



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2023

№ 513

г. Яровое

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к отопительному сезону 2023-2024 гг.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях подготовки объектов жизнеобеспечения города к работе в отопительный период 2023-2024 годов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в отопительный период 2023-2024 гг. (приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях и проверке готовности объектов потребителей тепловой энергии централизованной системы теплоснабжения г. Яровое к отопительному периоду 2023-2024 гг. (приложение 2).

3. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг. (приложение 3).

4. Руководителям организаций топливно-энергетического комплекса (МУП «ЯТЭК») и жилищно-коммунального хозяйства (ООО «Коммунальщик», ООО «УК Яровое») обеспечить выполнение мероприятий по подготовке к работе в отопительный период согласно утвержденному плану.

5. Руководителям учреждений и предприятий, независимо от организационно-правовой формы и принадлежности, обеспечить подготовку зданий, узлов управления тепловых вводов и систем отопления к комиссионной проверке готовности к отопительному периоду и приему тепла в установленные сроки.

6. Установить сроки выдачи паспортов готовности к отопительному периоду: не позднее 15.09.2023 – для потребителей тепловой энергии; не позднее 01.11.2023 – для теплоснабжающей и теплосетевой организации.

7. Отделу ЖКХ администрации г.Яровое (Свидовская Н.Г.):

а) организовать контроль за устранением недостатков, выявленных в ходе проведения проверки Сибирским управлением Ростехнадзора;

б) обеспечить предоставление ежемесячной государственной отчетности по форме 1 ЖКХ-зима в установленные сроки;

в) еженедельно на технических совещаниях контролировать ход подготовки к отопительному периоду в организациях жилищно-коммунального комплекса.

7. МУП «ЯТЭК» (Кохан М.В.):

а) до 15.09.2023 обеспечить нормативный запас топлива на ТЭЦ;

б) в установленный уполномоченным органом Алтайского края срок получить паспорта готовности ТЭЦ и тепловых сетей к отопительному сезону и обеспечить аварийный запас материалов на отопительный период;

в) до 10.09.2023 согласно утвержденным по предприятию графикам провести приёмку тепловых узлов и узлов учета тепловой энергии потребителей с составлением актов приёмки.

8. Комитету по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г.Ярвое (Копча М.А.) обеспечить финансирование проведения работ по подготовке муниципальных объектов к отопительному периоду в пределах выделенных бюджетных обязательств.

9. Рекомендовать ООО «Коммунальщик» (В.Г. Шульдяков) и ООО «УК Ярвое» (Бакланов А.Н.) до 15.09.2023 получить паспорта готовности жилфонда МКД и обеспечить аварийный запас материалов.

10. Руководителям организаций в сфере ЖКХ города (Кохан М.В., Шульдяков В.Г., Бакланов А.Н.) доложить о ходе подготовки к отопительному сезону на августовской сессии Городского Собрания депутатов города Ярвое Алтайского края.

11. Домовладельцам частного сектора до 15.09.2023 привести в соответствие с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду и Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок свои тепловые сети и теплопотребляющие устройства, а также, при наличии, узлы учета тепловой энергии жилых домов и строений, присоединенных к системе централизованного теплоснабжения, и получить в МУП «ЯТЭК» допуск на право их эксплуатации в отопительный период (паспорт готовности).

12. Потребителей тепловой энергии, своевременно не получивших акт (паспорт) готовности к отопительному периоду, в т.ч. учреждения и предприятия, независимо от их организационно-правовой формы и принадлежности, абонентов частного сектора, считать не готовыми к потреблению тепловой энергии. Подача тепловой энергии на объекты таких потребителей может производиться только после устранения замечаний по выданным предписаниям (приложениям к актам проверки готовности), независимо от температуры наружного воздуха.

13. МБУ «Инфоцентр г. Ярвое» (Тимохин А.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Ярвские вести».

14. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Ярвое Алтайского края.

15. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

В.И. Шилов

Приложение 1
к постановлению администрации г.Яровое
от «16» мая 2023г. № 513

План
мероприятий по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города
к работе в отопительный период 2023-2024 гг.

№ п/п	Наименование объекта	Перечень работ	Физические объемы	Планируемые затраты		Срок исполнения	Ответственный руководитель
				Текущий ремонт (тыс.руб.)	Капитальный ремонт (тыс.руб.)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Многоквартирный жилой фонд ООО «Коммунальщик», ООО «УК Яровое»							
1	Жилфонд строительные конструкции и элементы зданий	Ремонт кровли	135 м ² / 20 МКД (95 м ² / 17 МКД) – ООО «Коммунальщик»; (40 м ² / 3 МКД) – ООО «УК Яровое»	167,00 (102,00 - ООО «Коммунальщик»); (65,0 - ООО «УК Яровое»)		май-сентябрь	Шульдяков В.Г. Бакланов А.Н.
		Ремонт цоколя	33 МКД (32 МКД) – ООО «Коммунальщик»; (1 МКД) – ООО «УК Яровое»	117,00 (52,00 - ООО «Коммунальщик»); (65,0 - ООО «УК Яровое»)			
		Ремонт отмостки зданий	13 МКД (12 МКД) – ООО «Коммунальщик»; (1 МКД) – ООО «УК Яровое»	140,00 (85,00 - ООО «Коммунальщик»); (55,0 - ООО «УК Яровое»)			
		Ремонт лоджий и балконов	14 шт. (11 шт.) – ООО	235,00 (180,00 - ООО			

			«Коммунальщик»; (3 шт.) – ООО «УК Яровое»	«Коммунальщик»; (55,0 - ООО «УК Яровое»)		
		Ремонт окон и дверей	105 домов/53 кв.м (85 домов/23 кв.м.) – ООО «Коммунальщик»; (20 домов/30 кв.м.) – ООО «УК Яровое»	210,00 (55,00 - ООО «Коммунальщик»); (155,0 - ООО «УК Яровое»)		
		Ремонт межпанельных швов, утепление фасадов	74 п.м /10 МКД (60 п.м./9 мкд) – ООО «Коммунальщик»; (14 п.м./1 мкд) – ООО «УК Яровое»	95,00 (80,00 - ООО «Коммунальщик»); (15,0 - ООО «УК Яровое»)		
2	Жилфонд отопительные системы	Частичный ремонт системы отопления с заменой задвижек, вентиляей	105 п.м / 34 МКД зап. арматуры - 104 шт. (55 п.м./27 мкд; зап. арматуры 90 шт.) – ООО «Коммунальщик»; (50 п.м./7 мкд; зап. арматуры 14 шт.) – ООО «УК Яровое»	500,00 (350,00 - ООО «Коммунальщик»); (150,0 - ООО «УК Яровое»)		май- сентябрь
		Теплогидроизоляция трубопроводов подвальной разводки	100 п.м / 21 МКД (70 п.м./18 мкд) – ООО «Коммунальщик»; (30 п.м./3 мкд) – ООО «УК Яровое»	98,00 (75,00 - ООО «Коммунальщик»); (23,0 - ООО «УК Яровое»)		
		Техническое обслуживание, ремонт, наладка ИТП (элеваторных узлов)	117 домов (85 домов) – ООО «Коммунальщик»; (30 домов) – ООО «УК Яровое»	1 478,00 (1 140,00 - ООО «Коммунальщик»); (338,0 - ООО «УК Яровое»)		
		Промывка и опрессовка отопительной системы	117 домов (85 домов) – ООО «Коммунальщик»; (30 домов) – ООО «УК Яровое»	665,00 (480,00 - ООО «Коммунальщик»);		
						Шульдяков В.Г. Бакланов А.Н.

