

**Заключение по результатам
мониторинга социально-экономической ситуации
в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края
1 квартал за 2019 года**

Мониторинг социально-экономической ситуации в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края за 1 квартал 2019 года подготовлен отделом по экономике, инвестициям и промышленности администрации города, на основе анализа показателей, представленных территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю, предприятиями и учреждениями города, функциональными (отраслевыми) органами администрации города.

Анализ положительных и отрицательных тенденций социально-экономического развития города Яровое за 1 квартал 2019 года показывает следующие структурные изменения в экономике города.

1. Промышленность

На территории города осуществляют деятельность 16 промышленных предприятий, из них 2 крупных, 10 малых и 4 микропредприятия.

Крупные промышленные предприятия: ОАО «Алтайский Химпром», МУП «ЯТЭК».

Наиболее значимые малые и микро- предприятия: ООО «Фор-Алюмина», ООО «Техносервис», ООО «Импульс», ООО «Солитон», ООО «Колос ГМБХ», ООО «Хлеб Алтай», ИП Русина Л.М., ИП Пуха И.А.

Промышленные предприятия города производят: энергоресурсы; химические вещества, лакокрасочные материалы и строительные смеси; плитку тротуарную из цемента, бетона или искусственного камня; катализатор КДМ; инфракрасные нагреватели; охлаждающие жидкости нового поколения; хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия; цельномолочную продукцию.

В промышленности занято 16% от численности занятых в экономике, это на 1,2% ниже аналогичного периода прошлого года.

Объем отгруженной продукции крупными и средними предприятиями снизился на 0,8% по сравнению с предыдущим периодом прошлого года и составил 198,5 млн рублей. Индекс промышленного производства составил 90,9 %, это на 0,6 процентных пункта ниже уровня аналогичного периода 2018 года. Причиной спада стало снижение объемов выпуска продукции: электроэнергии (на 31,3%), пара и горячей воды (на 10,8%) и материалов лакокрасочных (на 98%).

**Рейтинг города по основным показателям промышленности
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	1 кв.2018	1 кв.2019
		факт	факт
Объем промышленной продукции на душу населения	руб.	8	8
Индекс промышленного производства	%	8	8

Выводы:

- наблюдается не значительное замедление темпов роста промышленного производства
- наблюдается снижение численности занятых в промышленности на 83 человека или 1,2 %;
- по объему промышленного производства на душу населения и по индексу промышленного производства рейтинговая позиция держится на 8 месте.

2. Потребительский рынок

На потребительском рынке города действуют 98 объектов розничной торговли, из них: 32 – продовольственных магазина, 56 – непродовольственных, 7 – реализующих смешанную группу товаров. В связи с перепрофилированием бизнеса, количество стационарных торговых объектов сократилось на 7. В городе норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов превышен на 40,0 %.

Торговая сеть представлена всеми форматами от магазинов «шаговой доступности» до крупных современных торговых центров и супермаркетов. Имеются 3 торговых центра, ориентированных на широкий круг посетителей.

Фактическая обеспеченность торговой площадью на 1000 человек достигла 629 кв.м., что больше на 40% установленного норматива.

При достаточной обеспеченности торговыми площадями в городе сохранилась мелкорозничная торговая сеть, которая представлена 15 объектами, в их числе 6 павильона, 9 киосков.

Для населения организован один универсальный рынок и три ярмарки выходного дня (Б-34, Ленина 20, Пушкина ба).

Дефицита продовольственных товаров на прилавках магазинов не наблюдается.

Инфраструктура общедоступной сети предприятий общественного питания представлена 33 объектами (1 ресторан, 14 кафе, 5 баров, 13 иных предприятий) на 1346 посадочных места.

Бытовые услуги оказывают 16 юридических лиц и 59 индивидуальных предпринимателей.

По данным Алтайкрайстата (по крупным и средним предприятиям и организациям):

- оборот розничной торговли составил 137,63 млн рублей, что на 5,1 % меньше показателя за аналогичный период 2018 года;

- оборот общественного питания составил 1,82 млн рублей, что на 8,2 % больше показателя за аналогичный период 2018 года;
- объем платных услуг, оказанных населению города, составил 86,66 млн рублей, темп роста 100,3 %.

