



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2019

№ 380

г. Яровое

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к отопительному сезону 2019-2020 гг.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях подготовки объектов жизнеобеспечения города к работе в отопительный период 2019-2020 годов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в отопительный период 2019-2020 гг. (приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях и проверке готовности объектов потребителей тепловой энергии централизованной системы теплоснабжения г.Яровое к отопительному периоду 2019-2020 гг. (приложение 2).

3. Руководителям организации топливно-энергетического комплекса (МУП «ЯТЭК») и жилищно-коммунального хозяйства (ООО «УК Яровое») обеспечить выполнение мероприятий по подготовке к работе в отопительный период согласно утвержденному плану.

4. Руководителям учреждений и предприятий, независимо от организационно-правовой формы и принадлежности, обеспечить подготовку зданий, узлов управления тепловых вводов и систем отопления к комиссионной проверке готовности к отопительному периоду и приему тепла в установленные сроки.

5. Установить сроки выдачи паспортов готовности к отопительному периоду: не позднее 15.09.2019 – для потребителей тепловой энергии; не позднее 01.11.2019г. – для теплоснабжающей и теплосетевой организации.

6. Отделу ЖКХ администрации г.Яровое:

а) до 15.08.2019г. разработать для утверждения проект программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2019-2020 гг.;

- б) обеспечить предоставление ежемесячной государственной отчетности по форме 1 ЖКХ-зима в установленные сроки;
- в) еженедельно на технических совещаниях контролировать ход подготовки к отопительному периоду в организациях жилищно-коммунального комплекса.

7. МУП «ЯТЭК»:

- а) до 15.09.2019г. обеспечить нормативный запас топлива на ТЭЦ;
- б) в установленный уполномоченным органом Алтайского края срок получить паспорта готовности ТЭЦ и тепловых сетей к отопительному сезону и обеспечить аварийный запас материалов на отопительный период;
- в) до 10.09.2019г. согласно утвержденным по предприятию графикам провести приёмку тепловых узлов и узлов учета тепловой энергии потребителей с составлением актов приёмки.

8. Комитету по финансам, налоговой и кредитной политике администрации г.Яровое обеспечить финансирование проведения работ по подготовке муниципальных объектов к отопительному периоду в пределах выделенных бюджетных обязательств.

9. Рекомендовать ООО «УК Яровое» до 15.09.2019г. получить паспорта готовности жилфонда МКД и обеспечить аварийный запас материалов.

10. Руководителям организаций в сфере ЖКХ города (Кожин С.В., Жуков В.И.) доложить о ходе подготовки к отопительному сезону на августовской сессии Городского Собрания депутатов города Яровое Алтайского края.

11. Домовладельцам частного сектора до 15.09.2019г. привести в соответствие с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду и ПТЭТЭ свои тепловые сети и теплопотребляющие устройства, а также, при наличии, узлы учета тепловой энергии жилых домов и строений, присоединенных к системе централизованного теплоснабжения, и получить в МУП «ЯТЭК» допуск на право их эксплуатации в отопительный период (паспорт готовности).

12. Потребителей тепловой энергии, своевременно не получивших акт (паспорт) готовности к отопительному периоду, в т.ч. учреждения и предприятия, независимо от их организационно-правовой формы и принадлежности, абонентов частного сектора, считать не готовыми к потреблению тепловой энергии. Подача тепловой энергии на объекты таких потребителей может производиться только после устранения замечаний по выданным предписаниям (приложениям к актам проверки готовности), независимо от температуры наружного воздуха.

13. МБУ «Инфоцентр г.Яровое» опубликовать настоящее постановление в газете «Яровские вести».

14. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края.

15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Н.В. Бачурина.

Глава города



В.Н. Самобочий

План мероприятий по подготовке объектов ТЭК и ЖКХ г.Яровое к работе в отопительный период 2019 - 2020 гг.

