

**Заключение по результатам  
мониторинга социально-экономической ситуации  
в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края  
1 полугодие 2020 года**

Мониторинг социально-экономической ситуации в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края за 1 полугодие 2019 года подготовлен отделом по экономике, инвестициям и промышленности администрации города, на основе анализа показателей, представленных территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю, предприятиями и учреждениями города, функциональными (отраслевыми) органами администрации города.

Анализ положительных и отрицательных тенденций социально-экономического развития города Яровое за 1 полугодие 2019 года показывает следующие структурные изменения в экономике города.

**1. Промышленность**

На территории города осуществляют деятельность 16 промышленных предприятий, из них 2 крупных, 10 малых и 4 микропредприятия.

Крупные промышленные предприятия: ОАО «Алтайский Химпром», МУП «ЯТЭК».

Наиболее значимые малые и микро- предприятия: ООО «Фор-Алюмина», ООО «Техносервис», ООО «Импульс», ООО «Солитон», ООО «Колос ГМБХ», ООО «Хлеб Алтая», ИП Русина Л.М., ИП Пуха И.А.

Промышленные предприятия города производят: энергоресурсы; химические вещества, лакокрасочные материалы и строительные смеси; плитку тротуарную из цемента, бетона или искусственного камня; катализатор КДМ; инфракрасные нагреватели; охлаждающие жидкости нового поколения; хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия; цельномолочную продукцию.

В промышленности занято 15,2% от численности персонала занятого в экономике, это на 1,2% ниже аналогичного периода прошлого года.

Объем отгруженной продукции крупными и средними предприятиями снизился на 5,6% по сравнению с предыдущим периодом прошлого года и составил 313,9 млн рублей. Индекс промышленного производства составил 91,3 %, это на 7,9 процентных пункта выше уровня аналогичного периода 2018 года. Причиной роста стало увеличение объемов выпуска продукции: полуфабрикатов мясных, мясосодержащих, охлажденных, замороженных (на 16,1%), изделий кулинарных мясных ( в 1,6 раза); рыбы вяленой, соленой и несоленой или в рассоле ( в 1,8 раза); изделий хлебобулочных недлительного хранения (на 15,4%); плит из цемента, бетона или искусственного камня ( в 1,5 раза).

**Рейтинг города по основным показателям промышленности  
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	1 пол.2018	1 пол.2019
		факт	факт
		место	
Объем промышленной продукции на душу населения	руб.	8	8
Индекс промышленного производства	%	10	7

**Выводы:**

- наблюдается замедление темпов роста промышленного производства;
- наблюдается снижение численности персонала занятого в сфере промышленности на 94 человека или 9,1 %;
- по объему промышленного производства на душу населения позиция держится на 8 месте, по индексу промышленного производства рейтинговая позиция с 10 места перешла на 7.

**2. Потребительский рынок**

На потребительском рынке города действуют 98 объектов розничной торговли, из них: 32 – продовольственных магазина, 56 – непродовольственных, 7 – реализующих смешанную группу товаров. В связи с перепрофилированием бизнеса, количество стационарных торговых объектов сократилось на 7. Это ни как не сказалось на обеспечении жителей товарами. В городе норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов превышен на 40,0 %.

Для населения организован один универсальный рынок и четыре ярмарки выходного дня (Б-34, ул. Ленина, Пушкина).

Торговая сеть представлена всеми форматами от магазинов «шаговой доступности» до крупных современных торговых центров и супермаркетов. Имеются 3 торговых центра, ориентированных на широкий круг посетителей.

Фактическая обеспеченность торговой площадью на 1000 человек достигла 629 кв.м., что больше установленного норматива на 40%.

При достаточной обеспеченности торговыми площадями в городе сохранилась мелкорозничная торговая сеть, которая представлена 15 объектами, в их числе 6 павильона, 9 киосков.

Для населения организован один универсальный рынок и три ярмарки выходного дня (Б-34, Ленина20, Пушкина ба).

Дефицита продовольственных товаров на прилавках магазинов не наблюдается.

Инфраструктура общедоступной сети предприятий общественного питания представлена 33 объектами (1 ресторан, 14 кафе, 5 баров, 13 иных предприятий) на 1346 посадочных места. В летний сезон дополнительно функционировало 43 летних кафе на 3683 посадочных места, что позволило

удовлетворить потребности туристов в услугах предприятий общественного питания.