			Яровое»	(185,0 - 000 «УК Яровое»)			
3	Жилфонд сети водоснабжения и канализации	Частичный ремонт системы водопровода с заменой вентилей	112 п.м / 18 МКД зап. арматуры - 85 шт. (75 п.м./16 мкд; зап. арматуры 35 шт.) – ООО «Коммунальщик»; (37 п.м./2 мкд; зап. арматуры 50 шт.) – ООО «УК Яровое»	405,00 (270,00 - 000 «Коммунальщик»); (135,0 - 000 «УК Яровое»)		май-сентябрь	Шульдяков В.Г. Бакланов А.Н.
		Частичный ремонт системы канализации	94 п.м / 24 МКД (70 п.м./21 мкд) – ООО «Коммунальщик»; (24 п.м./3 мкд) – ООО «УК Яровое»	255,00 (210,00 - 000 «Коммунальщик»); (45,0 - 000 «УК Яровое»)			
4	Жилфонд электросети	Электротехнические работы	117 домов (85 домов) – ООО «Коммунальщик»; (30 домов) – ООО «УК Яровое»	1175,00 (1 050,00 - 000 «Коммунальщик»); (125,0 - 000 «УК Яровое»)		май-сентябрь	Шульдяков В.Г. Бакланов А.Н.
Итого жилой фонд 117 МКД:				5 540,00			
МУП «ЯТЭК»							
5	Котельный участок ТЭЦ	Замена рапопровода от южной стены в котельном отделении до смывных насосов	1		816,7	июнь	Кохан М.В.
		Замена насосного агрегата Д320-50 (насос сырой воды № 1)	1		372,1	июнь	
		Замена дозирующих насосных агрегатов НД 2,5 2500/10К14БВ (фосфатные)	3		838,1	июль	
		Капитальный ремонт перекрытий каналов ГЗУ	1		1 384,0	апрель-май	
		Капитальный ремонт котлоагрегата БКЗ 50-39ф ст. № 7	1		30 084,4	март-май	

		Приобретение комплекта инвентарных лесов в топку БКЗ-75-39	1		5 000,0	февраль-март	
		Приобретение прибора для центровки механизмов	1		500,0	февраль-май	
		Изготовление кубов трубчатых воздухоподогревателей парового котла БКЗ 50-39ф № 7	1		10 769,2	февраль-апрель	
		Текущий ремонт котлоагрегата БКЗ 75-39ф ст. № 9	1	38 075,1		апрель-сентябрь	
		Текущий ремонт котлоагрегата БКЗ 75-39ф ст. № 10	1	12 358,6		сентябрь-октябрь	
		Планово-предупредительный ремонт вспомогательного оборудования и трубопроводов	1	1 120,5		январь-сентябрь	
6	Турбинный участок ТЭЦ	Замена бака сырой воды № 1	1		1 430,9	июнь	Кохан М.В.
		Замена бака сырой воды № 2	1		1 505,8	июль	
		Замена электроприводов задвижек турбинного отделения	1		1 555,5	апрель	
		Замена растопочного РУ 39/1,2	1		2 366,1	июнь	
		Капитальный ремонт главного паропровода ПК-10	1		472,6	сентябрь	
		Капитальный ремонт главного паропровода ПК-9	1		472,6	июнь	
		Капитальный ремонт главного паропровода ТГ-7	1		588,9	июнь	
		Капитальный ремонт главного паропровода третьей очереди	1		459,3	июль	
		Замена насосного агрегата ПЭ 150-53 ст. № 2	1		1 384,0	май	
		Капитальный ремонт насосного агрегата ПЭ 150-53 ст. № 1 (питательный насос)	1		1 096,5	апрель	
		Капитальный ремонт насосного агрегата ПЭ 150-67 ст. № 5 (питательный насос)	1		1 218,3	июнь	
		Капитальный ремонт насосного агрегата ПЭ 150-67 ст. № 6 (питательный насос)	1		1 218,3	июль	

