



3 4 0 1 8 0 0 / 2 2 6 4

## УФССП России по Алтайскому краю

г. Славгород ул. Ленина, 170, 658820

от 20.11.2012 № 83868/12/64/22 Тел. 8 38568 5-27-55 Факс 8(38568)5-20-11

Получатель: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЯРОВОЕ"

Адрес: ул. Заводская, д. 10, г. Яровое, Алтайский край, Россия, 658839

*Бух. опись от 29.11.12*  
*27.11.12*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**судебного пристава-исполнителя**  
**о возбуждении исполнительного производства**

20.11.2012 г.

Судебный пристав-исполнитель Славгородский МОСП, адрес подразделения: г. Славгород ул. Ленина, 170, 658820, Макарова Ольга Александровна, рассмотрев исполнительный документ Постановление № 02-25/175 от 04.06.2012, выданный органом: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНО-ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ по делу № 02-25/175, вступившему в законную силу 10.10.2012, предмет исполнения: Штраф иного органа в размере: 40 000 руб., в отношении должника: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЯРОВОЕ", адрес должника: ул. Заводская, д. 10, г. Яровое, Алтайский край, Россия, 658839, в пользу взыскателя: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ, адрес взыскателя: ул. ЧКАЛОВА, д. 64 КАБ. 113, г. БАРНАУЛ, АЛТАЙСКИЙ край, РОССИЯ, 656035,

## УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 43472/12/64/22 в отношении ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЯРОВОЕ", адрес должника: ул. Заводская, д. 10, г. Яровое, Алтайский край, Россия, 658839.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Зыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810400001000001, ГРКЦ БАНКА РОССИИ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ Г. БАРНАУЛ. БИК: 040173001, ИНН: 2225066621, КПП: 221032001, Отдел № 63 Управления Федерального казначейства по Алтайскому краю.

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в Славгородский МОСП.

3. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости зыскиваемого имущества, но не менее пятисот рублей с должника-гражданина и пяти тысяч рублей с должника-организации. При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других несправедливых и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с ч. 3 ст. 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

5. Предупредить должника, что в соответствии со ст. 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

6. Предупредить должника, что в соответствии с ч.1 ст.80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, вызывшееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, должник может быть привлечен к административной ответственности по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

8. Сообщить должнику о его праве указать виды доходов, на которые не может быть обращено взыскание в соответствии со статьей 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

9. Копию настоящего постановления направить:

Должник: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЯРОВОЕ", адрес: ул. Заводская, д. 10, г. Яровое, Алтайский край, Россия, 658839.

Взыскатель: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ, адрес: ул. ЧКАЛОВА, д. 64 КАБ. 113, г. БАРНАУЛ, АЛТАЙСКИЙ край, РОССИЯ, 656035.

Орган, выдавший ИД: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ, адрес: ул. ЧКАЛОВА, дом. 64, г. БАРНАУЛ, АЛТАЙСКИЙ край, РОССИЯ, 656035.

Орган, выдавший ИД: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ, адрес: ул. ЧКАЛОВА, д. 64 КАБ. 113, г. БАРНАУЛ, АЛТАЙСКИЙ край, РОССИЯ, 656035.

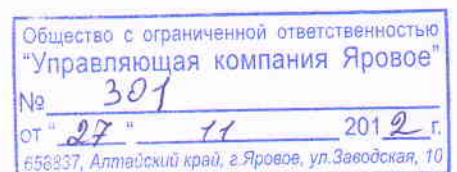
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в арбитражном суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Макарова О. А.

К и/п. № 43472/12/64/22



*И/п 1232 от 28.11.12*

28.11.2012

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 1232

28.11.2012

Электронно

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Сорок тысяч рублей

ИНН 2211005146	КПП 221101001	Сумма	40000=		
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЯРОВОЕ"			Сч. №	40702810102580010933	
Платательщик ОТДЕЛЕНИЕ N8644 СБЕРБАНКА РОССИИ Г.БАРНАУЛ		БИК	040173604		
Банк плательщика		Сч. №	30101810200000000604		
ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО АЛТАЙСКОМУ КР. Г.БАРНАУЛ		БИК	040173001		
Банк получателя		Сч. №	40302810400001000001		
ИНН 2225066621	КПП 221032001	Сч. №	40302810400001000001		
УФК по Алтайскому краю (ОФК 70, Славгородский МОСП УФССП по АК л/с 05171835340)		Вид оп.	01	Срок плат.	
Получатель		Наз. пл.		Очер. плат.	6
		Код		Рез. поле	

Штраф иного органа согласно исполнительного производства 43472/12/64/22 от 20.11.2012г. по делу № 02-25/175 Сумма 40000-00, без налога ( НДС).

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

C51P0012sЖуковВИДирУКЯрвое

М. П.

