



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.03.2021

156

г. Яровое

О продаже муниципального имущества города Яровое посредством публичного предложения в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 25.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением ГСд г. Яровое от 03.09.2020 № 29 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края на 2021 год», решением ГСд г. Яровое от 26.08.2014 № 32 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Яровое Алтайского края», протоколом о признании претендентов участниками аукциона от 24.02.2021 № U48867-1, Уставом муниципального образования города Яровое Алтайского края,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Осуществить продажу муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложения:

- нежилое здание, общей площадью 1301,7 кв.м, по адресу: Россия, Алтайский край, г. Яровое, ул. Ленина, 9а, КН 22:72:070601:18 и

- земельный участок, общей площадью 1680 кв.м, по адресу: Россия, Алтайский край, г. Яровое, ул. Ленина, участок 9а, КН 22:72:070601:4.

Здание 1963 года постройки. Этажность: 4. Фундамент - сборные бетонные блоки, стены кирпичные, кровля рулонная. Благоустройство: электричество, водопровод, центральная канализация, центральное отопление.

Прилегающая территория благоустроена. Техническое состояние удовлетворительное.

Нежилое помещение 1 этажа, площадью 328,7 кв.м, обременено правами арендатора.

2. Установить цену первоначального предложения в размере начальной цены, в размере 7 270 000 (Семь миллионов двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- здание с кадастровым номером 22:72:070601:18 площадью 1 301,7 кв.м – 6 768 000 (Шесть миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

- земельный участок площадью 1 680,0 кв.м с кадастровым номером 22:72:070601:4 – 502 000 (Пятьсот две тысячи) рублей 00 копеек.

3. Определить величину снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» в размере 363 500 (Триста шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, из них:

- нежилое здание, общей площадью 1301,7 кв.м, КН 22:72:070601:18 – 338 400 (Триста тридцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС,

- земельный участок, общей площадью 1680 кв.м, КН 22:72:070601:4 – 25 100 (Двадцать пять тысяч сто) рублей 00 копеек.

4. Определить величину повышения начальной цены «шаг аукциона» в размере 181 750 (Сто восемьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, из них:

- нежилое здание, общей площадью 1301,7 кв.м, КН 22:72:070601:18 – 169 200 (Сто шестьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС,

- земельный участок, общей площадью 1680 кв.м, КН 22:72:070601:4 – 12 550 (Двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Определить цену отсечения в размере 3 635 000 (Три миллиона шестьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, из них:

- нежилое здание, общей площадью 1301,7 кв.м, КН 22:72:070601:18 – 3 384 000 (Три миллиона триста восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС,

- земельный участок, общей площадью 1680 кв.м, КН 22:72:070601:4 – 251 000 (Двести пятьдесят одна тысяча) рубль 00 копеек.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края www.yarovoe22.ru, а так же на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru>.

Глава города

В.Н. Самобочий