



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.01.2022

№ 154

г. Яровое

Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии со статьями 14.1, 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 11.03.2019 № 218 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 10.01.2022 № 2), руководствуясь Уставом муниципального образования города Яровое Алтайского края

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для опубликования в средствах массовой информации, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (прилагается).

2. Отменить постановление Администрации города Яровое Алтайского края от 09.02.2021 № 111 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Имущество согласно пункта 1 настоящего постановления используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края.

5. МБУ «Инфоцентр г.Яровое» (А. Б. Тимохин) опубликовать настоящее постановление в «Сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования город Яровое Алтайского края».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы города



Н.В. Бачурин

Приложение
к Постановлению Администрации города Яровое
Алтайского края от 22.04.2014 № 154

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектное значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Россия, Алтайский кр., г. Яровое, ул. Алтайская, д. 39	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 294,6 кв. м. Фундамент бетонный ленточный, перекрытия ж/б, стены кирпичные, крыша шиферная. Этажность - 1. 1959 год постройки.	площадь	75,4	кв. м	22:72:070502:168	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
2	Россия, Алтайский кр., г. Яровое, ул. Алтайская, д. 39	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 294,6 кв. м. Фундамент бетонный ленточный, перекрытия ж/б, стены кирпичные, крыша шиферная. Этажность - 1. 1959 год постройки.	площадь	186,1	кв. м	22:72:070502:168	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
3	Россия, Алтайский кр., г. Яровое, ул. Алтайская, д. 39	Здание	Литер Б, Б1. Нежилое здание площадью 86 кв. м. Фундамент бетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/б, крыша рулонная. Этажность - 1.	площадь	86	кв. м	22:72:070502:152	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
4	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Алтайская, д. 39, пом. 1	Помещение	Нежилое помещение площадью 40,5 кв. м. Этажность - 1. 1992 год постройки.	площадь	40,5	кв. м	22:72:070502:321	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
5	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Алтайская, д. 39, пом. 2	Помещение	Нежилое помещение площадью 62,7 кв. м. Этажность - 1. 1992 год постройки.	площадь	62,7	кв. м	22:72:070502:322	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
6	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Алтайская, д. 39, пом. 3	Помещение	Нежилое помещение площадью 50,6 кв. м. Этажность - 1. 1992 год постройки.	площадь	50,6	кв. м	22:72:070502:323	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
7	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Алтайская, д. 39, пом. 4	Помещение	Нежилое помещение площадью 54,7 кв. м. Этажность - 1. 1992 год постройки.	площадь	54,7	кв. м	22:72:070502:327	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	Российская Федерация, Алтайский край, г Яровое, ул Алтайская, д 39, пом 5	Помещение	Нежилое помещение площадью 54,3 кв м. Этажность - 1. 1992 год постройки	площадь	54,3	кв м	22:72:070502:325	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
9	Российская Федерация, Алтайский край, г Яровое, ул Алтайская, д 39, пом 6	Помещение	Нежилое помещение площадью 54,0 кв м. Этажность - 1. 1992 год постройки	площадь	54	кв м	22:72:070502:326	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
10	Российская Федерация, Алтайский край, г Яровое, ул Алтайская, д 39, пом 7	Помещение	Нежилое помещение площадью 29,9 кв м. Этажность - 1. 1992 год постройки	площадь	29,9	кв м	22:72:070502:324	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
11	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены-кирпич, крыша-толевая на битумной основе, этажность -2. 1982 год постройки	площадь	46,5	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
12	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены-кирпич, крыша-толевая на битумной основе, этажность -2. 1982 год постройки	площадь	148,9	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
13	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены-кирпич, крыша-толевая на битумной основе, этажность -2. 1982 год постройки	площадь	17,64	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
14	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены-кирпич, крыша-толевая на битумной основе, этажность -2. 1982 год постройки	площадь	354,2	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
15	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены-кирпич, крыша-толевая на битумной основе, этажность -2. 1982 год постройки	площадь	89,4	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
16	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены-кирпич, крыша-толевая на битумной основе, этажность -2. 1982 год постройки	площадь	57,4	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
17	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены-кирпич, крыша-толевая на битумной основе, этажность -2. 1982 год постройки	площадь	189,1	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв м, для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании	Литер А. Нежилое здание площадью 1073,4 кв м. Фундамент - ж/б плиты, стены - кирпич, крыша - толевая на битумной основе, этажность - 2. 1982 год постройки	площадь	170,26	кв м	22:72:080201:35	кадастровый	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
19	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	помещения мастерских в здании	Нежилое здание площадью 851,4 кв м. Фундамент - бутобетон, стены - кирпич, крыша - рулонная по ж/б плитам, этажность - 1. 1968 год постройки	площадь	670,1	кв м	отсутствует	отсутствует	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
20	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	помещения мастерских в здании	Нежилое здание площадью 851,4 кв м. Фундамент - бутобетон, стены - кирпич, крыша - рулонная по ж/б плитам, этажность - 1. 1968 год постройки	площадь	181,3	кв м	отсутствует	отсутствует	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
21	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	помещения склада в здании	Нежилое здание площадью 678,2 кв м. Фундамент - бетон ленточный, перекрытия ж/б, стены - кирпич, крыша - толь, пол - бетон, этажность - 1. 1976 год постройки	площадь	273,7	кв м	отсутствует	отсутствует	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
22	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	помещения склада в здании	Нежилое здание площадью 678,2 кв м. Фундамент - бетон ленточный, перекрытия ж/б, стены - кирпич, крыша - толь, пол - бетон, этажность - 1. 1976 год постройки	площадь	137,5	кв м	отсутствует	отсутствует	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
23	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	помещения склада в здании	Нежилое здание площадью 678,2 кв м. Фундамент - бетон ленточный, перекрытия ж/б, стены - кирпич, крыша - толь, пол - бетон, этажность - 1. 1976 год постройки, в том числе:	площадь	267	кв м	отсутствует	отсутствует	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
24	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании (гараж)	Нежилое здание площадью 2186,5 кв м. Фундамент - бетон ленточный, перекрытия ж/б, стены - кирпич, крыша - толь, пол - бетон, этажность - 1. 1988 год постройки	площадь	1648,62	кв м	отсутствует	отсутствует	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
25	Алтайский край, г Яровое, ул Заводская, д 10	Помещения в здании (гараж)	Нежилое здание площадью 2186,5 кв м. Фундамент - бетон ленточный, перекрытия ж/б, стены - кирпич, крыша - толь, пол - бетон, этажность - 1. 1988 год постройки	площадь	537,88	кв м	отсутствует	отсутствует	требует текущего ремонта	Земли населенных пунктов	Для использования в целях эксплуатации производственной базы
26	Алтайский край, г Яровое, восточнее городского кладбища	Земельный участок	Земельный участок	площадь	67254	кв м	22:72:050207:3	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения по документу: Размещение парковой зоны отдыха
27	Алтайский край, г Яровое, ул Больничная, № 2 (инвестиционная площадка № 1)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	15100	кв м	22:72:050203:52	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения объектов здравоохранения по документу Санаторно-курортный оздоровительный комплекс