Капитальный ремонт насосного агрегата ПЭ 150-67 ст. № 7 (питательный насос)	1		1 218,3	август
Капитальный ремонт насосного агрегата 1Кс 50-55 (конденсатный насос ПСВ № 1)	1		194,8	август
Капитальный ремонт насосного агрегата 1Д1600-90 (циркуляционный насос № 1)	1		329,3	сентябрь
Замена насоса 8НДВ (сетевой насос № 4 летний)	1		1 240,3	апрель
Замена обратных клапанов на нагнетании циркуляционных насосов 19ч21бр Ду400 Ру16	3		179,7	август
Капитальный ремонт ПСВ-500-14-23 ст. № 1 с заменой 100% трубок трубного пучка	1		7 332,9	март-май
Замена деаэроционных головок ДСА-300 и ДСА-150 ст. № 3	6		3 167,9	май-август
Текущий ремонт ТГ-5	1	2 950,9		апрель
Текущий ремонт ТГ-7	1	5 276,2		сентябрь-октябрь
Текущий ремонт БП-200 ст. №3	1	161,2		май
Текущий ремонт ПСВ 500-14-23 ст. №6	1	194,9		апрель
Текущий ремонт ПСВ 315-14-23 ст. №7	1	154,9		июнь
Текущий ремонт ПСВ 315-14-23 ст. №4	1	154,9		июль
Текущий ремонт ВВП	1	274,6		август
Текущий ремонт ДСА-150 ст. №4	1	353,4		май
Текущий ремонт ДСА-150 ст. №5	1	353,4		Май
Текущий ремонт ДСА-150 ст. №6	1	353,4		Май

		Текущий ремонт общестанционных трубопроводов конденсатная линия ПСВ-1	1	138,0		июль	
		Текущий ремонт общестанционных трубопроводов конденсатная линия ПСВ-2 на прямую	1	78,1		сентябрь	
		Текущий ремонт общестанционных трубопроводов конденсатная линия ПСВ-3 на прямую	1	46,2		май	
		Текущий ремонт общестанционных трубопроводов конденсатная линия ПСВ-7 на прямую	1	110,7		июнь	
		Текущий ремонт конденсатной линии дренажного насоса	1	91,5		июнь	
		Планово-предупредительные ремонты вспомогательного оборудования и трубопроводов	1	1 000,0		Январь-сентябрь	
		Остановочный ремонт	1	1 850,0		май	
7	ТЭЦ (ХВО)	Капитальный ремонт с заменой Н-фильтра № 9	1		7 612,8	Май	Кохан М.В.
		Капитальный ремонт с заменой Н-фильтра № 8	1		7 612,8	июнь	
		Капитальный ремонт с заменой На-фильтра № 1	1		5108,5	июль	
		Капитальный ремонт с заменой На-фильтра № 2	1		5 108,8	август	
		Замена насосного агрегата АХЕ 8-30 (солевой № 1)	1		113,2	апрель	
		Замена насосного агрегата АХ 3/15 (кислотный насос НЗ)	1		113,2	апрель	
		Текущий ремонт насосного агрегата Д-320-50 (промежуточный ст.3)	1	144,4		май	
		Текущий ремонт Н-фильтров и На-фильтров	5	811,2		Апрель-сентябрь	

