

**Заключение по результатам
мониторинга социально-экономической ситуации
в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края
за 9 месяцев 2018 года**

Мониторинг социально-экономической ситуации в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края за 9 месяцев 2018 года подготовлен отделом по экономике, инвестициям и промышленности администрации города, на основе анализа показателей, представленных территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю, предприятиями, организациями и учреждениями города, структурными подразделениями администрации города.

Анализ положительных и отрицательных тенденций социально-экономического развития города Яровое за 9 месяцев 2018 года показывает следующие структурные изменения в экономике города.

1. Промышленность

На территории города осуществляют деятельность 12 промышленных предприятий (из них 9 – предприятий обрабатывающих производств, 3 - предприятия по производству и распределению электроэнергии, газа и воды).

Крупные промышленные предприятия: ОАО «Алтайский Химпром», МУП «ЯТЭК» и ОАО «Славгородмежрайгаз» (Яровской филиал).

Наиболее значимые малые предприятия: ООО «Техносервис», ООО «Фор-Алюмина», ООО «Импульс», ООО «Солитон», ООО «Арсал», ООО «Колос ГМБХ», ООО «Хлеб Алтая».

Промышленные предприятия города производят: энергоресурсы; химические вещества, лакокрасочные материалы и строительные смеси; плитку тротуарную из цемента, бетона или искусственного камня; катализатор КДМ; инфракрасные нагреватели; охлаждающие жидкости нового поколения; хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия; заготавливают и перерабатывают цисты рачка *Artemia*.

В промышленности занято 12,8% от численности занятых в экономике (786 чел.), это на 0,4% ниже аналогичного периода прошлого года (819 чел.).

Объем отгруженной продукции крупными и средними предприятиями снизился на 26% по сравнению с предыдущим периодом прошлого года и составил 492,4 млн рублей. Индекс промышленного производства составил 80,7 %, это на 25,5 % ниже уровня аналогичного периода 2017 года. Причиной спада стало снижение объемов выпуска продукции: лакокрасочных материалов (на 78,3 %), творога (на 84,2%), молока и молочной продукции (на 45,0%), электроэнергии (на 26,3%), полуфабрикатов мясных (на 15,9 %), пара и горячей воды (на 10%), хлеба и хлебобулочных изделий (на 9,9%), и добычи песка (на 13,3%).

**Рейтинг города по основным показателям промышленности
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	9 месяцев 2017 факт	9 месяцев 2018 факт
		место	
Объем промышленной продукции на душу населения	руб.	7	7
Индекс промышленного производства	%	3	10

2. Потребительский рынок

На потребительском рынке города действуют 105 объекта розничной торговли, из них: 41 – продовольственных магазинов, 57 – непродовольственных, 7 – реализующих смешанную группу товаров.

Торговая сеть представлена всеми форматами от магазинов «шаговой доступности» до крупных современных торговых центров и супермаркетов. Имеются 3 торговых центра, ориентированных на широкий круг посетителей.

Фактическая обеспеченность торговой площадью на 1000 человек достигла 627 кв.м., что больше установленного норматива на 40%.

При достаточной обеспеченности торговыми площадями в городе сохранилась мелкорозничная торговая сеть, которая представлена 8 объектами, в их числе 2 павильона, 6 киосков.

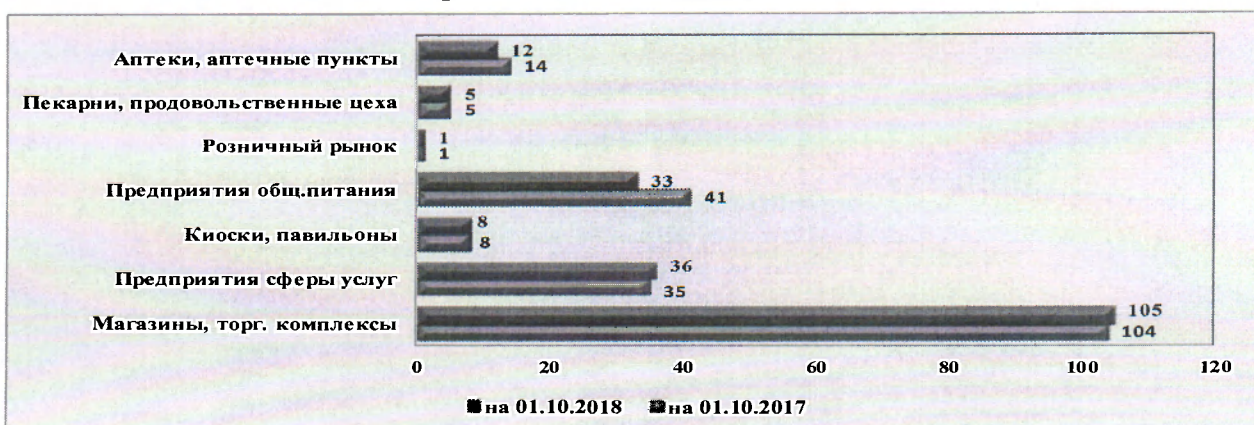
Для населения организован один универсальный рынок и три ярмарки выходного дня (Б-34, Ленина20, Пушкина ба).