Рейтинг города по основным показателям
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 квартал 2018 факт	1 квартал 2019 факт
		место	
Оборот розничной торговли на душу населения	руб.	н/д	10
Оборот общественного питания на душу населения	руб.	н/д	5
Объем платных услуг на душу населения	руб.	5	7

Выводы:

- существующая сеть торгово-розничной сети и общественного питания соответствует нормативам обеспеченности;
- оборот розничной торговли по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизился на 5,1 % вследствие падения реальных доходов населения;
- по объему платных услуг на душу населения рейтинговая позиция с 5 места перешла на 7.

3. Строительство

Согласно данных налоговой службы в едином государственном реестре по виду деятельности «Строительство» зарегистрировано 9 юридических лиц и 8 индивидуальных предпринимателей. У юридических лиц и индивидуальных предпринимателей работает в найме 128 человек.

За отчетный период выдано 2 разрешения на индивидуальное жилищное строительство и 3 разрешения на реконструкцию. Общая площадь жилых домов за январь - март составила 476 кв.м., это 26 кв.м на 1000 человек населения.

Рейтинг города по основным показателям строительства
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 кв. 2018 факт	1 кв. 2019 факт
		место	
Общая площадь жилых домов на 1000 человек населения	кв.м	16	17
в том числе площадь индивидуального строительства на 1000 человек населения	кв.м	16	17

Выводы:

- рейтинговая позиция по общей площади жилых домов на 1000 человек населения с 16 места перешла на 17.

- в городе развит вторичный рынок жилья, наблюдается рост в 1,6 раза ввода индивидуального жилищного строительства, рейтинговая позиция по площади индивидуального строительства на 1000 человек населения с 16 места перешла на 17.

4. Рынок труда

В территориальном разделе статрегистра учтено 126 хозяйствующих субъектов всех видов экономической деятельности¹.

Среднегодовая численность населения на 01.01.2019 составила 18052 человека, из них 6533 человек экономически активное население.

Численность трудоспособного населения составила 9130 человек, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года уменьшилась на 1,5 % или 137 человек. В общей численности населения доля трудоспособного населения составляет 50,5% .

Численность занятых в экономике составляет 6005 человек, из них 376 человека-работники градообразующего предприятия ОАО «Алтайский Химпром» им. Верещагина (6,3%).

В январе – марте 2019 года численность работающих в крупных и средних организациях составила 2384 человека, на малых предприятиях (оценочно) 644 человека.

Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций по оценке составила 23178 руб., что на 15,2 % выше, чем за аналогичный период 2018 года.

Просроченная задолженность по заработной плате в городе отсутствует.

Численность официально зарегистрированных безработных граждан снизилась с 258 человек на 01.01.2019 до 248 человека на 01.04.2019. Уровень регистрируемой безработицы к трудоспособному населению в городе снизился на 0,06 процентных пункта и составил 2,72%. Увеличилась потребность работодателей города, заявленная в городскую службу занятости населения, - с 579 единиц на 01.04.2018 до 595 единиц на 01.04.2019 года. Наблюдается снижение уровня напряженности, по состоянию на 01.04.2019 он составил 0,7 незанятых граждан на 1 вакансию (на 01.04.2018 – 3,2).

В отчетном периоде создано 17 новых постоянных рабочих мест и 22 временных рабочих мест.

¹ Данные приводятся на основе сведений о государственной регистрации, предоставленных территориальными органами ФНС России из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также сведений о государственной регистрации юридических лиц, поступивших в органы статистики до принятия Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

**Рейтинг города по основным показателям рынка труда
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	1 квартал 2018 факт	1 квартал 2019 факт
		место	
Уровень безработицы, в % к трудоспособному населению	%	6	10
Темп роста (снижения) численности официально зарегистрированных безработных	%	10	6
Среднемесячная заработная плата*	руб.	9	9
Темп роста (снижения) среднемесячной заработной платы*	%	4	1

* Включая организации с численностью работников до 15 человек.