		Планово-предупредительные ремонты вспомогательного оборудования и трубопроводов	1	569,5		Январь-сентябрь	
8	ТЭЦ (цех ТАИ)	Капитальный ремонт КИПиА ПК-7	1		2 247,1	Март-май	Кохан М.В.
		Текущий ремонт КИПиА ТГ-5	1	62,3		Март-апрель	
		Текущий ремонт КИПиА ТГ-7	1	274,0		Сентябрь-октябрь	
		Текущий ремонт КИПиА ПК-9	1	2 256,5		Июнь-август	
		Текущий ремонт КИПиА ПК-10	1	2 235,0		сентябрь-ноябрь	
		Планово-предупредительные ремонты КИПиА общестанционного и вспомогательного оборудования	1	1 478,1		январь-сентябрь	
9	ТЭЦ (электроцех)	Капитальный ремонт электродвигателей ; ДА30 (1шт), МА36-52/4	2		2 689,1	январь-сентябрь	Кохан М.В.
		Замена потолочного освещения турбинного цеха ТЭЦ	1		934,0	январь-сентябрь	
		Текущий ремонт электрооборудования котлоагрегата ст.№7,9,10	3	1 672,8		январь-сентябрь	
		Текущий ремонт турбогенератора Т2-12-2 № 7	1	301,1		Июнь-июль	
		ППР вспомогательного электрооборудования	1	1 402,8		январь-сентябрь	
10	ТЭЦ (цех топливо-подачи)	Замена дефектных участков трубопровода линии ГЗУ №1, №2 трубы Ду 325х8мм на трубу Ду273х8мм 500м	1		5 046,6	январь-октябрь	Кохан М.В.
		Капитальный ремонт линии ГЗУ №1, №2 с полной заменой металлоконструкций опор № 8,12,20,44,60,68,76,86,95	9		1 227,1	Апрель-октябрь	

		Замена гусениц на бульдозер Т-170 М.1	1		910,5	Апрель-октябрь	
		Замена транспортной ленты на конвейере 1 «Б» 180 м.п.	1		1 918,5	Апрель-октябрь	
		Замена коробки передач на бульдозер Т-170 М.1	1		685,5	Апрель-октябрь	
		Планово-предупредительные ремонты основного вспомогательного оборудования	1	985,1		Январь-сентябрь	
11	ТЭЦ (здания и сооружения)	Капитальный ремонт мягкой кровли гаражей ул. Алтайская 39	1		170,1	Май-октябрь	Кохан М.В.
		Текущий ремонт мягкой кровли главного корпуса ТЭЦ	1	1 090,1		Май-октябрь	
		Текущий ремонт внутренних помещений в корпусе №82	1	800,7		январь-сентябрь	
		Текущий ремонт строительных конструкций дробильного корпуса 3-ей очереди топливоподачи ТЭЦ	1	271,1		Май-октябрь	
		Текущий ремонт. Ремонт крыши холодного склада (примыкания) ТЭЦ	1	158,2		Сентябрь-октябрь	
		Текущий ремонт остекления главного корпуса ТЭЦ	1	486,9		Январь-сентябрь	
		Проект демонтажа боровов дымовой трубы	1	1 000,0		Март-сентябрь	
		Проект восстановления геометрии стоек искривление связей опор галереи ленточных конвейеров 3-го подъема	1	3 000,0		Март-сентябрь	
		Итого по ТЭЦ:		84 096,3	118 694,3		

12	Цех теплоснабже ния	Модернизация магистральной подземной тепловой сети, ул.Кулундинская, от ТК (тепловая камера) №280 (ул. 40 лет Октября - Кулундинская) до ТК (тепловая камера) №284	250 м		9 013,2	июнь- сентябрь	Кохан М.В.
		Капитальный ремонт тепловой сети Ду=80 мм ул. 40 лет Октября от ТК-194 до ТК-196			1 611,8	Июнь- август	
		Капитальный ремонт теплосети Ду=80 мм ул. Набережная от ТК551 до ТК555			1 231,9	июль- сентябрь	
		Текущий ремонт тепловых сетей после гидравлических испытаний	1	1 168,3		май	
		Текущий ремонт тепловой изоляции на тепловых сетях г. Яровое и промышленной площадки	1	2 872,2		Апрель- октябрь	
		Текущий ремонт колодцев и тепловых камер тепловых сетей	1	289,2		июнь- октябрь	
		Текущий ремонт тепловых сетей в остановочный период	1	1 740,6		Май-июнь	
		Планово-предупредительный ремонт вспомогательного оборудования системы водоснабжения	1	1 950,1		Июнь- сентябрь	
		Итого по цеху теплоснабжения:			8 020,4	11 856,9	
13	Цех водоснабжени я и водоотведени я	Модернизация участка системы водоснабжения по ул. Кулундинская (от ул. Пушкина до ул. Верещагина) с заменой стального трубопровода на полиэтиленовый			895,8	май-июль	Кохан М.В.
		Модернизация водяных скважин №2,32а,25,6,9,32з,35,38,40 с заменой насосного оборудования			1 917,2	июль- август	
		Текущий ремонт участка системы водоснабжения по ул. Заводская (от ул. Барнаульская до ул. Строительная) с заменой стального трубопровода на	300 м	1 127,5		июнь- сентябрь	

