



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.09.2022

№ 802

г. Яровое

Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии со статьями 14.1, 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 11.03.2019 № 218 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 10.01.2022 № 2), руководствуясь Уставом муниципального образования города Яровое Алтайского края

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для опубликования в средствах массовой информации, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (прилагается).

2. Отменить постановление Администрации города Яровое Алтайского края от 28.02.2022 № 154 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Имущество согласно пункта 1 настоящего постановления используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края.

5. МБУ «Инфоцентр г.Яровое» опубликовать настоящее постановление в «Сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования город Яровое Алтайского края».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
администрации города



В.А. Татиевский

Приложение
к Постановлению Администрации города Яровое
Алтайского края от 29.09.22 № 802

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Алтайский край, г. Яровое, кв. "Б", дом 32/6	Нежилое помещение в здании	Нежилое помещение в здании площадью 10 кв. м, на I этаже. Фундамент - ж/б плиты, стены - кирпич, перекрытия - ж/б плиты, оконные и дверные проемы деревянные, стены окраска, побелка,	площадь	16	кв. м	22:72:060403:1243	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	
2	Алтайский край, г. Яровое, ул. Больничная, № 2 (инвестиционная площадка № 1)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	15100	кв. м	22:72:050203:52	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения объектов здравоохранения по документу «Санаторно-курортный оздоровительный комплекс»
3	Алтайский край, г. Яровое северо-западная часть пересечения ул. Комарова и дороги на с. Райгород (инвестиционная площадка № 3)	Земельный участок	Земельный участок	площадь (в кадастровом квартале общей площадью 137000 кв. м, земельные участки предоставлены в собственность и в арендное пользование)	137000	кв. м	22:72:050103	кадастровый		Земли населенных пунктов	Основные виды разрешенного использования: офисы, предприятия связи, почтовые, религиозные, просветительские и развлекательные объекты, объекты управления, гостиницы, торговые комплексы, учреждения культуры и искусства, спортивные комплексы, предприятия общественного питания, аптеки, библиотеки, пункты охраны правопорядка и травмопункты, общественные туалеты, учреждения дошкольного образования, объекты компьютерной инфраструктуры, берегозащитные сооружения. Вспомогательные виды разрешенного использования: Детские, игровые площадки, спортплощадки, объекты благоустройства и озеленения. Условно разрешенные виды разрешенного использования: Жилищно-эксплуатационные и диспетчерские службы, культурные объекты, крупные детские учреждения «станции и антенны спутной связи» (в ред. Решения I Сл. города Яровое Алтайского края от 09.07.2018 № 24)

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости;	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектное значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м, для протяженности - м, для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Алтайский край, г. Яровое, в южной части территории МО части между жилой и промышленной зонами, (инвестиционная площадка №12)	Земельный участок	Земельный участок	площадь (в кадастровом квартале общей площадью 28000 кв.м, имеются земельные участки предоставленные в арендное пользование)	28000	кв.м	22:72:080202	кадастровый		Земли населенных пунктов	Основные виды разрешенного использования: постройки, связанные с обслуживанием этой зоны, объекты коммунальной и транспортной инфраструктур, лесопосадки, оросительные и мелиоративные системы и устройства, берегозащитные сооружения. Вспомогательные виды разрешенного использования: объекты благоустройства и озеленения, гаражи. Условно разрешенные виды разрешенного использования: объекты развлекательного и одорозвлекательного направления, объекты коммунальной инфраструктуры, предприятия общественного питания, мелкие предприятия торговли и обслуживания, душевые, общественные туалеты (би- и какалочкипные), кабинки для переодевания, станции и антенны сотовой связи, гаражи индивидуальные - (коттеджная застройка по ул. Заводская).
5	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, в 1150м на юго-запад от дома №1 по ул. Молодежная (инвестиционная площадка №26)	Земельный участок	Земельный участок	площадь (на участке общей площадью 271264 кв.м, имеются земельные участки предоставленные в собственность)	271264	кв.м	22:72:000000:14	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения иных объектов (территорий) рекреационного назначения по документу, для размещения пляжно-развлекательной зоны
6	Алтайский край, г. Яровое, ул. Комарова з. у. 8 (инвестиционная площадка №29)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	104657	кв.м	22:72:050203:23	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения объектов здравоохранения по документу для строительства санаторного комплекса
7	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, в 1020 м на запад от дома 17 квартала "А"	Земельный участок	Земельный участок	площадь	1000	кв.м	22:72:050103:46	кадастровый		Земли населенных пунктов	Разрешенное использование: Детские, игровые площадки, спортплощадки, объекты благоустройства и озеленения, травмопункты и пункты первой медицинской помощи, пункты охраны правопорядка, аттракционы, пункты проката инвентаря, объекты развлекательного направления, мелкие временные объекты общественного питания

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	Алтайский край, г. Яровое, в 11 м на северо-запад от дома №2 по ул. Новая	Земельный участок	Земельный участок	площадь (на участке общей площадью 39691 кв.м, имеются земельные участки предоставленные в арендное пользование)	39691	кв. м	22:72:090101:2	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового значения по документу. Для размещения развлекательно-оздоровительного комплекса
9	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, микрорайон Восточная часть города, земельный участок 12 (инвестиционная площадка №35)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	22500	кв. м	22:72:080201:368	кадастровый		Земли населенных пунктов	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских, для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости,	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Юго-восточная часть территории г. Яровое, Алтайский край (инвестиционная площадка №5)	Земельный участок	Земельный участок	площадь (в кадастровом квартале общей площадью 329000 кв. м, часть территории предоставлена в собственность и в арендное пользование)	329000	кв. м	22:72:020101	кадастровый		Земли населенных пунктов	<p>Основные виды разрешенного использования:</p> <p>Производственные цеха, офисы, объекты административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, лабораторные корпуса, АЭС и СТО, склады, берегозащитные сооружения</p> <p>Вспомогательные виды разрешенного использования:</p> <p>Объекты транспортного обслуживания производства, объекты благоустройства и озеленения, травмопункты и пункты первой медицинской помощи, пункты охраны правопорядка, объекты технического обслуживания предприятия, бытовые помещения, объекты пожарной охраны, аптеки и пункты общественного питания, гаражи</p> <p>Условно разрешенные виды разрешенного использования:</p> <p>Площадки для временного хранения и утилизации отходов, станции и антенны сотовой связи</p>