



Глава города
Яровое Алтайского края
В.Н. Самобочий
«14» сентября 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 02-21

рассмотрения заявок на участие в аукционе и о результатах аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Яровое

«14» сентября 2021 г. 13 час. 50 мин.

Присутствовали: Бачурин Н.В., Веремеенко Л.Н., Подзорова Н.А., Майборода О.Л.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды на земельные участки.
2. Вопрос о признании аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена по всем лотам - несостоявшимся.

На заседании комиссии присутствовало 4 (четыре) члена комиссии из 8. Кворум имеется, комиссия правомочна.

ВОПРОС 1

СЛУШАЛИ председателя комиссии - Бачурин Н.В.

12.08.2021 в газете «Яровские вести» и в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края по адресу: “ www.yarovoe22.org” было опубликовано сообщение о проведении аукциона, в соответствии с постановлением администрации города Яровое Алтайского края от «_04_»_июня 2021 №_424_, постановлением администрации города Яровое Алтайского края от «_16_»_июня 2021 №_442_, постановлением администрации города Яровое Алтайского края от «_16_»_июня 2021 №_442_, постановлением администрации города Яровое Алтайского края от «_26_»_июля 2021 №_562 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок», на земельные участки:

Лот 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, улица Менделеева, земельный участок № 3/16с, КН 22:72:070506:549, общей площадью 19 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: временная хозяйственная постройка при малоэтажном многоквартирном жилом доме. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 727,15 (Семьсот двадцать семь рублей 15 копеек) в год;

Лот 2 - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, в 80 м на запад от дома №4 по ул. Верещагина, КН:22:72:070506:331, общей площадью 12 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: временная хозяйственная постройка при 3-х этажном многоквартирном жилом доме. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 572,64 (Пятьсот семьдесят два рубля 64 копейки) в год;

Лот 3- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Алтайская, 15. КН: 22:72:070602:109, общей площадью 9 кв.м, Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: торговый киоск, для размещения объектов торговли. Начальная

цена ежегодной арендной платы составляет 1 150,65 (Одна тысяча сто пятьдесят рублей 65 копеек) в год.

Лот 4- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Алтайская, 15, КН: 22:72:070602:110, общей площадью 17 кв.м, Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование остановочный павильон, для размещения объектов торговли. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 1 771,66 (Одна тысяча семьсот семьдесят один рубль 66 копеек) в год;

Лот 5- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Менделеева, земельный участок № 3/14г, КН 22:72:070506:550, общей площадью 20 кв.м. Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: размещения постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 300,00 (Триста рублей 00 копеек) в год.

Лот 6- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Мира, 1/1, КН 22:72:060202:312, общей площадью 1213 кв.м. Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 квм. Начальная цена ежегодной арендной платы составляет 265 663,98 (Двести шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 98 копеек) в год.

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ по состоянию на 16-00 час. 10.09.2021 года в Администрацию города Яровое Алтайского края поступили следующие заявки:

на Лот 1:

1. Заявка № 1 от 08.09.2021 г. в 11 час. 31 мин. (вх. №1451 от 08.09.2021) от гр. Нестеренко Людмилы Борисовны, зарегистрированной по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Менделеева, дом 3, квартира 1. Задаток внесён в сумме 727 руб. 15 коп. 09.09.2021 через ПАО Сбербанк.

на Лот 2:

1. Заявка № 1 от 08.09.2021 г. в 09 час. 15 мин. (вх. №1452 от 08.09.2021) от гр. Ивановой Тамары Владимировны, зарегистрированной по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Верещагина, дом 4, кв.17. Задаток внесён в сумме 572 руб. 64 коп. 10.09.2021 через ПАО Сбербанк.

на Лот 3:

1. Заявка № 1 от 10.09.2021г. в 12 час. 01 мин. (вх. №1473 от 10.09.2021) от гр. Куваевой Ольги Николаевны, зарегистрированной по адресу: РФ, Алтайский край, район Табунский, с. Большеромановка, ул. Ленина, дом 61, кв.13. Задаток внесён в сумме 1150 руб. 65 коп. 10.09.2021 через ПАО Сбербанк.

на Лот 4:

1. Заявка № 1 от 10.09.2021г. в 12 час. 01 мин. (вх. №1473 от 10.09.2021) от гр. Куваевой Ольги Николаевны, зарегистрированной по адресу: РФ, Алтайский край, район Табунский, с. Большеромановка, ул. Ленина, дом 61, кв.13. Задаток внесён в сумме 1771 руб. 66 коп. 10.09.2021 через ПАО Сбербанк.

на Лот 5:

1. Заявка № 1 от 09.09.2021 г. в 09 час. 22 мин. (вх. №1460 от 09.09.2021) от гр. Шипулина Виктора Александровича, зарегистрированного по адресу: РФ, Алтайский край, г. Яровое, ул. Менделеева, дом 3, квартира 4. Задаток внесён в сумме 300 руб. 00 коп. 09.09.2021 через ПАО Сбербанк.

на Лот 6:

1. Заявка № 1 от 20.08.2021 г. в 13 час. 47 мин. (вх. №1346 от 20.08.2021) от гр. Ясашина Владимира Андреевича, зарегистрированного по адресу: РФ, Алтайский край, с. Коротояк, ул. Мира, дом 6, квартира 1. Задаток внесён в сумме 132 831 руб. 99 коп. 20.08.2021 через ПАО Сбербанк.

РЕШИЛИ 1:

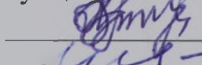
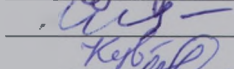
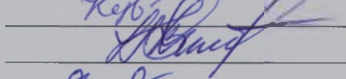
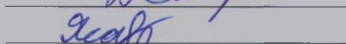
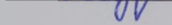
В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать участниками аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки:

по Лоту 1: гр. Нестеренко Людмилу Борисовну;
по Лоту 2: гр. Иванову Тамару Владимировну;
по Лотам 3,4: гр. Куваеву Ольгу Николаевну;
по Лоту 5: гр. Шипулина Виктора Александровича;
по Лоту 6: гр. Ясашина Владимира Андреевича.

РЕШИЛИ 2:

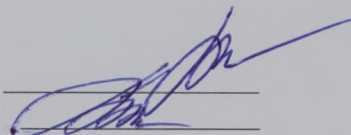
2.1. В соответствии с п.12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по всем лотам - несостоявшимся.

2.2. В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственным принявшим участие в аукционе участникам три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Заключить договора аренды на земельные участки по начальной цене предмета аукциона.

	гр. Нестеренко Людмила Борисовна;
	гр. Иванова Тамара Владимировна;
	гр. Куваева Ольга Николаевна;
	гр. Шипулин Виктор Александрович;
	гр. Ясашин Владимир Андреевич.

Члены комиссии:

Бачурин Н.В.
Веремеенко Л.Н.



Майборода О.Л.
Подзорова Н.А.