Выводы:

- состояние рынка труда находится в прямой зависимости от социально-экономических процессов, протекающих не только в городе, но и в крае и стране в целом, позиция относительно рейтинга между городами Алтайского края по уровню безработицы с 6 места перешла на 10;

- уровень жизни населения города постоянно изменяется, среднемесячная начисленная заработная плата по кругу крупных и средних организаций выросла на 15,2%, рейтинговая позиция по темпу роста среднемесячной заработной платы с 4 места перешла на 1.

5. Инвестиции

По итогам 1 квартала 2019 года объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (по оценке) составляет 34,5 млн.руб. (159 %), в том числе по крупным и средним предприятиям составил 27,2 млн.руб. (142,2%).

Наблюдается рост инвестиционной активности за счет приобретения медицинского оборудования МСЧ № 128, технического перевооружения площадки цеха №2 по производству ПТП, приобретения телекоммуникационного оборудования Ростелекомом.

Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают привлеченные средства- 99,3 %, на долю собственных средств предприятий приходится 0,7%.

Привлеченные средства составили 27 млн.руб., из них кредиты банков - 7,2 млн рублей, средства бюджетов всех уровней-2,9 млн рублей и прочие источники- 16,9 млн рублей.

В 1 квартале 2019 года завершена реализация 3 инвестиционных проектов на сумму 0,5 млн рублей, в результате:

- завершено строительство административно-хозяйственного корпуса;
 - проведена модернизация оборудования (приобретено оборудование для скважины);
 - приобретен морозильный ларь для торговой точки.
- В плановом режиме реализуется 6 инвестиционных проектов.

Рейтинг города по основным показателям инвестиционной деятельности
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 квартал 2018	1 квартал 2019
		факт	факт
		место	
Объем инвестиций в основной капитал на душу населения	руб.	н/д	7
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	%	3	6

Выводы:

- несмотря на рост инвестиций на 1,6 раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года рейтинговая позиция по индексу физического объема инвестиций в основной капитал с 3 места перешла на 6.

6. Исполнение бюджета

Доходы бюджета за январь-март 2019 года составили 50,2 млн руб. или 129,2% к аналогичному периоду прошлого года.

Налоговых и неналоговых доходов поступило в бюджет города 16 млн. рублей, это на 7,2 % ниже аналогичного периода 2018 года.

Основные причины снижения неналоговых доходов на 54,6 %:

- по аренде муниципального имущества за счет расторжения договора аренды БОСов с ОАО «Алтайский Химпром»;
- по доходам от реализации земельных участков (1 кв. 2018 год ТПК «Ресурс» 5 млн. рублей);

Наблюдается рост налоговых доходов на 24,8% .

Удельный вес налоговых и неналоговых доходов бюджета в расходах уменьшился на 12,6% и составил 28,7 %.

Расходы бюджета составили 55,9 млн.руб. или 133,7% к соответствующему уровню 2018 года.

Бюджет города социально ориентирован. На финансирование социальной сферы направлено 80,1% (44,8 млн.руб.) бюджета, в том числе на образование – 54,9 % (30,7 млн.руб.), культуру, СМИ и спорт – 21,1 % (11,8 млн.руб.), социальную политику – 4,1 % (2,3 млн.руб.).

В 1 квартале 2019 года реализовывались 15 муниципальных программ.

Объем финансовых ресурсов, направленных на реализацию

муниципальных программ из всех источников финансирования, в отчетном периоде составил 42,7 млн. руб., из городского бюджета – 22,0 млн. руб. (на 21,0 % больше аналогичного периода 2018 года).

Средства городского бюджета в отчетном периоде распределились по приоритетам следующим образом: 0,05 млн. руб. или 0,1 % - на создание условий для устойчивого экономического роста; 42,2 млн. руб. или 98,8 % - на достижение высокого уровня и качества жизни населения; 0,5 млн. руб. или 1,1 % - на повышение эффективности управления города.

