



УТВЕРЖДАЮ:
Глава города

В.И. Шилов

«16» июля 2023 г.

ПРОТОКОЛ № U2200002895000000014-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

11.07.2023 04:32:23

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 02.05.2023 № 444 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки», постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 03.05.2023 № 469 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аренда земельных участков город Яровое в электронной форме.

2. Продавец (арендодатель): Администрация города Яровое Алтайского края.

3. Организатор: Администрация города Яровое Алтайского края, Юридический адрес: 658837, Россия, Алтайский, Яровое, Гагарина, 7. Почтовый адрес: 658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Гагарина, 7.

4. Состав комиссии:

1.	Шилов Владислав Иванович	Председатель комиссии	Глава города
2.	Майборода Ольга Леонидовна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое
3.	Алешина Дарья Евгеньевна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое
4.	Подзорова Наталья Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации г. Яровое
5.	Шацких Игорь Викторович	Член комиссии	Начальник отдела по строительству, архитектуре и охране окружающей среды администрации г. Яровое
6.	Татиевский Владимир Алексеевич	Член комиссии	Заместитель главы администрации города
7.	Копча Марина Александровна	Член комиссии	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г. Яровое

4.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шилов Владислав Иванович	Председатель комиссии	Глава города
2.	Майборода Ольга Леонидовна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое
3.	Алешина Дарья Евгеньевна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое

4.	Подзорова Наталья Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации г. Яровое
5.	Шацких Игорь Викторович	Член комиссии	Начальник отдела по строительству, архитектуре и охране окружающей среды администрации г. Яровое
6.	Татиевский Владимир Алексеевич	Член комиссии	Заместитель главы администрации города

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»	20 610,53 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	62 390,72 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8а, кадастровый номер 22:72:030104:250, общей площадью 4452 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и т.д.»	17 101,69 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 4 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу:	11 036,20 руб.	Не состоялся- 1 заявка

<p>Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 86, кадастровый номер 22:72:030104:251, общей площадью 2873 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и др.»</p>		
---	--	--

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000028950000000014.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны»</p>	20 610,53 руб.	Лещева Елена Геннадьевна	228706470441/	659315, Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, ул. Ленинградская, "дом 113", 62
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный</p>	20 610,53 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"	5004028581/ 222401001	656037, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Бриллиантовая, д. 30

<p>по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны»</p>				
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны»</p>	<p>20 610,53 руб.</p>	<p>Шершенова Евгения Сергеевна</p>	<p>222210190455/</p>	<p>656056, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, дом 44, кв. 6</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена,</p>	<p>62 390,72 руб.</p>	<p>КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ</p>	<p>366607543894/</p>	<p>394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж,</p>

<p>расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>				<p>Генерала Лизюкова, 93А, 6</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>	62 390,72 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	5410097838/ 541001001	630129, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тайгинская, "дом 15", ЭТАЖ/ОФИС 3/30
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный</p>	62 390,72 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"	5004028581/ 222401001	656037, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Бриллиантовая, д. 30

<p>по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго- запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны».</p>				
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго- запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны».</p>	<p>62 390,72 руб.</p>	<p>Титов Сергей Александрович</p>	<p>366224757549/</p>	<p>394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу:</p>	<p>62 390,72 руб.</p>	<p>Шершенова Евгения Сергеевна</p>	<p>222210190455/</p>	<p>656056, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, дом 44, кв. 6</p>

<p>Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго- запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны».</p>				
<p>№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8а, кадастровый номер 22:72:030104:250, общей площадью 4452 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и т.д.»</p>	<p>17 101,69 руб.</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"</p>	<p>5410097838/ 541001001</p>	<p>630129, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тайгинская, "дом 15", ЭТАЖ/ОФИС 3/30</p>
<p>№ 4 - земельный участок, государственная собственность на</p>	<p>11 036,20 руб.</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"</p>	<p>5410097838/ 541001001</p>	<p>630129, Российская Федерация, Новосибирская</p>

<p>который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8б, кадастровый номер 22:72:030104:251, общей площадью 2873 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и др.»</p>				<p>обл., г. Новосибирск, ул. Тайгинская. "дом 15", ЭТАЖ/ОФИС 3/30</p>
---	--	--	--	---

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»</p>	<p>Лещева Елена Геннадьевна</p>	<p>234228/315568</p>	<p>09.07.2023 18:49:08</p>
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу:</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"</p>	<p>233556/314625</p>	<p>06.07.2023 11:45:56</p>

<p>Российская Федерация, Алтайский край. городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»</p>			
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»</p>	<p>Шершенова Евгения Сергеевна</p>	<p>233723/314851</p>	<p>06.07.2023 17:48:07</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>	<p>КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ</p>	<p>234192/315531</p>	<p>09.07.2023 16:49:47</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14,</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"</p>	<p>234245/315584</p>	<p>09.07.2023 20:52:53</p>

<p>общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>			
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"</p>	<p>233556/314624</p>	<p>06.07.2023 11:45:56</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>	<p>Титов Сергей Александрович</p>	<p>234214/315553</p>	<p>09.07.2023 16:42:00</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>	<p>Шершенова Евгения Сергеевна</p>	<p>233723/314850</p>	<p>06.07.2023 17:48:07</p>
<p>№ 3 - земельный участок, государственная</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"</p>	<p>234245/315585</p>	<p>09.07.2023 20:52:53</p>

<p>собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8а, кадастровый номер 22:72:030104:250, общей площадью 4452 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и т.д.»</p>			
<p>№ 4 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8б, кадастровый номер 22:72:030104:251, общей площадью 2873 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и др.»</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"</p>	<p>234245/315586</p>	<p>09.07.2023 20:52:53</p>

9. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

На лоты № 3, № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе и признанным единственным участником аукциона, заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона.

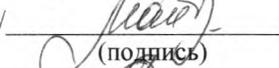
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

В.И. Шилов

Зам. председателя комиссии


(подпись)

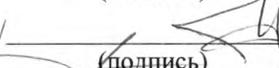
О.Л. Майборода

Секретарь


(подпись)

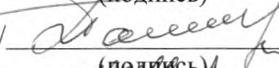
Д.Е. Алешина

Член комиссии


(подпись)

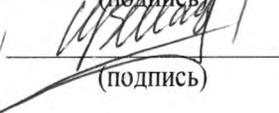
Н.А. Подзорова

Член комиссии


(подпись)

В.А. Татиевский

Член комиссии


(подпись)

И.В. Шацких