



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2021

№ 618

г. Яровое

О продаже муниципального имущества города Яровое посредством публичного предложения в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 25.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением ГСд г. Яровое от 03.09.2020 № 29 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края на 2021 год», решением ГСд г. Яровое от 26.08.2014 № 32 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Яровое Алтайского края», протоколом о признании претендентов участниками аукциона и об итогах продажи имущества от 23.08.2021 № U61757-1, Уставом муниципального образования города Яровое Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложения:

- здание общей площадью 1301,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Ленина, дом 9а, кадастровый номер 22:72:070601:18;

- земельный участок общей площадью 1 680,0 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Ленина, дом 9а, кадастровый номер 22:72:070601:4.

Здание 1963 года постройки. Этажность: 4. Фундамент – сборные

бетонные блоки, стены кирпичные, кровля рулонная. Благоустройство: электричество, водопровод, центральная канализация, центральное отопление. Прилегающая территория благоустроена. Техническое состояние удовлетворительное.

2. Установить цену первоначального предложения в размере начальной цены, согласно отчета об оценке от 08.06.2021г. № 2405/21 в размере: 7 370 000 (Семь миллионов триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- здание общей площадью 1301,7 кв.м., кадастровый номер 22:72:070601:18 – 6 720 000 (Шесть миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

- земельный участок общей площадью 1 680,0 кв.м., кадастровый номер 22:72:070601:4 – 650 000 (Шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

3. Определить величину снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» в размере 368 500 (Триста шестьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, из них:

- нежилое здание, общей площадью 1301,7 кв.м, КН 22:72:070601:18 – 336 000 (триста тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС,

- земельный участок, общей площадью 1680 кв.м, КН 22:72:070601:4 – 32 500 (Тридцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

4. Определить величину повышения начальной цены «шаг аукциона» в размере 184 250 (Сто восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек, из них:

- нежилое здание, общей площадью 1301,7 кв.м, КН 22:72:070601:18 – 168 000 (Сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, с учетом НДС,

- земельный участок, общей площадью 1680 кв.м, КН 22:72:070601:4 – 16 250 (Шестнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Определить цену отсечения в размере 3 685 000 (Три миллиона шестьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, из них:

- нежилое здание, общей площадью 1301,7 кв.м, КН 22:72:070601:18 – 3 360 000 (Три миллиона триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС,

- земельный участок, общей площадью 1680 кв.м, КН 22:72:070601:4 – 325 000 (Триста двадцать пять) рубля 00 копеек.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края www.yarovoe22.ru, а так же на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru>.

Глава города



В.Н. Самобочий