



## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2200002895000000014-3

11.07.2023 06:26:04

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 02.05.2023 № 444 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки», постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 03.05.2023 № 469 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аренда земельных участков город Яровое в электронной форме.

2. Продавец (арендодатель): Администрация города Яровое Алтайского края.

3. Организатор: Администрация города Яровое Алтайского края, Юридический адрес: 658837, Россия, Алтайский, Яровое, Гагарина, 7, Почтовый адрес: 658837, Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Гагарина, 7.

4. Состав комиссии:

1.	Шилов Владислав Иванович	Председатель комиссии	Глава города
2.	Майборода Ольга Леонидовна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое
3.	Алешина Дарья Евгеньевна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г.Яровое
4.	Подзорова Наталья Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации г. Яровое
5.	Шацких Игорь Викторович	Член комиссии	Начальник отдела по строительству, архитектуре и охране окружающей среды администрации г. Яровое
6.	Татиевский Владимир Алексеевич	Член комиссии	Заместитель главы администрации города
7.	Копча Марина Александровна	Член комиссии	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г. Яровое

4.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шилов Владислав Иванович	Председатель комиссии	Глава города
2.	Майборода Ольга Леонидовна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Яровое
3.	Алешина Дарья Евгеньевна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным

			отношениям администрации г.Яровое
4.	Подзорова Наталья Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации г. Яровое
5.	Шацких Игорь Викторович	Член комиссии	Начальник отдела по строительству, архитектуре и охране окружающей среды администрации г. Яровое
6.	Татиевский Владимир Алексеевич	Член комиссии	Заместитель главы администрации города

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»	20 610,53 руб.	Состоялся
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	62 390,72 руб.	Состоялся
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8а, кадастровый номер 22:72:030104:250, общей площадью 4452 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и т.д.»	17 101,69 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 4 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский	11 036,20 руб.	Не состоялся- 1 заявка

<p>край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 86, кадастровый номер 22:72:030104:251, общей площадью 2873 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и др.»</p>		
---	--	--

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000028950000000014.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»</p>	Лещева Елена Геннадьевна	228706470441	659315, Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, ул. Ленинградская, "дом 113", 62
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный</p>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"	5004028581 222401001	656037, Россия, Алтайский край, г Барнаул, ул Бриллиантовая, д. 30

<p>участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны»</p>			
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно- развлекательной зоны»</p>	<p>Шершенова Евгения Сергеевна</p>	<p>222210190455</p>	<p>656056, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, дом 44, кв. 6</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного</p>	<p>КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ</p>	<p>366607543894</p>	<p>394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6</p>

использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».			
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	5410097838 541001001	630129, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тайгинская, "дом 15", ЭТАЖ/ОФИС 3/30
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"	5004028581 222401001	656037, Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Бриллиантовая, д. 30
№ 2 - земельный участок, государственная	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049. Российская Федерация, Воронежская обл., г.

<p>собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>			<p>Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3</p>
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».</p>	<p>Шершенова Евгения Сергеевна</p>	<p>222210190455</p>	<p>656056, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, дом 44, кв. 6</p>
<p>№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"</p>	<p>5410097838 541001001</p>	<p>630129, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тайгинская, "дом 15", ЭТАЖ/ОФИС 3/30</p>

<p>Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8а, кадастровый номер 22:72:030104:250, общей площадью 4452 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и т.д.»</p>			
<p>№ 4 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8б, кадастровый номер 22:72:030104:251, общей площадью 2873 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и др.»</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"</p>	<p>5410097838 541001001</p>	<p>630129, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Тайгинская, "дом 15", ЭТАЖ/ОФИС 3/30</p>

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»</p>	Лещева Елена Геннадьевна	234228/315568	09.07.2023 18:49:08
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»</p>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"	233556/314625	06.07.2023 11:45:56
<p>№ 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, территория Прибрежная зона отдыха, земельный участок № 10, кадастровый номер 22:72:050204:7, общей площадью 89611 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны»</p>	Шершенова Евгения Сергеевна	233723/314851	06.07.2023 17:48:07
<p>№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул.</p>	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	234192/315531	09.07.2023 16:49:47



Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».			
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	234245/315584	09.07.2023 20:52:53
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕЛИТЕЙНЫЕТЕХНОЛОГИИ"	233556/314624	06.07.2023 11:45:56
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	Титов Сергей Александрович	234214/315553	09.07.2023 16:42:00
№ 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».	Шершенова Евгения Сергеевна	233723/314850	06.07.2023 17:48:07

Яровое, в 1150 м на юго-запад от дома № 1 по ул. Молодежная, кадастровый номер 22:72:000000:14, общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».			
№ 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8а, кадастровый номер 22:72:030104:250, общей площадью 4452 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и т.д.»	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	234245/315585	09.07.2023 20:52:53
№ 4 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Целинная, земельный участок № 8б, кадастровый номер 22:72:030104:251, общей площадью 2873 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков и др.»	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	234245/315586	09.07.2023 20:52:53

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Лещева Елена Геннадьевна	57 709,73 руб.	11.07.2023 06:10:29	1
№1	Шершенова Евгения Сергеевна	57 091,41 руб.	11.07.2023 06:08:57	2
№2	Шершенова Евгения Сергеевна	146 618,57 руб.	11.07.2023 06:04:06	1
№2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭВЕРЕСТ"	144 746,84 руб.	11.07.2023 06:03:03	2

общей площадью 271264 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «Для размещения пляжно-развлекательной зоны».					
---	--	--	--	--	--

11. На лоты № 3, № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе и признанным единственным участником аукциона, заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона.

12. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лотам № 1, № 2 признается состоявшимся.

13. Заключить договор аренды земельного участка по лотам № 1, № 2 с победителями аукциона, по лотам № 3, № 4 с признанным единственным участником аукциона.

14. Основание: протокол № U2200002895000000014-1 по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме.

15. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края, официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new/](http://www.torgi.gov.ru/new/), сайте организатора торгов <https://www.rts-tender.ru/>

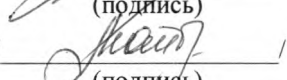
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
 (подпись)

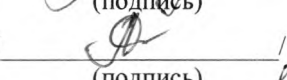
В.И. Шилов

Зам. председателя комиссии

  
 (подпись)

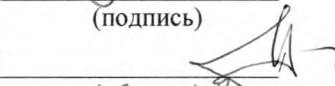
О.Л. Майборода

Секретарь

  
 (подпись)

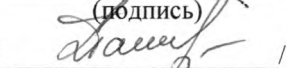
Д.Е. Алешина

Член комиссии

  
 (подпись)

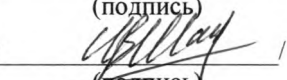
Н.А. Подзорова

Член комиссии

  
 (подпись)

В.А. Гатиевский

Член комиссии

  
 (подпись)

И.В. Шацких