№ п/п	Наименование объекта	Перечень работ	Физические объемы	Планируемые затраты		Срок исполнения	Ответственный руководитель	
				Текущий ремонт (тыс.руб.)	Капитальный ремонт (тыс.руб.)			
1	Жилой фонд строительные конструкции и элементы зданий	3	4	5	6	7	8	
Многоквартирный жилой фонд ООО "УК Яровое"								
1	Жилой фонд	Ремонт кровли	170 м² (1 МКД)	180,00				
		Ремонт цоколя	3 МКД	170,00				
		Ремонт отмостки зданий	4 МКД	150,00				
		Ремонт лоджий и балконов	9 шт.	160,00				
		Ремонт окон и дверей	42 м² (118 МКД)	55,00				
		Ремонт межпанельных швов, утепление фасадов	140 п.м (13 МКД)	100,00				
		Частичный ремонт системы отопления с заменой задвижек, вентиляей	60 п.м (12 МКД) зап.арматура - 75шт	370,00				
		Теплоизоляция трубопроводов подвальной разводки	65 п.м (14 МКД)	135,00				
		Техническое обслуживание, ремонт, наладка ИТП (элеваторных узлов)	118 МКД	450,00				
		Промывка и опрессовка отопительной системы	118 МКД	530,00				
3	Жилой фонд сети водоснабжения и канализации	Частичный ремонт системы водопровода с заменой вентиляей	120 п.м (11 МКД) зап.арматура - 60 шт	370,00				
		Частичный ремонт системы канализации	60 п.м / 15 МКД	160,00				
4	Жилой фонд электросети	Электротехнические работы	118 МКД	395,00			В.И. Жуков май-сентябрь	
				3 225,00				
итого жилой фонд 118 МКД:								
МУП "ЯТЭК"								
5	ТЭЦ (Котельный участок)	Текущий ремонт котлоагрегата БКЗ 50-39Ф ст.№7	1	4 000,00		апрель-май	С.В. Кожин	
		Текущий ремонт котлоагрегата БКЗ 75-39Ф ст.№9	1	1 500,00		июль-август		
		Текущий ремонт котлоагрегата БКЗ 75-39Ф ст.№10	1	1 500,00		июнь-июль		
		ППР вспомогательного оборудования и трубопроводов		485,62		январь-декабрь		
6	ТЭЦ (Турбинный участок)	Текущий ремонт паровой турбины ПТ 12-35-10м ст.№6	1	2 500,00		апрель-май		
		Текущий ремонт паровой турбины Р 12-35/5 ст.№7	1	600,00		апрель-июнь		

		Текущий ремонт деаэрационных головок ДСА-300 ст.№2	1	14,70		май
		Текущий ремонт ПСВ 500-14-23 ст.№1 с ремонтом трубного пучка	1	50,00		февраль-июнь
		ППР вспомогательного оборудования и трубопроводов		296,20		январь-декабрь
7	ТЭЦ (ХВО)	Текущий ремонт Н-фильтра №9 с заменой нижнего распределительного устройства и цилиндрической части	1	50,00		сентябрь-октябрь
		Текущий ремонт кислотной линии с заменой насосного агрегата АХ 3/15 (ст. №3)	1	66,30		апрель-май
		Текущий ремонт Н-фильтров (6-шт) и Na-фильтров (3-шт)	9	70,00		январь-декабрь
		ППР вспомогательного оборудования и трубопроводов		60,00		январь-декабрь
		Капитальный ремонт электродвигателей: ДАЗО, МА 36-52/4	2	850,00		январь-декабрь
		Капитальный ремонт трансформатора ТСН№6	1	600,00		январь-декабрь
8	ТЭЦ (Цех электроснабжения)	Текущий ремонт (замена) кабеля от РУСН 2-й очереди 0,4 кВ до РУСН мазутонасосной		460,00		январь-декабрь
		Текущий ремонт электрооборудования котлоагрегатов ст №7, 9, 10	3	470,00		январь-декабрь
		Текущий ремонт турбогенератора Т2-12-2 ст.№7	1	90,00		январь-декабрь
		ППР вспомогательного электрооборудования ТЭЦ		149,00		январь-декабрь
		Текущий ремонт КИПиА ТТ №6	1	100,00		январь-декабрь
		Текущий ремонт КИПиА мазутонасосной станции	1	100,00		январь-декабрь
9	ТЭЦ (цех ТАИ)	Текущий ремонт КИПиА ПК-7, ПК-9, ПК-10	3	200,00		март-декабрь
		Текущий ремонт КИПиА турбогенератора ст. №7	1	50,00		сентябрь
		ППР КИПиА общестанционного и вспомогательного оборудования		300,00		январь-декабрь
		Очистка карты ЗШО №3 и дренажной системы (обводной канал)		4 429,30		апрель-август
		Текущий ремонт конвейера ленты 4-"А" с заменой ленты	1	541,40		апрель-октябрь
		Текущий ремонт мазутного резервуара №4 с заменой 1-го пояса.	1	250,00		май-июль
10	ТЭЦ (цех топливоподачи)	Текущий ремонт трубопровода линии ГЗУ №1 Ø 273*8 мм - 100 м.	250м	500,00		май-сентябрь
		Текущий ремонт (замена гусениц) бульдозера Т-170 (А)	1	311,40		январь-май
		Текуш. ремонт (замена трансмиссии) бульдозера Т-170 (Б)	1	160,20		январь-сентябрь
		ППР основного и вспомогательного оборудования		250,00		январь-декабрь
		Текущий ремонт мостового крана Рег.№ 8144 (котельный)	1	1 500,00		июль-июль
11	ТЭЦ (механический участок, общестанционные работы)	Текущий ремонт токарного станка 1М63	1	500,00		январь-декабрь
		ППР станочного оборудования		120,00		январь-декабрь
		Ремонт оборудования и трубопроводов во время остановки ТЭЦ		1 500,00		май
		Текущий ремонт поддерживающих опор прямого и обратного мазутопроводов в количестве 10 шт.	10	193,60		июль-июль
12	ТЭЦ (ремонт зданий и сооружений ТЭЦ)	Текущий ремонт строительных конструкций дробильного корпуса 3-ей очереди топливоподачи ТЭЦ		42,00		май-июнь
		Текущий ремонт остекления главного корпуса ТЭЦ		48,50		май-октябрь