ОТДЕЛЕНИЕ N8644 СБЕРБАНКА РОССИИ Г.БАРНАУЛ  
(наименование банка)

(наименование и номер филиала и кофиса)  
БИК 040173604 Корр.счёт 30101810200000000604

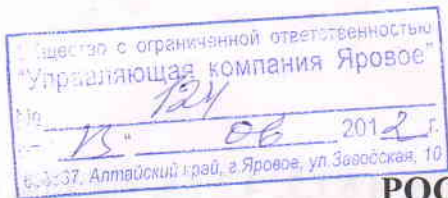
**ИСПОЛНЕНО**  
**ЭП Банка верна**



Славгородское ОСБ 179  
г. Славгород  
БИК 040173604  
к/с 30101810200000000604

Александр С.В.





**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**  
ул. Чкалова, 64, г. Барнаул, 656035, тел/ факс 369177

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**по делу № 02-25\175 об административном правонарушении**

г. Барнаул

04 июня 2012г.

14 часов 30 минут

Исполняющий обязанности руководителя государственной жилищной инспекции Алтайского края Речкунов Н.М., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22. КоАП РФ в отношении **Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Яровое»**, юридический адрес: **658837, г. Яровое ул. Заводская, 10, ИНН 2211005146, КПП 221101001, ОГРН 1102210000276, р/с 40702810102580010933 Алтайское отделение № 8644 Сбербанк РФ, к/с 30101810200000000604, БИК 040173604, законный представитель – директор Жуков Владимир Ильич**, в отсутствие законного представителя Жукова В.И. (уведомлен надлежаще 22.05.2012),

**УСТАНОВИЛ:**

в адрес инспекции 19.03.2012 поступило письмо из Славгородской межрайонной прокуратуры для рассмотрения и дачи ответа по существу на обращение Гоголенко Л.В., проживающей по адресу: г. Яровое, Квартал Б, 17 – 30 по факту ненадлежащего содержания и ремонта указанного жилого дома.

В соответствии со статьей 7.22 КоАП РФ к административной ответственности привлекаются лица, допустившие нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

При рассмотрении дела об административном правонарушении было установлено следующее.

Специалистом инспекции 13.04.2012 проведена проверка по фактам, изложенным в обращении.

Согласно имеющегося в материалах административного дела договора управления многоквартирным домом от 24.08.2010, заключенного между ООО УК «Яровое» и жителями дома № 17 Квартал Б в г. Яровое (в материалах дела имеется договор от 24.08.2010, заключенный с собственником кв. № 1 д. № 17 Квартал Б, в г. Яровое), указанный жилой дом находится на обслуживании ООО УК «Яровое».

В ходе проведенной 13.04.2012 проверки установлено, что ООО УК «Яровое» осуществляет содержание и ремонт жилого дома № 17 Квартал Б в г. Яровое с нарушением пунктов 10, 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном жилом доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее - Правила содержания); п.

4.1.7, 4.2.1.4, 5.2.22, 4.2.3.1, 5.2.16, 5.6.2, 5.6.6, 4.6.1.2, 4.2.1.8, 4.2.1.14, 4.2.1.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее – Правил и норм технической эксплуатации).

Выявленные нарушения выразились в следующем:

**1) отмостка дома с западной стороны имеет просадку, в местах при-  
мыкания отмостки к цоколю трещины, по периметру дома имеются ча-  
стичные разрушения отмостки. Цоколь дома имеет разрушения отделочно-  
го слоя, местами до кирпичной кладки, с юго-восточной стороны имеется  
частичное разрушение кирпичной кладки цоколя.**

В соответствии с п. 4.1.7 Правил и норм технической эксплуатации про-  
садки, щели и трещины, образовавшиеся в отмостках и тротуарах, необходимо  
заделывать материалами, аналогичными покрытию: битумом, асфальтом, ма-  
стикой или мятой глиной с предварительной расчисткой поврежденных мест и  
подсыпкой песком.

В силу п. 4.2.1.4 Правил цоколь здания должен быть защищен от увлажнения и обрастания мхом; для этого слой гидроизоляции фундамента должен быть ниже уровня отмостки.

Согласно п. 4.2.1.3 Правил не допускаются деформации конструкций, от-  
клонение конструкций от вертикали и осадка конструкций, расслоение рядов  
кладки, разрушение и выветривание стенового материала, провисания и выпа-  
дение кирпичей.

Согласно п. 4.2.1.14 Правил организации по обслуживанию жилищного  
фонда при обнаружении трещин, вызвавших повреждение кирпичных стен, па-  
нелей (блоков), отклонения стен от вертикали, их выпучивание и просадку на  
отдельных участках, а также в местах заделки перекрытий, должны организовыв-  
вать систематическое наблюдение за ними с помощью маяков или др. способом.  
Если будет установлено, что деформации увеличиваются, следует принять  
срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению даль-  
нейшего развития деформаций. Стабилизирующиеся трещины следует заделыв-  
вать.