Дефицита продовольственных товаров на прилавках магазинов не наблюдается.

Инфраструктура общедоступной сети предприятий общественного питания представлена 33 объектами (1 ресторан, 14 кафе, 5 баров, 13 иных предприятий) на 1342 посадочных места. В летний сезон в городе дополнительно функционировало 43 летних кафе на 3471 посадочных места, что позволило удовлетворить потребности туристов в услугах предприятий общественного питания.

Бытовые услуги оказывают 15 малых предприятий и 59 индивидуальных предпринимателя.

Рис. 1. Сеть объектов потребительского рынка



По данным Алтайкрайстата (по крупным и средним предприятия и организациям):

- оборот розничной торговли составил 611,2 млн рублей, что на 7,4% меньше показателя за аналогичный период 2017 года;

- оборот общественного питания составил 3,7 млн рублей, что на 4,2% меньше показателя за аналогичный период 2017 года;

объем платных услуг, оказанных населению города, составил 203,7 млн рублей, темп роста 89,2%.

Рейтинг города по основным показателям
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	9 месяцев 2017 факт	9 месяцев 2018 факт
		место	
Оборот розничной торговли на душу населения	руб.	7	8
Оборот общественного питания на душу населения	руб.	7	7
Объем платных услуг на душу населения	руб.	3	7

3. Строительство

Согласно данным налоговой службы в едином государственном реестре по виду деятельности «Строительство» зарегистрировано 9 юридических лиц и 7 индивидуальных предпринимателя. У юридических лиц и индивидуальных предпринимателей работает в найме 135 человек. Индекс физического объема работ, выполненных организациями по виду деятельности «Строительство» составил 119,7%.

За отчетный период выдано 8 разрешений на индивидуальное жилищное строительство, выделено 2,2 га земельных участков под индивидуальное жилищное строительство. Введено в действие 956 кв.м общей площади индивидуального жилищного строительства, что в 4 раза больше аналогичного периода 2017 года. Обеспеченность жильем на душу населения составила 25,4 кв.м.

4. Рынок труда

В территориальном разделе статрегистра учтено 124 хозяйствующих субъектов всех видов экономической деятельности¹.

Среднегодовая численность населения на начало года составила 18092 человека, из них 7166 человек экономически активное население.

¹ Данные приводятся на основе сведений о государственной регистрации, предоставленных территориальными органами ФНС России из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также сведений о государственной регистрации юридических лиц, поступивших в органы статистики до принятия Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Численность трудоспособного населения составила 9130 человек, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года уменьшилась на 1,5 % или 137 человек (рис. 2).

В общей численности населения доля трудоспособного населения по состоянию на 01.10.2018 составила 50,5 % (на 01.10.2017 – 51,1 %).

Численность занятых в экономике составляет 6128 человек, из них 441 человека-работники градообразующего предприятия ОАО «Алтайский Химпром» им.Верещагина (7,2%).



В январе - сентябре 2018 года численность работающих в крупных и средних организациях составила 2579 человека, на малых предприятиях (оценочно) 605 человек.

Численность официально зарегистрированных безработных граждан снизилась с 239 человек на 01.01.2018 до 154 человека на 01.10.2018. Уровень регистрируемой безработицы к экономически активному населению в городе снизился и составил 2,1%. Увеличилась потребность работодателей города, заявленная в городскую службу занятости населения, - с 68 единиц на 01.01.2018 до 118 единиц на 01.10.2018 года. Снизился уровень напряженности и составил 1,5 незанятых граждан на 1 вакансию (на 01.01.2018 – 3,8).

Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций по оценке составила 21353,0 руб., что на 13,1 % выше, чем за аналогичный период 2017 года. Просроченная задолженность по заработной плате в городе отсутствует.

В отчетном периоде создано 80 новых постоянных рабочих мест и 201 временное рабочее место.

**Рейтинг города по основным показателям рынка труда
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	9 месяцев 2017 факт	9 месяцев 2018 факт
		место	
Уровень безработицы, в % к трудоспособному населению	%	9	10
Темп роста (снижения) численности официально зарегистрированных безработных	%	7	3
Среднемесячная заработная плата*	руб.	9	9
Темп роста (снижения) среднемесячной заработной платы*	%	4	3

5. Инвестиции

Динамика инвестиционной деятельности предприятий города характеризуется тенденцией роста объема инвестиций в основной капитал: капитальные вложения за счет всех источников финансирования составили 96,2 млн рублей, что в сопоставимых ценах на 33,4% больше соответствующего периода 2017 года. Индекс физического объема инвестиций в основной капитал составил 130,8%.

Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают привлеченные средства - 83,3%, на долю собственных средств предприятий приходится 16,6%.

Продолжено участие муниципалитета в программах федерального и регионального уровня на условиях софинансирования городского бюджета.

А именно:

- в рамках Государственной программы Алтайского края «Развитие культуры Алтайского края» на 2015 - 2020 годы выполняется капитальный ремонт здания городского Дома культуры «Химик»;

- в рамках Государственной программы Алтайского края «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы выполнено благоустройство 4-х дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории (площади имени Александра Васильевича Фомичева).

Подготовлена и направлена заявка на получение федеральной и краевой субсидии поддержки малого и среднего предпринимательства в рамках программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Яровое Алтайского края на 2017 - 2020 годы». В связи с изменением условий получения субсидий субъекты малого предпринимательства отказались участвовать в конкурсе.

Направлена бюджетная заявка и смета на проектные (изыскательские) работы в Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края для включения в краевую инвестиционную программу на 2019 год в рамках подпрограммы 1 "Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Алтайском крае" на 2014-2017 годы государственной программы Алтайского края "Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами" на 2014-2020 годы.

Объект «Реконструкция БОС г.Яровое Алтайского края» включен в перечень 85 особо значимых объектов, ввод в эксплуатацию которых приурочен к 85-летию образования Алтайского края (постановление Правительства Алтайского края от 27.04.2018 №146).

В отчетном периоде проведено инструментальное обследование биологических очистных сооружений (БОС 1,2), получено положительное заключение. Готовится сметная документация на разработку ПСД.

Две некоммерческие организации приняли участие конкурсе Президентских грантов. По их итогам финансовую поддержку получили:

проект «Общение на равных и соразвитие», ПРИХОД ХРАМА СВ. БЛГВВ. КНЯЗЕЙ БОРИСА И ГЛЕБА Г. ЯРОВОЕ (2,7 млн рублей, в т.ч. 2,0 федеральный бюджет, 0,7 –внебюджетные средства);

проект «Альтернатива», Автономная некоммерческая организация «Центр социальной поддержки пожилых людей и инвалидов «Горизонт» (0,7 млн рублей, в т.ч. 0,5 федеральный бюджет, 0,2 – внебюджетные средства).

Три модельных проекта участвовали в конкурсе социально-значимых проектов на предоставление грантов в сфере молодёжной политики и получили гранты Губернатора Алтайского края:

- модельный проект «Форум молодых семей» (АКЖОО «Служба поддержки семьи и детства «2+3»), получил из краевого бюджета 0,05 млн рублей.;

- модельный проект «Я буду мамой» (АКЖОО «Служба поддержки семьи и детства «2+3»), получил из краевого бюджета 0,02 млн рублей.;

- модельный проект «Уличный спорт» (муниципальное бюджетное учреждение спортивной подготовки "Спортивная школа" г.Ярвое) получил из краевого бюджета 0,06 млн рублей.

