

Информация об инвестиционной активности
муниципального образования город Яровое Алтайского края
по итогам 2021 года

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития муниципального образования город Яровое Алтайского края до 2035 года определены основные направления развития инвестиционной деятельности

1) улучшение инвестиционного климата и привлечение частных инвестиций;

2) принятие мер по развитию конкуренции на территории города, оказание содействия в проведении социологического исследования в рамках мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Алтайского края, внедрению и реализации стандарта конкуренции в Алтайском крае;

3) оказание содействия в формировании базы региональных респондентов по специализированным показателям для проведения Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

В рамках инвестиционной деятельности администрацией города осуществляется реализация комплекса системных мер, направленных на качественное улучшение инвестиционного климата.

Разработаны необходимые нормативные правовые документы, регламентирующие процесс поддержки инвестиционной работы, в том числе Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в г. Яровое.

Ежеквартально осуществляется мониторинг, выполнения требований стандарта деятельности органов местного самоуправления, по обеспечению благоприятного инвестиционного климата.

Решение задач по улучшению инвестиционного климата осуществляется в соответствии с Планом мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края на 2021 год, утверждённым постановлением администрации города от 08.03.2020 № 102.

При главе города создан экономический совет (выполняющий функции инвестиционного совета), положение и состав утверждены постановлением администрации города от 08.05.2014 №399. В сентябре 200 года утвержден план работы экономического совета муниципального образования на 2021 год.

С целью сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов постановлением администрации города от 26.03.2015 № 299 утвержден регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории города Яровое.

В целях осуществления информационно-консультационной поддержки на официальном сайте администрации города создан раздел «Инвестиционная деятельность». В разделе размещен инвестиционный паспорт, реестр свободных производственных площадок и свободных земельных участков и другая информация полезная для инвесторов.

В целях повышения прозрачности ведения инвестиционной деятельности, снижения административных барьеров и сокращения сроков выдачи разрешительной документации разработаны и утверждены административные регламенты:

- выдача разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию
- выдача градостроительного плана земельного участка;
- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- предоставление разрешения на осуществление земляных работ;
- выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- изготовление и утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане (карте) территории;
- заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;
- предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду;
- подготовка и утверждение документации по планировке территории (проектов межевания, проектов планировки) муниципального образования город Яровое Алтайского края;
- присвоение (изменение, аннулирование) адреса объекту недвижимости.

В целях внедрения на территории муниципального образования стандарта развития конкуренции распоряжением администрации города 27.04.2020 № 64 утвержден перечень рынков товаров, работ, услуг и ключевых показателей развития конкуренции в городе Яровое Алтайского края до 2022 года и план мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на рынках товаров, работ, услуг и ключевых показателей развития конкуренции в городе Яровое Алтайского края до 2022 года.

По итогам 2021 года объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям составил 103,6 млн рублей, что выше аналогичного периода прошлого года на 47,6%.

Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают собственные средства - 27,7 %, привлеченные средства - 72,3%.

Собственные средства составили 28,7 млн рублей, привлеченные средства – 74,8 млн рублей, в том числе из бюджетов всех уровней- 21,2 млн рублей, кредиты банков – 31,3 млн рублей и прочие источники – 21,7 млн рублей.

В 2021 году завершено 11 коммерческих инвестиционных проектов на сумму 50,6 млн. рублей, в плановом режиме реализовывались 4 коммерческих инвестиционных проектов. На реализацию всех проектов в 2021 году направлено 89,5 млн. рублей.

В рамках национального проекта «Жилье и городская среда» в 2021 году выполнены работы:

- по благоустройству дворовой территории квартала «А», образованной домами № 20, 27, 36;

- по благоустройству общественной территории «Сквер для прогулок и отдыха детей, ограниченный территориями МБДОУ ЦРР – детский сад № 32 и многоквартирными жилыми домами № 8, 10 квартала «В»» созданы 4 тротуарные пешеходные дорожки, установлены 20 опор со светодиодными светильниками на солнечных батареях, установлены 5 скамеек и 5 урн, создан большой полукруг в центре сквера (на нем установлена детская игровая площадка и зона отдыха);

- по благоустройству общественной территории «Пешеходная зона от ул. Кулундинская до ул. Барнаульская, вдоль ул. Мира (восточная сторона)» создан пешеходный тротуар от ул. Кулундинская до ул. Барнаульская с двумя карманами для отдыха, установлены 2 скамейки и 2 урны, произведен монтаж 15 опор со светодиодными светильниками на солнечных батареях, выполнена установка 10 бетонных опор со светодиодными светильниками для освещения проезжей части вдоль ул. Мира (от ул. Кулундинская до ул. Барнаульская).

- за счет экономии от торгов установлены на общественных территории города Яровое топиарные фигуры в количестве 11 штук.

Объем бюджетных ассигнований, направленный на реализацию программы «Формирования современной городской среды» составляет 12,6 млн. рублей, из них 0,2 млн. рублей средства городского бюджета.

Исполняющий обязанности главы города,
инвестиционный уполномоченный



Н.В. Бачурин