полиэтиленовый				
Текущий ремонт пожарных гидрантов		64,3		Май-сентябрь
Текущий ремонт сетей водоснабжения с заменой задвижек Ду-300-2 шт., Ду=250-2 шт., Ду=200-2 шт., Ду=150-6 шт., Ду=100-7 шт., Ду=80-2 шт.		563,7		Июнь-октябрь
Текущий ремонт участка системы водоснабжения по ул. Заводская (от ул. Гагарина до ул. Алтайская) с заменой стального трубопровода на полиэтиленовый	500 м	1 430,3		Июнь-сентябрь
Текущий ремонт участка системы водоснабжения по ул. Заводская (от ул. Алтайская до ул. Барнаульская) с заменой стального трубопровода на полиэтиленовый	650 м	1 589,9		июнь-сентябрь
Текущий ремонт водоразборных колонок		126,7		май-сентябрь
Текущий ремонт павильонов скважин 8 шт. (№ 1а, 1м, 2м, 3а, 6а, 6м, 34, 72) промзона		674,5		Июнь-август
Текущий ремонт водопроводных колодцев		172,2		май-сентябрь
Текущий ремонт водопроводной сети от скважины № 34 до емкости V=1000 м3	415 м	714,4		Апрель-май
Текущий ремонт водопроводной сети от скважины № 35 до емкости V=1000 м3	555 м	1 083,2		Апрель-май
Планово-предупредительный ремонт вспомогательного оборудования системы водоснабжения		949,9		январь-сентябрь
Итого по водоснабжению:		8 496,6	2 813,0	
Модернизация участка системы водоотведения по ул. 40 Лет Октября от КК-246 до К-229 с заменой керамического трубопровода на полиэтиленовый	290 м		1 702,0	июнь-август
Текущий ремонт канализационных колодцев г. Яровое		278,2		май-август

		Текущий ремонт с заменой задвижек на коллекторе нагнетания Ду250 мм, КНС «Мысль»	4	712,3		июнь-июль	
		Текущий ремонт с заменой задвижек на коллекторе нагнетания Ду150мм, КНС «Кулундинская»	3	253,1		Август-сентябрь	
		Планово-предупредительный ремонт вспомогательного оборудования системы водоотведения		168,1		январь-декабрь	
		Диспетчеризация КНС «Мысль» и КНС «Больница»		200,0		Сентябрь-октябрь	
		Итого по водоотведению:		1 611,7	1 702,0		
		Итого по цеху водоснабжения и водоотведения:		10 108,3	4 515,0		
14	Цех БОС	Проект реконструкции иловых карт			5 000,0	Апрель-сентябрь	Кохан М.В.
		Текущий ремонт трубопровода технической воды поз.К15 на промывку песколовок		2 917,1		Май-июль	
		Замена запорной арматуры		425,2		Апрель-сентябрь	
		Планово-предупредительный ремонт основного оборудования		728,9		Январь-сентябрь	
		Итого по цеху БОС:		4 071,2	5 000,0		
		Итого по МУП «ЯТЭК»		106 296,2	140 066,2		
		Всего по объектам:		111 836,2	140 066,2		
		Всего затрат:		251 902,4			

Комиссия

по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства
к работе в зимних условиях и проверке готовности объектов
потребителей тепловой энергии централизованной системы теплоснабжения
г.Яровое к отопительному периоду 2023-2024гг.

