



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2019

№ 88

г. Яровое

Об утверждении Плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края на 2019 год

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Яровое Алтайского края, постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 26.09.2014 № 865 «О внедрении стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города от 26.10.2018 № 1040 «Об утверждении Плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края».

3. Отделу информационных технологий (Мариненко А.А.) разместить на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края постановление в разделе «Инвестиционная деятельность».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

В.Н. Самобочий

Приложение
к постановлению Администрации
города Яровое Алтайского края
от 25.01 2019 г. № 88

План мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	Ответственные исполнители	Эффективность реализации мероприятий
Цель: Повышение инвестиционной привлекательности для инвесторов, а также создание комфортных условий для развития бизнеса				
Задача 1. Совершенствование нормативно - правовой базы				
1.2.	Приведение в соответствие действующему законодательству административных регламентов в инвестиционно-строительной сфере	постоянно	отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям; отдел по строительству, архитектуре и охране окружающей среды	содействие развитию предпринимательства и сокращение административных барьеров
Задача 2. Повышение инвестиционной активности				
2.1.	Исполнение утвержденных административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг:	постоянно		создание благоприятных условий для деятельности инвесторов

	<p>-предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Яровое и предназначенных для сдачи в аренду;</p> <p>- выдача сведений из реестра муниципального имущества</p> <p>- предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящиеся в муниципальной собственности юридическим лицам и гражданам;</p> <p>- заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;</p> <p>- заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка, предназначенного для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования в границах зе-</p>		отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------	--

<p>мельного участка, ранее предоставленного для комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета такого земельного участка</p>		
<ul style="list-style-type: none"> -выдача градостроительного плана земельного участка; -изготовление и утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане (карте) территории; - выдача разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию; - выдача ордера (разрешения) на производство земельных работ; - выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений; - присвоение (изменение, аннулирование) адреса объекту недвижимости -выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции; -предоставление разрешения на 	<p>отдел по строительству, архитектуре и охране окружающей среды</p>	

Условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

- выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- принятие документов, а также выдача уведомлений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;
- утверждение документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания) на территории муниципального образования город Яровое Алтайского края;
- принятие решений о подготовке документации по планировке территории (проектов межевания, проектов планировки) муниципального образования город Яровое Алтайского края;
- приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения"

Задача 3. Информационное обеспечение инвестиционного процесса

3.1.	Актуализация разделов стандарта деятельности органов местного самоуправления, по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в разделе «Инвестиционная деятельность» на официальном сайте администрации города	ежеквартально	отдел по экономике, инвестициям и промышленности	продвижение инвестиционных возможностей территории и увеличение притока инвестиций в экономику
3.2.	Информационно консультационное обеспечение предприятий расположенных на территории города, по вопросам инвестиционного развития и создания новых производств, получения мер государственной поддержки, участия в государственных и муниципальных программах	постоянно	отдел по экономике, инвестициям и промышленности; отдел по развитию и туризму	увеличение инвестиционной активности, привлечение инвестиций
3.3.	Размещение на официальном сайте администрации города прогнозных планов приватизации объектов муниципальной собственности	постоянно	отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям	повышение информационной открытости, предоставление информации для потенциальных инвесторов
Задача 4. Создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности				
4.1.	Функционирование экономического совета при главе муниципально-го образования город Яровое Алтайского края	по мере необходимости	первый заместитель главы администрации, инвестиционный уполномоченный	организация взаимодействия и потенциальных инвесторов и представителей муниципальных
4.2.	Информирование организаций города о целесообразности участия в выставочных мероприятиях (вы-	постоянно	отдел по развитию и туризму	содействие в продвижении товаров и услуг организаций города

	ставки, ярмарки, конкурсы) по продвижению продуктов и услуг				
4.3.	Содействие, поиск, продвижение инвесторов для новых инвестиционных проектов на имеющихся площадках	постоянно	первый заместитель главы администрации, инициативный уполномоченный	загрузка площадок, находящихся в производственной зоне; создание новых производств и рабочих мест	
Задача 5. Формирование имиджа города как инвестиционно-привлекательной территории					
5.1.	Актуализация раздела «Инвестиционная деятельность» на сайте администрации города Яровое	ежеквартально	отдел по экономике, инвестициям и промышленности с отделом информационных технологий совместно	обеспечение прозрачности инвестиционного процесса	
5.2	Подготовка презентации об инвестиционно-экономическом потенциале города с размещением на официальном сайте администрации города		отдел по экономике, инвестициям и промышленности	продвижение инвестиционных возможностей территории и увеличение притока инвестиций в экономику	
Задача 6. Создание условий для развития конкуренции на приоритетных и социально значимых рынках					
6.1.	Расширение ярмарочной торговли в муниципальном образовании с привлечением местных товаропроизводителей		отдел по развитию предпринимательства и туризма	приобретение населением города товаров и услуг, в том числе свежей сельскохозяйственной продукции по доступным ценам	
6.2	Увеличение количества нестационарных торговых объектов		отдел по развитию предпринимательства и туризма		
6.3.	Актуализация необходимых данных в ГИС ЖКХ в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О гос-	согласно приказа Министерства связи и массовых коммуникаций	отдел жилищно-коммунального хозяйства	комплектование социально информационного пространства	

	ударственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации		
6.4.	Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	один раз в год	отдел жилищно - коммунального хозяйства	обеспечение абонентов достоверностью водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения
6.5.	Принятие мер по развитию конкуренции на территории города, оказание содействия в проведении социологического исследования в рамках мониторинга состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг	ежеквартально	отдел по экономике, инвестициям и промышленности	соблюдение принципов стандарта развития конкуренции на территории города
6.6.	Привлечение малых субъектов предпринимательства к участию государственных и муниципальных закупок	постоянно	отдел по муниципальным закупкам	увеличение доли закупок малых субъектов предпринимательства

Приложение
к плану мероприятий по
улучшению инвестиционного
климата и привлечению частных
инвестиций

Индикаторы, характеризующие выполнение
Плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. измерения	Значение индикатора 2019 год
1.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	млн. руб.	133,4
2.	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя	руб.	7307,0