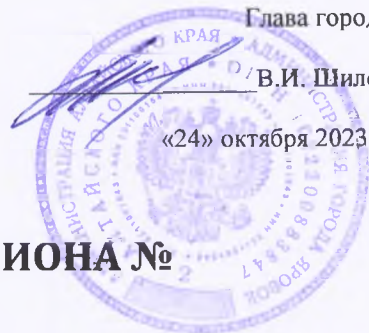


УТВЕРЖДАЮ:

Глава города

В.И. Шилов

«24» октября 2023 г.



ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2200002895000000019-3

24.10.2023 09:10:35

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 07.09.2023 № 1143 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки», Постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 19.09.2023 № 1173 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аренда земельных участков город Яровое в электронной форме

2. Продавец (арендодатель): Администрация города Яровое Алтайского края

3. Организатор: Администрация города Яровое Алтайского края, Юридический адрес: 658837, Россия, Алтайский, Яровое, Гагарина, 7, Почтовый адрес: 658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Гагарина, 7

4. Состав комиссии:

| | | | |
|----|--------------------------------|----------------------------|--|
| 1. | Шилов Владислав Иванович | Председатель комиссии | Глава города |
| 2. | Майборода Ольга Леонидовна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое |
| 3. | Алешина Дарья Евгеньевна | Секретарь | Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г.Яровое |
| 4. | Подзорова Наталья Анатольевна | Член комиссии | Начальник юридического отдела администрации г. Яровое |
| 5. | Шацких Игорь Викторович | Член комиссии | Начальник отдела по строительству, архитектуре и охране окружающей среды администрации г. Яровое |
| 6. | Татиевский Владимир Алексеевич | Член комиссии | Заместитель главы администрации города |
| 7. | Копча Марина Александровна | Член комиссии | Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г. Яровое |

4.1. На заседании комиссии присутствуют:

| | | | |
|----|----------------------------|----------------------------|--|
| 1. | Шилов Владислав Иванович | Председатель комиссии | Глава города |
| 2. | Майборода Ольга Леонидовна | Зам. председателя комиссии | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое |
| 3. | Алешина Дарья Евгеньевна | Секретарь | Главный специалист отдела по управлению муниципальным |

| | | | |
|----|--------------------------------|---------------|---|
| | | | имуществом и земельным отношениям администрации г.Яровое |
| 4. | Подзорова Наталья Анатольевна | Член комиссии | Начальник юридического отдела администрации г. Яровое |
| 5. | Татиевский Владимир Алексеевич | Член комиссии | Заместитель главы администрации города |
| 6. | Копча Марина Александровна | Член комиссии | Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г. Яровое |

5. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
|--|-----------------------|------------------------|
| № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | 24 729,78 руб. | Состоялся |
| № 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. 40 лет Октября, земельный участок № 1/22г, КН 22:72:070307:516, общей площадью 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта». | 656,15 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта» | 784,49 руб. | Состоялся |

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000028950000000019.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
|---|--------------------------------------|---------------------|--|
| <p>№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</p> | <p>Андрияка Виктор Анатольевич</p> | <p>221100688013</p> | <p>658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, Заводская, 11, 4</p> |
| <p>№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</p> | <p>Киндиков Айас Владимирович</p> | <p>041102767469</p> | <p>649000, Российская Федерация, Респ. Алтай, г. Горно-Алтайск, Театральный , 3, 13</p> |
| <p>№ 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного</p> | <p>Куликов Валентин Валентинович</p> | <p>366607543894</p> | <p>394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6</p> |

| | | | |
|---|---|---------------------|-----------------------------|
| <p>использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</p> | | | |
| <p>№ 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. 40 лет Октября, земельный участок № 1/22г, КН 22:72:070307:516, общей площадью 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта».</p> | <p>БОСЫХ ЛАРИСА НИКОЛАЕВНА</p> | <p>227500137519</p> | <p>Российская Федерация</p> |
| <p>№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта»</p> | <p>Крамарский Александр Ремович</p> | <p>221100145634</p> | <p>Российская Федерация</p> |
| <p>№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН</p> | <p>ПЛЮЩЕВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА</p> | <p>221100315445</p> | <p>Российская Федерация</p> |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта» | | | |
|---|--|--|--|

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|--|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | Андрьяка Виктор Анатольевич | 259880/348850 | 25.09.2023 11:27:06 |
| № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | Киндигов Айас Владимирович | 268689/360745 | 22.10.2023 17:54:47 |
| № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | Куликов Валентин Валентинович | 268688/360743 | 22.10.2023 17:52:47 |

| | | | |
|--|---------------------------------|---------------|---------------------|
| № 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. 40 лет Октября, земельный участок № 1/22г, КН 22:72:070307:516, общей площадью 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта». | БОСЫХ ЛАРИСА НИКОЛАЕВНА | 265644/356501 | 18.10.2023 06:19:38 |
| № 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта» | Крамарский Александр Ремович | 265410/356174 | 11.10.2023 12:32:03 |
| № 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта» | ПЛЮЩЕВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА | 266595/357641 | 17.10.2023 10:38:57 |

9. Ставки участников:

| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
|------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| №1 | Андрияка Виктор Анатольевич | 35 858,28 руб. | 24.10.2023 05:40:44 | 1 |
| №1 | Куликов Валентин Валентинович | 35 116,38 руб. | 24.10.2023 05:39:52 | 2 |
| №3 | Крамарский Александр Ремович | 2 549,99 руб. | 24.10.2023 08:54:54 | 1 |
| №3 | ПЛЮЩЕВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА | 2 526,45 руб. | 24.10.2023 08:54:44 | 2 |

10. Победители:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
|---|------------------------------------|----------------|------------------------------------|--|---------------------------------------|
| № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Кулундинская, земельный участок № 2г, КН 22:72:010202:302, общей площадью 307 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | Андряка Виктор Анатольевич | 35 858,28 руб. | 259880/348850 | 658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, Заводская, 11, 4 | 25.09.2023 11:27:06 |
| № 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое: ул. Менделеева, земельный участок № 2/1с, КН 22:72:070505:403, общей площадью 14 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта» | Крамарский Александр Ремович | 2 549,99 руб. | 265410/356174 | Российская Федерация | 11.10.2023 12:32:03 |

11. На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе и признанным единственным участником аукциона, заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона.

12. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лотам № 1, № 3 признается состоявшимся.


13. Заключить договор аренды земельного участка по лотам № 1, № 3 с победителями аукциона, по лоту № 2 с признанным единственным участником аукциона.

14. Обоснование принятого решения: протокол № U2200002895000000019-1 по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

15. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/, сайте организатора торгов <https://www.rts-tender.ru/>.

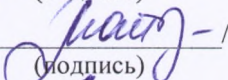
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

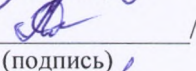
В.И. Шилов

Зам. председателя комиссии

/  - /
(подпись)

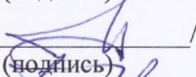
О.Л. Майборода

Секретарь

/  /
(подпись)

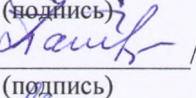
Д.Е. Алешина

Член комиссии

/  /
(подпись)

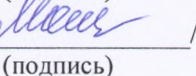
Н.А. Подзорова

Член комиссии

/  /
(подпись)

В.А. Татиевский

Член комиссии

/  /
(подпись)

М.А. Копча