Председатель комиссии:

Шилов В.И. - глава города

Заместитель
председателя комиссии:

Татиевский В.А. - заместитель главы администрации города

Члены комиссии:

Свидовская Н.Г. - начальник отдела ЖКХ администрации

Обиденко О.А. - заместитель начальника отдела ЖКХ администрации

Шульдяков В.Г. - директор ООО «Коммунальщик» (для объектов
жилфонда многоквартирных домов города)

Бакланов А.Н. - исполнительный директор ООО «УК Яровое» (для
объектов жилфонда многоквартирных домов города)

Багринцев А.А. - начальник ТЭЦ МУП «ЯТЭК»

Ширшов И.Ш. - начальник цеха теплоснабжения МУП «ЯТЭК»

государственный (по согласованию)

инспектор

Сибирского управления

Ростехнадзора

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг.

1. Объекты, подлежащие проверке		2. Сроки проведения проверки	3. Требования по готовности, документы, проверяемые в ходе проведения проверки тепловых энергоустановок (ТЭУ)
1)	МУП «ЯТЭК» (комиссия Министерство промышленности и энергетики Алтайского края)	октябрь	Документ о готовности к отопительному сезону, полученный в соответствии с законодательством об электроэнергетике (не позднее 01.11.2023г.)
2)	Цех теплоснабжения	17-28 сентября	<ul style="list-style-type: none"> • Устранение выявленных ранее нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы ТЭУ • Акт проведения промывки оборудования и коммуникаций ТЭУ • Наличие, внедрение эксплуатационных режимов • План ремонтных работ, его выполнение • Состояние тепловых сетей потребителей ТЭ • Состояние утепления зданий • Состояние оборудования тепловых пунктов (ТП) • Наличие и работоспособность приборов учета* • Работоспособность защиты систем теплоснабжения • Паспорта ТЭУ, схемы и инструкции • Отсутствие прямых соединений оборудования ТП с водопроводом и канализацией • Плотность оборудования ТП • Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов* • Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию, теплоноситель* • Наличие собственного и (или) привлеченного персонала, обеспеченность его материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации ТЭУ • Проведение испытаний оборудования ТЭУ на плотность и прочность • Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии*
3)	Цех водоснабжения и водоотведения МУП «ЯТЭК»		
4)	Цех БОС	с 1 августа по 14 сентября	
5)	ООО «Коммунальщик», ООО «УК Яровое», в т.ч. состояние ТЭУ общего имущества МКД		
6)	МУП «Автомобилист»		
7)	Муниципальные бюджетные учреждения образования: СОШ №№ 12, 14, 19, ЦНТТУ, д/с №№ 28, 29, 31,32		
8)	Муниципальные бюджетные учреждения культуры и спорта: Городская библиотека, ДШИ, Музей истории г.Яровое, ГДК «Химик», ДК «Строитель», ДЮСШ, бассейн «Нептун»		
9)	Прочие потребители		

* при несоблюдении данного требования в отношении потребителя тепловой энергии комиссией составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний.

4. Не позднее одного дня с даты завершения проверки, составляется акт проверки готовности к отопительному периоду (далее – акт). В акте должны содержаться следующие выводы комиссии по итогам проверки: объект проверки готов к отопительному периоду; объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией; объект проверки не готов к отопительному периоду.

5. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности (далее - замечания) или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

6. В случае готовности объекта проверки к отопительному периоду, а также в случае, если замечания устранены в срок, установленный Перечнем, Администрацией города Яровое Алтайского края в течение 15 дней с даты подписания акта выдается паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) по каждому объекту проверки.

7. Срок выдачи паспортов: не позднее 15 сентября – для потребителей тепловой энергии; не позднее 1 ноября – для теплоснабжающей и теплосетевой организации (МУП «ЯТЭК»).

8. В случае устранения указанных в Перечне замечаний в срок выдачи паспортов, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

9. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, указанной в пункте 7 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне замечаний. После уведомления комиссии об устранении замечаний осуществляется повторная проверка объекта. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.