



Глава города  
Ярвое Алтайского края  
В.Н. Самобочий  
«23» октября 2018 г.

### **ПРОТОКОЛ № 08-18**

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

г. Ярвое

«23» октября 2018г.  
14 час.00 мин.

Присутствовали: Веремеенко Л.Н., Шакова Е.Г., Подзорова Н.А., Ничвоглод В.А.,  
Майборода О.Л.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Назначение аукциониста.
2. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лот 2 - Российская Федерация, Алтайский край, г. Ярвое, ул. Гагарина, 11/2, площадь 788 кв.м, КН 22:72:090106:40, категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: лечебно-оздоровительные учреждения, туристические базы и базы отдыха; объекты коммунальной инфраструктуры.

На заседании комиссии присутствовало 5 (пять) членов комиссии из 8. Кворум имеется, комиссия правомочна.

### **ВОПРОС 1.**

**ВЫСТУПИЛИ 1:** Члены комиссии предложили выбрать аукционистом заместителя председателя комиссии – Ничвоглод В.А. Комиссия единогласно поддержала предложение.

**РЕШИЛИ 1:** Назначить аукционистом заместителя председателя комиссии – Ничвоглод В.А.

### **ВОПРОС 2.**

Аукцион объявлен открытым. Аукцион ведет - аукционист Ничвоглод В.А. в присутствии членов комиссии. Аукционист оглашает:

- 1) Место, дату и время проведения аукциона:

Администрация города Ярвое Алтайского края по адресу: ул. Гагарина, д.7 этаж 2 каб. 206, 23.10.2018 года в 14 час.00 мин.

- 2) Предмет аукциона:

Лот 2 - Российская Федерация, Алтайский край, г. Ярвое, ул. Гагарина, 11/2, площадь 788 кв.м, КН 22:72:090106:40, категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: лечебно-оздоровительные учреждения, туристические базы и базы отдыха; объекты коммунальной инфраструктуры. Срок аренды 10 лет.

- 3) Участники аукциона по Лоту 2:

**Карточка 1** - гр. Злобин Евгений Владимирович, зарегистрированный по адресу: Алтайский край, с. Селекционное, ул. Молодежная, дом 40, квартира 2.

**Карточка 2** – ООО «ПОРТ», зарегистрированное по адресу: Алтайский край, г. Ярвое, ул. Ленина, дом 14, действующее через своего представителя гр. Храпаль Константина Владимировича на основании доверенности №1 от 18.10.2018г;

- 4) Начальная цена предмета аукциона составила:

Лот 2 – 22 800,00 (Двадцать две тысячи рублей 00 копеек) в год;

«Шаг аукциона» определен в размере:

Лот 2 – 680,00 (шестьсот восемьдесят) руб.

- 5) Аукционист разъясняет порядок проведения аукциона:

После заявления участниками аукциона начальной цены ежегодной арендной платы, каждую последующую цену, аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». Участники после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить права аренды на земельный участок в соответствии с этой ценой поднимают карточки.

После объявления очередной цены, аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

6) Аукционист проводит аукцион:

Последнее предложение о цене - 743600,00 руб. (с семьюсот сорок три тысячи шестисот 00 коп.) руб. Участник аукциона путем поднятия карточки с номером 2 (два) заявил цену равную 743600,00 руб. (с семьюсот сорок три тысячи шестисот 00 коп.) руб. 00 коп.

Предложений по цене от участников аукциона с карточкой под номером 1 (один) не последовало. После трехкратного повторения заявленной цены, равной 743600,00 руб. (с семьюсот сорок три тысячи шестисот 00 коп.) руб. 00 коп. аукционист объявил заявленную цену, как цену продажи права аренды на земельный участок.

7) Аукционист объявляет о завершении аукциона.

**РЕШИЛИ 2:**

2.1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации участник аукциона с карточкой под номером 2 (два) - гр. ООО "Порт" Адрес регистрации: Алтайский край, г. Яровое, ул. Ленина, дом 14 признается победителем аукциона на право заключения договора аренды по Лот 2 - Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, ул. Гагарина, 11/2, площадь 788 кв.м, КН 22:72:090106:40, категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: лечебно-оздоровительные учреждения, туристические базы и базы отдыха; объекты коммунальной инфраструктуры, предложивший наибольшую цену равную 743600,00 руб. (с семьюсот сорок три тысячи шестисот 00 коп.) руб. 00 коп.

2.2. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола направить победителю ООО "Порт" три экземпляра подписанного проекта договора аренды для последующего заключения договора аренды по Лоту 2 по цене, предложенной победителем: 743600,00 руб. (с семьюсот сорок три тысячи шестисот 00 коп.) руб. 00 коп.

2.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды на земельный участок. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенным победителем аукциона. Заключить договор аренды на указанный земельный участок с победителем аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте

2.4. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола о результатах аукциона Администрации города Яровое Алтайского края вернуть задаток в сумме 11400,00 руб. (Одиннадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек)

Подпись победителя: ООО "Порт", Уралов К.В.  
дел. № 908. № 1 от 18.10.18г.

Члены комиссии:  
Ничвоглов В.А. [подпись]  
Веремеенко Л.Н. [подпись]  
Майборода О.Л. [подпись]

Шакова Е.Г. [подпись]  
Подзорова В.А. [подпись]