Завершена реализация 8 коммерческих инвестиционных проектов на сумму 7,6 млн рублей, в результате:

- завершена реконструкция гостиницы «Теремок», введено в строй дополнительно 22 койко-мест;

- завершен последний этап строительства летней усадьбы «Хуторок», выполнено благоустройство территории;

- отремонтированы и введены дополнительные площади для расширения спектра услуг в сфере здравоохранения;

- открыто производство тротуарной плитки;

- организован центр сервисного обслуживания "Супер";

- построена автомойка СТО "Maxsumum";

- открыт цех по производству хлеба и хлебобулочных изделий;

- проведена модернизация оборудования (приобретение оборудования и кондитерских приспособлений).

С целью улучшения инвестиционного климата и привлечения инвесторов ежеквартально актуализируется информация на официальном сайте Администрации города Ярвое Алтайского края в разделе «Инвестиционная деятельность» (<http://yarovoe.org/invest-deatelnost/>)

В результате в отчетном периоде привлечено и освоено за счет средств бюджетов всех уровней – 9,43 млн рублей, в том числе

за счет средств местных бюджетов -1,36 млн рублей

за счет средств регионального бюджета – 7,24 млн рублей

прочие источники привлеченных средств – 27,75 млн рублей

**Рейтинг города по основным показателям инвестиционной деятельности
(по крупным и средним организациям):**

Наименование показателя	Единица измерения	9 месяцев 2017 факт	9 месяцев 2018 факт
		место	
Объем инвестиций в основной капитал на душу населения	руб.	9	9
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	%	8	3

6. Исполнение бюджета

Доходы бюджета составили 200,2 млн рублей или 125,1% к соответствующему уровню 2017 года.

Налоговых и неналоговых доходов поступило в бюджет города 54,0 млн. рублей или 75,5%. Это на 24,5% ниже аналогичного периода 2017 года.

Основные причины снижения налоговых и неналоговых доходов:

- снижение налогооблагаемой базы по ЕСХН, повлекло снижение ЕСХН на 8,5 млн рублей;
- пересмотр кадастровой стоимости земельных участков по решению суда в сторону уменьшения, повлекло уменьшение земельного налога на 4,3 млн рублей);
- рост отчислений на ОПС, применением вычета на приобретение онлайн касс ИП, повлекло уменьшение ЕНВД на 1,2 млн рублей.

В общем объеме поступлений собственные доходы составляют 27%.

Расходы бюджета составили 182,2 млн руб. или 139,6% к соответствующему уровню 2017 года.

Бюджет города социально ориентирован. На финансирование социальной сферы направлено 81,9% (149,2 млн рублей) бюджета, в том числе на образование – 53,3 % (97,1 млн рублей), культуру, СМИ и спорт – 22,8% (41,5 млн рублей), социальную политику – 5,8 % (10,6 млн рублей).

В январе-сентябре 2018 года реализовывалось 16 муниципальных программ, 5 государственных программ Алтайского края, 2 ведомственные программы Алтайского края и 1 муниципальная адресная инвестиционная программа.

Объем финансового обеспечения на реализацию мероприятий (за счет бюджетов всех уровней и внебюджетных источников), которые осуществляются на территории города в структуре государственных программ Российской Федерации (включая государственные и ведомственные целевые программы Алтайского края) составил 261,9 млн рублей, в том числе из федерального бюджета 13,5 млн рублей, из краевого бюджета 127,6 млн рублей, из городского бюджета 58,0 млн рублей, из внебюджетных источников 62,8 млн рублей.

Рейтинг города по основным показателям, характеризующим исполнение бюджета
(по крупным и средним организациям):

Наименование показателя	Единица измерения	9 месяцев 2017 факт	9 месяцев 2018 факт
		место	
Налоговые и неналоговые доходы бюджета на душу населения	руб.	5	9
Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме расходов бюджета	%	3	8
Динамика налоговых и неналоговых доходов бюджета	%	8	10

7. Финансы предприятий

В январе-сентябре 2018 года сложился отрицательный сальдированный финансовый результат 3-х крупных предприятий, который составил 230,9 млн рублей.

Доля прибыльных крупных и средних предприятий организаций составила – 33,3% (1 организация), что в 6,6 раз больше к соответствующему периоду прошлого года.

8. Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищный комплекс города насчитывает 118 жилых домов общей площадью 326,4 тыс. кв. м, частный сектор составляет 131,7 тыс. кв. м жилых домов.