Бытовые услуги оказывают 16 юридических лиц и 59 индивидуальных предпринимателей. В сфере услуг наиболее сложным является оказание бытовых услуг, здесь малый бизнес задействован недостаточно. В городе фактически отсутствуют предприятия, оказывающие услуги по ремонту сложной бытовой техники и телерадиоаппаратуры, химической чистки, прачечной.

По данным Алтайкрайстата (по крупным и средним предприятиям и организациям):

- оборот розничной торговли составил 307,6 млн рублей, что на 5,8 % меньше показателя за аналогичный период 2018 года;

- оборот общественного питания составил 3,1 млн рублей, что на 2,7 % больше показателя за аналогичный период 2018 года;

- объем платных услуг, оказанных населению города, составил 149,7 млн рублей, темп роста 98,5 %.

Рейтинг города по основным показателям  
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 пол.2018	1 пол.2019
		факт	факт
		место	
Оборот розничной торговли на душу населения	руб.	н/д	10
Оборот общественного питания на душу населения	руб.	н/д	6
Объем платных услуг на душу населения	руб.	6	7

**Выводы:**

- существующая сеть торгово-розничной сети и общественного питания соответствует нормативам обеспеченности;
- оборот розничной торговли по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизился на 5,8 % вследствие падения реальных доходов населения;
- по объему платных услуг на душу населения рейтинговая позиция с 6 места перешла на 7.

**3. Строительство**

Согласно данным налоговой службы в едином государственном реестре по виду деятельности «Строительство» зарегистрировано 9 юридических лиц и 8 индивидуальных предпринимателей. У юридических лиц и индивидуальных предпринимателей работает в найме 128 человек.

За отчетный период выдано 8 разрешения на индивидуальное жилищное строительство. Введено в действие 1098 кв. м. общей площади жилых домов, это 25,5 кв.м на 1000 человек населения.

Рейтинг города по основным показателям строительства  
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 пол.2018	1 пол.2019
		факт	факт
		место	
Общая площадь жилых домов на 1000 человек населения	кв.м	28	14
в том числе площадь индивидуального строительства на 1000 человек населения	кв.м	28	14

**Выводы:**

- рейтинговая позиция по общей площади жилых домов на 1000 человек населения с 28 места перешла на 14.

- в городе развит вторичный рынок жилья, наблюдается рост в 2,1 раза ввода индивидуального жилищного строительства, рейтинговая позиция по площади индивидуального строительства на 1000 человек населения с 28 места перешла на 16.

**4. Рынок труда**

В территориальном разделе статрегистра учтено 125 хозяйствующих субъектов всех видов экономической деятельности<sup>1</sup>.

Среднегодовая численность населения на 01.07.2019 составила 18052 человека, из них 7043 человек экономически активное население.

Численность трудоспособного населения составила 9130 человек, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года уменьшилась на 1,5 % или 137 человек. В общей численности населения доля трудоспособного населения составляет 50,5% .

Численность занятых в экономике составляет 6156 человек, из них 360 человека-работники градообразующего предприятия ОАО «Алтайский Химпром» им. Верещагина (5,8%).

В январе – июне 2019 года численность работающих в крупных и средних организациях составила 2407 человека, на малых предприятиях (оценочно) 602 человека.

<sup>1</sup> Данные приводятся на основе сведений о государственной регистрации, предоставленных территориальными органами ФНС России из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также сведений о государственной регистрации юридических лиц, поступивших в органы статистики до принятия Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».



Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций по оценке составила 21643 руб., что на 5,7 % выше, чем за аналогичный период 2018 года.

Просроченная задолженность по заработной плате в городе отсутствует. Численность официально зарегистрированных безработных граждан снизилась с 182 человек на 01.07.2018 до 158 человек на 01.07.2019; уровень регистрируемой безработицы к численности рабочей силы – с 1,9% до 1,7% соответственно. Потребность работодателей города, заявленная в городскую службу занятости населения, на 01.07.2019 составила 227 вакансий (на 01.07.2018 – 175); коэффициент напряженности составил на 01.07.2019- 0,8 чел. на 1 вакансию (на 01.07.2018- 1,2).