С.В. Кожин

	Текущий ремонт мягкой кровли главного корпуса ТЭЦ		302,40		май-август
	Текущий ремонт строительных конструкций гл. корпуса ТЭЦ		109,60		ноябрь-ноябрь
	<i>итого по ТЭЦ:</i>		23 870,22	1 450,00	
13	Цех теплоснабжения	Модернизация подающего магистрального трубопровода от СУ-27 до компенсатора "Добро пожаловать", ул. Алтайская (250 метров) ИП	250м	4 300,00	май-ноябрь
		Капитальный ремонт тепловой сети по ул.40 лет Октября от ТК-23 до ТК-24		3 830,70	май-ноябрь
		Текущий ремонт тепловой сети от ТК-561 до дома №3, ул. Советская	340,00		август-сентябрь
		Текущий ремонт транзитной тепловой сети в подвале дома №36, кв. "А"	250,00		август-сентябрь
		Текущий ремонт тепловой сети от ТК-242 ул. Строительная до дома №61 ул. Пушкина	266,60		ноябрь
		Текущий ремонт колодцев и тепловых камер теплосетей	35,00		май-сентябрь
		Текущий ремонт тепловой изоляции на тепловых сетях г.Яровое	150,00		май-сентябрь
		Текущий ремонт защитного покрытия металлоконструкций переходов тепловых сетей	16,00		май-сентябрь
		Текущий ремонт тепловых сетей после гидравлических испытаний	300,00		май-сентябрь
		Текущий ремонт тепловых сетей в остановочный период	200,00		май-сентябрь
		ППР вспомогательного оборудования системы теплоснабжения	61,60		май-сентябрь
		<i>итого цех ТС:</i>	1 619,20	8 130,70	
	14	Цех водоснабжения и водоотведения	Капитальный ремонт водных скважин №2, 32а, 25, 6, 9, 32а, 35, 38, 40 с заменой насосного оборудования. ИП	9ед.	636,00
		Капитальный ремонт участка системы водоснабжения по ул. Заводская (от ул. Барнаульская до ул. Строительная) с заменой стального трубопровода на полиэтиленовый. L=300м. ИП	300м	324,90	май
		Капитальный ремонт участка системы водоснабжения по ул. Заводская (от ул. Алтайская до ул. Барнаульская) с заменой стального трубопровода на полиэтиленовый. L=650м. ИП	650м	520,00	ноябрь-ноябрь
		Капитальный ремонт участка системы водоснабжения по ул. Заводская (от ул. Гагарина до ул. Алтайская) с заменой стального трубопровода на полиэтиленовый. L=500м. ИП	500м	450,00	август-сентябрь
		Капитальный ремонт напорного коллектора водоотведения с заменой чугунного трубопровода на полиэтиленовый. ИП		396,00	апрель-август
		Текущий ремонт пожарных гидрантов и водоразборных колонок	10,00		май-сентябрь
		Текущий ремонт сетей водоснабжения с заменой задвижек Ду=300-2 шт., Ду=250-2 шт., Ду=200-2 шт., Ду=150-6 шт., Ду=100-7 шт., Ду=80-2шт.,	21,00	92,00	август-сентябрь
		Монтаж частотного преобразователя на насосы второго подъема в корпусе №94 (проizona)		300,00	ноябрь-сентябрь
		Текущий ремонт кровли здания "Володар" корпус № 94		150,00	август
		Монтаж ограждения ЗСО первого пояса на 10 скважин (1а, 1м, 2м, 3а, 6а, 6м, 1в, 1пм, 3а, 7з).	10ед.	200,00	май-август