Рейтинг города по основным показателям, характеризующим исполнение бюджета (по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 квартал 2018	1 квартал 2019
		факт	факт
		место	
Налоговые и неналоговые доходы бюджета на душу населения	руб.	8	9
Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме расходов бюджета	%	6	8
Динамика налоговых и неналоговых доходов бюджета	%	10	10

Выводы:

- наблюдается снижение налоговых и неналоговых доходов на 7,2%, рейтинговая позиция налоговые и неналоговые доходы бюджета на душу населения с 8 места перешла на 9;
- наблюдается снижение удельного веса налоговых и неналоговых доходов в общем объеме расходов бюджета на 12,6%, рейтинговая позиция с 6 места перешла на 8;
- рейтинговая позиция динамики налоговых и неналоговых доходов бюджета осталась на прежнем уровне – 10 место.

7. Финансы предприятий

В январе-марте 2019 года сложился отрицательный сальдированный финансовый результат 3-х крупных предприятий, который составил 69,5 млн рублей.

Дебиторская задолженность 242,6 млн.руб, что на 20,7 % больше аналогичного периода прошлого года. Кредиторская задолженность 377,8 млн.руб., что на 98,4 % больше аналогичного периода прошлого года.

Выводы:

- наблюдается убыточность деятельности крупных организаций города, рост кредиторской и дебиторской задолженности крупных предприятий города.

8. Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищный комплекс города насчитывает 118 жилых домов общей площадью 326,4 тыс. кв. м, частный сектор составляет 131,7 тыс. кв. м жилых домов.

Координацию деятельности жилищно-коммунального комплекса города осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Управлением многоквартирных домов занимается ООО УК «Яровое» по договорам на эксплуатацию и содержание жилищного фонда с 2-мя частными жилищно-ремонтными предприятиями (ООО «Коммунальщик», ООО «Благоустройство») и одно муниципальное предприятие (МУП «Автомобилист»).

Общее количество персонала, работающего в системе жилищно-коммунальных и специализированных предприятий – 622 человека.

Доходы организаций ЖКХ увеличились на 17,0 млн рублей или на 44,4%.

В отчетном периоде сложился отрицательный сальдированный финансовый результат организаций жилищно-коммунального хозяйства - 19,9 млн. рублей (без тепло энергии).

Степень износа основных фондов коммунального хозяйства – 64,16%. Аварийного жилья нет.

Уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги (отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг) увеличился на 4,4 процента и составил 95%.

С января по март 2019 года в городе получили жилищные компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг 1994 семьи, сумма субсидий населению на оплату жилья и коммунальных услуг составила 12541,78 тыс. руб. Наблюдается рост субсидий населению на оплату жилья и коммунальных услуг на 3,4%.

Выводы:

- наблюдается убыточность деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и высокий уровень износа основных фондов.

9. Туризм

В городе действуют 13 субъектов, оказывающих услуги в сфере туризма, из них 9 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателя. В 1 квартале начато строительство новой гостиницы на 11 к/м.

Занято оказанием услуг 243 человека, в том числе постоянно работающих 223 чел., временно работающих - 20 чел.

В 1 квартале 2019 года город посетило 1890 туристов, что на 0,7 % больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Выручка субъектов от оказания услуг составила 26 716,2 млн рублей.

Субъектами, оказывающими услуги в сфере туризма, реализовываются 3 инвестиционных проекта, на сумму 6 800,0 тыс.руб., в 1 квартале 2019 г. выполнено:

1. Обустройство парковки, расширение центрального входа, строительство лечебного корпуса санатория «Химик», ООО «КОЦ «АХП» (100,0 тыс.руб.).

2. Строительство 2-ой и 3-ей очереди в аквапарке «Лава», ООО «Интеграл+» (0,0 тыс.руб.).

3. Строительство гостиницы «Лофт Отель Центр», ИП Крамарский А.Р (800,0 тыс.руб.)

Выводы:

- *наблюдается рост количества хозяйствующих субъектов, оказывающих услуги туристам и мест коллективного размещения.*

Начальник отдела по экономике,
инвестициям и промышленности
Администрации города Яровое
Алтайского края



Л.Н. Тютюнникова

25.06.2019