p>	<p>366607543894</p>	<p>394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6</p>

использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них			
№ 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. 40 лет Октября, земельный участок № 1/22г, КН 22:72:070307:516, общей площадью 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта».	БОСЫХ ЛАРИСА НИКОЛАЕВНА	227500137519	Российская Федерация
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта»	Крамарский Александр Ремович	221100145634	Российская Федерация
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН	ПЛЮЩЕВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	221100315445	Российская Федерация

22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта»			
---	--	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Андрьяка Виктор Анатольевич	259880/348850	25.09.2023 11:27:06
№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Киндигов Айас Владимирович	268689/360745	22.10.2023 17:54:47
№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Куликов Валентин Валентинович	268688/360743	22.10.2023 17:52:47

№ 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. 40 лет Октября, земельный участок № 1/22г, КН 22:72:070307:516, общей площадью 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта».	БОСЫХ ЛАРИСА НИКОЛАЕВНА	265644/356501	18.10.2023 06:19:38
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта»	Крамарский Александр Ремович	265410/356174	11.10.2023 12:32:03
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта»	ПЛЮЩЕВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	266595/357641	17.10.2023 10:38:57

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Андрияка Виктор Анатольевич	35 858,28 руб.	24.10.2023 05:40:44	1
№1	Куликов Валентин Валентинович	35 116,38 руб.	24.10.2023 05:39:52	2
№3	Крамарский Александр Ремович	2 549,99 руб.	24.10.2023 08:54:54	1
№3	ПЛЮЩЕВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	2 526,45 руб.	24.10.2023 08:54:44	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Андряка Виктор Анатольевич	35 858,28 руб.	259880/348850	658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, Заводская, 11, 4	25.09.2023 11:27:06
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта»	Крамарский Александр Ремович	2 549,99 руб.	265410/356174	Российская Федерация	11.10.2023 12:32:03

11. На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе и признанным единственным участником аукциона, заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона.

12. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лотам № 1, № 3 признается состоявшимся.

13. Заключить договор аренды земельного участка по лотам № 1, № 3 с победителями аукциона, по лоту № 2 с признанным единственным участником аукциона.

14. Обоснование принятого решения: протокол № U2200002895000000019-1 по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

15. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/, сайте организатора торгов <https://www.rts-tender.ru/>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

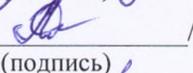
В.И. Шилов

Зам. председателя комиссии

/  - /
(подпись)

О.Л. Майборода

Секретарь

/  /
(подпись)

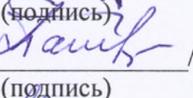
Д.Е. Алешина

Член комиссии

/  /
(подпись)

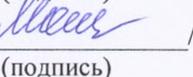
Н.А. Подзорова

Член комиссии

/  /
(подпись)

В.А. Татиевский

Член комиссии

/  /
(подпись)

М.А. Копча