Обеспечением жизнедеятельности города занимается ООО УК «Яровое» по договорам на эксплуатацию и содержание жилищного фонда с 2-мя частными жилищно-ремонтными предприятиями (ООО «Коммунальщик», ООО «Благоустройство») и одно муниципальное предприятие (МУП «Автомобилист»).

Поставку коммунальных услуг осуществляют коммунальные предприятия: МУП «ЯТЭК» и МУП «Автомобилист»,

Общее количество персонала, работающего в системе жилищно-коммунальных и специализированных предприятий, – 604 человека.

Доходы организаций ЖКХ увеличились на 54,7 млн рублей или на 36,2%.

В отчетном периоде сложился отрицательный сальдированный финансовый результат организаций жилищно-коммунального хозяйства - 43,6 млн рублей.

Степень износа основных фондов коммунального хозяйства - 65% (01.10.2017 – 67,9%). Аварийного жилья нет.

Координацию деятельности жилищно-коммунального комплекса города осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

За отчетный период осуществлялся текущий и капитальный ремонт жилищного фонда. Общие финансовые затраты на ремонт жилищного фонда за 9 месяцев 2018 года составили 5,23 млн рублей, из них средства федерального

бюджета 4,79 млн руб., средства краевого бюджета – 0,36 млн рублей, средства городского бюджета - 0,08 млн рублей.

Проведены работы по благоустройству дворовой территории, в том числе проведено устройство асфальто-бетонного покрытия – 4001,06 кв. м, установка бортовых камней – 866 м, установлены скамейки – 8 шт., урны – 8 шт.

Ведутся работы по благоустройству общественной территории – «Музейная площадь» (площадь имени А.В. Фомичева), в том числе проведено устройство асфальто-бетонного покрытия – 5421,42 кв.м, покрытия из тротуарной плитки – 3129 кв м, установлены бортовые камни – 1367 м., установлены скамейки – 11 шт., урны – 10 шт., установлен светодиодный фонтан – 1 шт., заменены светильники – 50 шт.

Завершен II этап работы по благоустройству Городского Парка Культуры и Отдыха (обустроено помещение для размещения системы управления автоматическим поливом, установлены системы автоматического полива в южной части парка).

Уровень собираемости платежей с населения за жилищно-коммунальные услуги (отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг) снизился на 0,9 процентных пункта и составил 96,2%.

С января по сентябрь 2018 года в городе получили жилищные компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг 2184 гражданина.

Наблюдается снижение субсидий населению на оплату жилья и коммунальных услуг на 6,2%

9. Туризм

В городе действуют 13 субъектов оказывающих услуги в сфере туризма, из них 9 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателя (на 01.10.2017 – 12 субъектов).

Занято оказанием услуг 346 человек, в том числе постоянно работающих 244 чел., временно работающих - 102 чел. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года количество занятых увеличилось на 24 чел.

Наш город посетило 99,0 тысяч туристов, что на 1,2% больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года

Выручка субъектов от оказания услуг выросла на 40,3% и составила 259 млн рублей, (на 01.10.2017 - 184,5 млн рублей).

Субъектами, оказывающими услуги в сфере туризма реализованы 4 инвестиционных проекта, на сумму 33,7 млн рублей:

1. Расширение усадьбы «Хуторок», ИП Бочкарев А.Н. (3,0 млн рублей)
2. Обустройство парковки, расширение центрального входа, строительство лечебного корпуса санатория «Химик», ООО «КОЦ «АХП» (3,0 млн рублей).
3. Строительство 2-ой и 3-ей очереди в аквапарке «Лава», ООО «Интеграл+» (27,4 млн рублей).
4. Реконструкция гостиницы на 28 номеров по ул. Заводская 10, д в г. Яровое, ООО «Техносервис» (0,3 млн рублей).


В связи с завершением проекта «Реконструкция гостиницы на 28 номеров по ул. Заводская 10, д в г. Яровое», количество мест единовременного размещения увеличилось на 22 единицы и составило 1175 ед. (на 01.10.2017 -1153 ед.).

Перечень основных проблем, сдерживающих социально-экономическое развитие моногорода:

нехватка на предприятиях квалифицированных рабочих кадров;

высокий уровень износа основных фондов коммунального хозяйства, убыточность деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства; ярко выраженная сезонность предоставления туристических услуг;

Начальник отдела по экономике,
инвестициям и промышленности
Администрации города Яровое
Алтайского края



Л.Н. Тютюнникова

14.12.2018