В отчетном периоде создано 53 новых постоянных рабочих мест и 111 временных рабочих мест.

Рейтинг города по основным показателям рынка труда  
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 пол.2018	1 пол.2019
		факт	факт
		место	
Уровень безработицы, в % к трудоспособному населению	%	10	10
Темп роста (снижения) численности официально зарегистрированных безработных	%	4	3
Среднемесячная заработная плата*	руб.	9	9
Темп роста (снижения) среднемесячной заработной платы*	%	2	1

\* Включая организации с численностью работников до 15 человек.

**Выводы:**

- состояние рынка труда находится в прямой зависимости от социально-экономических процессов, протекающих не только в городе, но и в крае и стране в целом, позиция относительно рейтинга между городами Алтайского края по уровню безработицы осталась на прежнем уровне – 10 место;

- уровень жизни населения города постоянно изменяется, среднемесячная начисленная заработная плата по кругу крупных и средних организаций выросла на 5,7%, рейтинговая позиция по темпу роста среднемесячной заработной платы с 2 места перешла на 1.

**5. Инвестиции**

В инвестиционной деятельности отмечен рост инвестиционной активности по сравнению с аналогичным периодом 2018 года. По итогам

1 полугодия 2019 года объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям составил 53,0 млн. руб., что выше аналогичного периода предшествующего года в 2,5 раза.

Наблюдается рост инвестиционной активности за счет приобретения медицинского оборудования МСЧ № 128, технического перевооружения площадки цеха №2 по производству ПТП, приобретения телекоммуникационного оборудования Ростелекомом, установка ограждения по ул. Мира и светофоров.

Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают привлеченные средства- 98,5 %, на долю собственных средств предприятий - приходится 1,5%.

Привлеченные средства составили 52,2 млн.руб., из них кредиты банков - 29,8 млн рублей , средства бюджетов всех уровней-5,3 млн рублей и прочие источники – 17,1 млн рублей.

Завершена реализация 5 инвестиционных проектов на сумму 8,4 млн рублей, в результате:

- завершено строительство административно-хозяйственного корпуса;
- проведена модернизация оборудования (приобретено оборудование для скважины);
- приобретен морозильный ларь для торговой точки;
- введена в строй гостиница на 11 койко- мест;
- открыт специализированный магазин обуви «Вестфалика».

В плановом режиме реализуется 6 инвестиционных проектов.

Рейтинг города по основным показателям инвестиционной деятельности (по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 пол.2018	1 пол.2019
		факт	факт
		место	
Объем инвестиций в основной капитал на душу населения	руб.	10	8
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	%	3	3

**Выводы:**

- несмотря на рост инвестиций в 2 раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года рейтинговая позиция по индексу физического объема инвестиций в основной капитал осталась на прежнем уровне – 3 место.

**6. Исполнение бюджета**

Доходы бюджета за январь-июнь 2019 года составили 144,1 млн руб. или 136,4% к аналогичному периоду прошлого года.

Налоговых и неналоговых доходов поступило в бюджет города 37,8млн. рублей, это на 0,7 % больше аналогичного периода 2018 года.

Имеется рост налоговых доходов на 23,4 % по всем видам налогов за исключением налогов на имущество в связи с пересмотром инвентаризационной стоимости и возвратом переплаты.

Наблюдается снижение неналоговых доходов на 36,5%:

- за счет снижения поступления по доходам от использования муниципального имущества (расторжение договора аренды Босов с ОАО «Алтайский Химпром»);

- за счет снижения поступления по доходам от продажи имущества и земельных участков на 45,1 %.

Удельный вес налоговых и неналоговых доходов бюджета в расходах уменьшился на 10,4% и составил 25,2 %.

Расходы бюджета составили 150,1 млн.руб. или 142,5% к соответствующему уровню 2018 года.

Бюджет города социально ориентирован. На финансирование социальной сферы направлено 85,1% (127,7 млн.руб.) бюджета, в том числе на образование – 66,3 % (99,6 млн.руб.), культуру и спорт – 15,6 % (23,3 млн.руб.), социальную политику – 3,2 % (4,8 млн.руб.).

В 1 полугодии 2019 года реализовывались 15 муниципальных программ.