С.В. Кожин

15	Цех БОС	Монтаж запорной арматуры, электрических счетчиков, на 10 скважин (№1а, 1м, 2м, 3а, 6а, 6м, 11а, 11м, 34,72)	10ед.	500,00		апрель-июнь		
		Монтаж и изготовление павильонов скважин 10 шт. (№1а, 1м, 2м, 3а, 6а, 6м, 11а, 11м, 34,72)	10ед.	140,98		июнь-сентябрь		
		Текущий ремонт колодцев по г. Яровое, 10 шт	10	10,00		май-сентябрь		
		ППР вспомогательного оборудования системы водоснабжения		10,00		май-август		
		Текущий ремонт с заменой задвижек на коллекторе нагнетания Ду250мм, - 4 шт., КНС "Мысль"	4шт	100,00		январь-март		
		Текущий ремонт с заменой задвижек на коллекторе нагнетания Ду150мм, - 3 шт., КНС "Кулиничская"	3шт	80,00		ноябрь-декабрь		
		ППР вспомогательного оборудования системы водоотведения		10,00		май-сентябрь		
		итого цех Виб:						
					1 602,98	2 326,90		
				Текущий ремонт напорного трубопровода сточных вод от КНС "к № 96"		90,00		март-сентябрь
				Текущий ремонт трубопровода сточных вод северного коллектора		120,00		май-август
				Текущий ремонт пескопровода поз. E120, E121		45,00		сентябрь
				Текущий ремонт трубопровода технической воды на промывку песколовков поз. E120, E121		120,00		июнь
				Текущий ремонт участка трубопровода подачи сырового осадка на иловую площадку поз. E44		75,00		июль
				Текущий ремонт узла промывки песколовки поз. E120		25,00		июль
		Текущий ремонт шиберов в отстойниках поз. E122-E125		30,00		июль		
		Текущий ремонт линии силового кабеля, идущего от корпуса 263 до станции водопонижения		90,00		апрель-май		
		ППР основного и вспомогательного оборудования БОС		80,00		январь-декабрь		
		Текущий ремонт бытовых помещений корпуса 251		35,00		январь-апрель		
		Текущий ремонт грабельного помещения КНС "Корпус № 96"		55,00		январь-март		
		Текущий ремонт насосного помещения КНС "Корпус № 96"		47,00		март-апрель		
		Текущий ремонт корпуса № 121		42,00		июнь-август		
		Текущий ремонт корпуса № 120		46,00		апрель-июнь		
		Текущий ремонт корпуса № 263		100,00		август-октябрь		
итого по цеху БОС								
				28 092,40	11 907,60			
Всего по объектам:								
				31 317,40	11 907,60			
Сумма затрат:								
				43 225,00				

С.В. Кожин

Исп. Е.Г. Шакова

Приложение 2
к постановлению администрации г.Яровое
от «14» 05 2019г. № 380

Комиссия по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях и проверке готовности объектов потребителей тепловой энергии централизованной системы теплоснабжения г.Яровое к отопительному периоду 2019-2020гг.

Председатель комиссии:

Бачурин Н.В. - первый заместитель главы администрации

Члены комиссии:

Красавин В.П. - начальник отдела ЖКХ администрации

Шакова Е.Г. - заместитель начальника отдела ЖКХ администрации

Куликов В.Г. - главный инженер ООО «УК Яровое» (для объектов жилфонда многоквартирных домов города)

Мороз В.А. - главный инженер МУП «ЯТЭК»

Ширшов И.Ш. - начальник цеха теплоснабжения МУП «ЯТЭК»

государственный инспектор Сибирского управления Ростехнадзор
(по согласованию)