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости:	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	Алтайский край, г. Яровое северо-западная часть пересечения ул. Комарова и дороги на с Райгород (инвестиционная площадка №3)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	137000	кв. м	22:72:050103	кадастровый		Земли населенных пунктов	Основные виды разрешенного использования: «офис, предприятия связи, почтовые, радиотелевизионные, проводные, кабельные и радиостанционные объекты», «объекты управления, гостиницы, туристские комплексы, учреждения культуры и искусства, спортивные комплексы, предприятия общественного питания, аптеки, библиотеки, пункты охраны правопорядка и травмопункты, общественные туалеты, учреждения дошкольного образования, объекты коммунальной инфраструктуры, берегозащитные сооружения. Вспомогательные виды разрешенного использования: Детские игровые площадки, спортивные объекты, объекты благоустройства и озеленения. Условно разрешенные виды разрешенного использования: Жилищно-коммунальные и диспетчерские службы, культурные объекты, крупные лечебные учреждения, «станции и антенны сотовой связи» (в ред. Решения ГСД города Яровое Алтайского края от 09.07.2018 № 24)
29	Алтайский край, г. Яровое, в южной части территории МО части между жилой и промышленной зонами, (инвестиционная площадка №12)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	28000	кв. м	22:72:080202	кадастровый		Земли населенных пунктов	Основные виды разрешенного использования: «строительство, связанные с обслуживанием объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, лесохозяйственные и мелиоративные системы и устройства, берегозащитные сооружения. Вспомогательные виды разрешенного использования: объекты благоустройства и озеленения, парки. Условно разрешенные виды разрешенного использования: объекты размещения объектов и объектов коммунальной инфраструктуры, предприятия общественного питания, мелкие предприятия торговли и обслуживания, детские «общественные туалеты (биотуалеты)», «кафе (пункты)», «кабинки для прокушения, станции и антенны сотовой связи, гаражи индивидуальные (коттеджная застройка по ул. Заводская)

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, в 1150м на юго-запад от дома №1 по ул. Молодежная (инвестиционная площадка №26)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	271264	кв м	22:72:000000:14	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения иных объектов (территорий) рекреационного назначения по документу для размещения пляжно-развлекательной зоны
31	Алтайский край, г. Яровое, ул. Комарова з. у. 8а (инвестиционная площадка №29)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	103598	кв м	22:72:050203:82	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения объектов здравоохранения по документу для строительства санаторного комплекса
32	Алтайский край, г. Яровое, в 1600 м на северо-восток от д. 2 по ул. Чапаева	Земельный участок	Земельный участок	площадь	156005	кв м	22:72:010102:33	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для добычи и разработки полезных ископаемых по документу: Осуществление геологических изысканий, добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
33	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, в 1020 м на запад от дома 17 квартала "А"	Земельный участок	Земельный участок	площадь	1000	кв м	22:72:0050103:46	кадастровый		Земли населенных пунктов	Разрешенное использование: Детские, игровые площадки, спортплощадки, объекты благоустройства и озеленения, травмопункты и пункты первой медицинской помощи, пункты охраны правопорядка, аттракционы, пункты проката инвентаря, объекты развлекательного направления, мелкие временные объекты общественного питания
34	край Алтайский, г. Яровое, мкр. Промзона, строение 42 ж.т.	Земельный участок	Земельный участок	площадь	627	кв м	22:72:020202:153	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта по документу Под железнодорожный тупик
35	Алтайский край, г. Яровое, квартал "А", 18	Земельный участок	Земельный участок	площадь	46077	кв м	22:72:050202:5	кадастровый		Земли населенных пунктов	Для размещения объектов рыбного хозяйства по документу Для разведения рыбы и организации рыбалки