Объем финансовых ресурсов, направленных на реализацию муниципальных программ из всех источников финансирования, в отчетном периоде составил 142,0 млн. руб., из городского бюджета – 49,6 млн. руб. (на 53,5 % больше аналогичного периода 2018 года).

Рейтинг города по основным показателям, характеризующим исполнение бюджета (по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	1 пол.2018	1 пол.2019
		факт	факт
		место	
Налоговые и неналоговые доходы бюджета на душу населения	руб.	9	9
Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме расходов бюджета	%	6	8
Динамика налоговых и неналоговых доходов бюджета	%	10	9

**Выводы:**

- наблюдается рост налоговых и неналоговых доходов на 0,7%, рейтинговая позиция налоговые и неналоговые доходы бюджета на душу населения осталась на прежнем уровне – 9 место;



- наблюдается снижение удельного веса налоговых и неналоговых доходов в общем объеме расходов бюджета на 10,4%, рейтинговая позиция с 6 места перешла на 8;

- рейтинговая позиция динамики налоговых и неналоговых доходов бюджета с 10 места перешла на 9.

#### **7. Финансы предприятий**

В январе-июне 2019 года сложился отрицательный сальдированный финансовый результат 3-х крупных предприятий, который составил 72,5 млн рублей.

Дебиторская задолженность 228,9 млн рублей, что на 13,2 % больше аналогичного периода прошлого года. Кредиторская задолженность 369,5 млн.руб., что на 88,4 % больше аналогичного периода прошлого года.

#### **Выводы:**

- наблюдается убыточность деятельности крупных организаций города, рост кредиторской и дебиторской задолженности крупных предприятий города.

#### **8. Жилищно-коммунальное хозяйство**

Жилищный комплекс города насчитывает 118 жилых домов общей площадью 326,4 тыс. кв. м, частный сектор составляет 131,7 тыс.кв.м жилых домов.

Координацию деятельности жилищно-коммунального комплекса города осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Управлением многоквартирных домов занимается ООО УК «Яровое» по договорам на эксплуатацию и содержание жилищного фонда с 2-мя частными жилищно-ремонтными предприятиями (ООО «Коммунальщик», ООО «Благоустройство») и одно муниципальное предприятие (МУП «Автомобилист»).

Общее количество персонала, работающего в системе жилищно-коммунальных и специализированных предприятий – 620 человека.

Доходы организаций ЖКХ увеличились на 36,4 млн рублей или на 45,1%.

В отчетном периоде сложился отрицательный сальдированный финансовый результат организаций жилищно-коммунального хозяйства - 48,3 млн. рублей (без тепло энергии).

Степень износа основных фондов коммунального хозяйства – 57,4%. Аварийного жилья нет.

Уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги (отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг) увеличился на 4,4 процента и составил 102%.



С января по июнь 2019 года в городе получили жилищные компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг 2048 семьи, сумма субсидий населению на оплату жилья и коммунальных услуг составила 22696 тыс.руб. Наблюдается рост субсидий населению на оплату жилья и коммунальных услуг на 7%.

**Выводы:**

- наблюдается убыточность деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и высокий уровень износа основных фондов.

**9. Туризм**

В городе действуют 14 субъектов, оказывающих услуги в сфере туризма, из них 9 юридических лиц и 5 индивидуальных предпринимателя. Наблюдается рост на 1 субъект (открытие гостиницы «Лофт Отель Центр»).

Занято оказанием услуг 315 человека, в том числе постоянно работающих 208 чел., временно работающих - 107 чел.

В 1 полугодии 2019 года город посетило 12846 туристов, что на 6,6 % меньше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Выручка субъектов от оказания услуг составила 69,1 млн рублей.

Субъектами, оказывающими услуги в сфере туризма, реализовываются 3 инвестиционных проекта, на сумму 6 800,0 тыс.руб., в результате

- приобретено оборудование для предоставления медицинских услуг;
- уложена тротуарная плитка в аквапарке;
- введена гостиница на 11 койко- мест.

**Выводы:**

- наблюдается рост количества хозяйствующих субъектов, оказывающих услуги туристам и мест коллективного размещения.

Начальник отдела по экономике,  
инвестициям и промышленности  
Администрации города Яровое  
Алтайского края



Л.Н. Тютюнникова

05.09.2019