



Глава города Яровое
Алтайского края

В.И. Шилов
«23» мая 2023 г.

ПРОТОКОЛ № 02-23

рассмотрения заявок на участие в аукционе и о результатах аукциона
на право заключения договора купли-продажи земельного участка

г. Яровое

«23» мая 2023 г. 13 час. 50 мин.

Присутствовали:

Председатель комиссии – В.И. Шилов

Члены комиссии – В.А. Татиевский, И.В. Шацких, М.А. Копча, Д.Е. Алешина

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи на земельный участок.

2. Вопрос о признании аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена по лоту - несостоявшимся.

На заседании комиссии присутствовало 5 (пять) членов комиссии из 8. Кворум имеется, комиссия правомочна.

ВОПРОС 1

СЛУШАЛИ председателя комиссии – В.И. Шилова

20.04.2023 в газете «Яровские вести», в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края по адресу: www.yarovoe22.ru, было опубликовано сообщение о проведении аукциона, в соответствии с постановлением администрации города Яровое Алтайского края от 11.04.2023 № 352 «О проведении аукциона по продаже земельного участка», на земельный участок:

Лот 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Звездная, земельный участок 43, КН 22:72:040108:244, общей площадью 807 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости). Начальная цена продажи составляет 170 462,61 (Сто семьдесят тысяч четыреста шестьдесят два рубля 61 копейка).

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ по состоянию на 17 ч.15 мин. 22.05.2023 года в Администрацию города Яровое Алтайского края поступили следующие заявки:

на Лот 1:

1. Заявка № 1 от 24.04.2023 г. в 14 час. 30 мин. (вх. № 0931 от 25.04.2023) от гр. Фризен Евгении Сергеевны, зарегистрированной по адресу: РФ, Алтайский край.

г. Яровое, ул. Полевая, д. 44. Задаток внесён в сумме 85 231 руб. 30 коп. (Восемьдесят пять тысяч двести тридцать один рубль 30 копеек) 24.04.2023 через АО «Тинькофф Банк».

РЕШИЛИ 1:

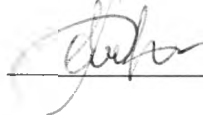
В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать участником аукциона на право заключения договора купли-продажи на земельный участок:

по Лоту 1: гр. Фризен Евгению Сергеевну.

РЕШИЛИ 2:

2.1. В соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по Лоту 1 – несостоявшимся.

2.2. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

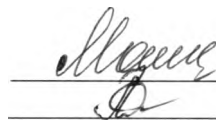


_____ гр. Е.С. Фризен

Члены комиссии:



В.И. Шилов
В.А. Татиевский
И.В. Шацких



М.А. Копча
Д.Е. Алешина