**2) в подвальном помещении на трубопроводах системы отопления и  
горячего водоснабжения по всей длине частично отсутствует или нарушена  
изоляция. На некоторых участках трубопроводов холодного водоснабжения  
видны следы ржавчины. На приборах освещения подвального помещения  
отсутствуют защитные плафоны. В подвальном помещении имеется строи-  
тельный и бытовой мусор.**

В соответствии с п. 5.2.22 Правил не допускаются деформации конструк-  
ций, отклонение конструкций от вертикали и осадка конструкций, расслоение  
рядов кладки, разрушение и выветривание стенового материала, провисания и  
выпадение кирпичей.

В силу п. 5.2.16 Правил в местах присоединения стояков к разводящим  
трубопроводам на чердаках и в подвальных помещениях следует устанавливать  
маркировочные щитки в соответствии с ГОСТами.



Трубопроводы в тепловых пунктах, чердачных и подвальных помещениях должны быть окрашены и иметь соответствующие маркировочные щитки с указанием направления движения теплоносителя. Задвижки и вентили должны быть пронумерованы согласно схеме (проекту).

Наружная поверхность запорной арматуры должна быть чистой, а резьба смазана машинным маслом, смешанным с графитом.

В силу п. 5.6.2 Правил организации по обслуживанию жилищного фонда должны обеспечивать эксплуатацию:

шкафов вводных и вводно-распределительных устройств, начиная с входных зажимов питающих кабелей или от вводных изоляторов на зданиях, питающихся от воздушных электрических сетей, с установленной в них аппаратурой защиты, контроля и управления;

внутридомового электрооборудования и внутридомовых электрических сетей питания электроприемников общедомовых потребителей;

этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии;

*осветительных установок общедомовых помещений с коммутационной и автоматической аппаратурой их управления, включая светильники, установленные на лестничных клетках, поэтажных коридорах, в вестибюлях, подъездах, лифтовых холлах, у мусоросбросов и мусоросборников, в подвалах и технических подпольях, чердаках, подсобных помещениях и встроенных в здание помещениях, принадлежащих организациям по обслуживанию жилищного фонда;*

силовых и осветительных установок, автоматизации котельных и установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов и других помещений, находящихся на балансе организации по обслуживанию жилищного фонда;

электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов (если они имеются);

автоматически запирающихся устройств (АЗУ) дверей дома.

В соответствии с п. 5.6.6 Правил организации по обслуживанию жилищного фонда, обслуживающей электрооборудование жилого дома, обязаны:

обеспечивать нормальную, безаварийную работу силовых, осветительных установок и оборудования автоматизации;

обеспечивать запроектированные уровни искусственного освещения общедомовых помещений;

осуществлять мероприятия по рациональному расходованию электроэнергии, по снижению расхода электроэнергии, сокращению затрат времени на осмотр и ремонт оборудования, повышению сроков службы электрооборудования и электрических сетей;

обеспечивать и контролировать работоспособность систем автоматического включения и выключения электрооборудования;

контролировать использование в осветительных приборах коридоров, лестничных клеток, подъездов и других общедомовых помещениях ламп с уста-

новленной мощностью, не превышающей требуемой по условиям освещенности;

не допускать нарушения графиков работы электрооборудования;

в насосных установках применять электродвигатели требуемой мощности;

осуществлять очистку от пыли и грязи окон, потолочных фонарей и светильников на лестничных клетках в сроки, определяемые ответственным за электрохозяйство в зависимости от местных условий, чистку светильников следует, как правило, совмещать с очередной сменой перегоревших ламп и стартеров, с заменой вышедших из строя отражателей, рассеивателей и других элементов светильников;

при выявлении неисправностей, угрожающих целостности электрооборудования дома или системы внешнего электроснабжения, безопасности людей, пожарной безопасности, исправности бытовых электроприборов, компьютеров, теле- и радиоаппаратуры немедленно отключить неисправное оборудование или участок сети до устранения неисправности;

немедленно сообщать в энергоснабжающую организацию об авариях в системе внутридомового электроснабжения, связанных с отключением питающих линий и/или несоблюдением параметров подающейся электрической энергии;

принимать меры по предупреждению повреждений в электрической сети, приводящих к нарушениям режима ее функционирования, с целью предотвращения повреждений бытовых электроприборов, компьютеров, теле- и радиоаппаратуры.

**3) некоторые железобетонные карнизные плиты, расположенные с восточной и западной стороны здания по краям имеют разрушения, местами для арматуры, с восточной и западной стороны дома местами отсутствуют металлические окрытия на карнизных плитах.**

**С западной стороны дома имеются балконные плиты с разрушением бетонного слоя, местами до арматуры.**

Согласно п. 4.2.1.8 Правил все выступающие части фасадов: пояски, выступы, парапеты, оконные и балконные отливы должны иметь металлические окрытия из оцинкованной кровельной стали или керамических плиток с заделкой кромок в стены (откосы) или в облицовочный слой. Защитные покрытия должны иметь уклон не менее 3% и вынос от стены не менее 50 мм.

В соответствии с п. 4.2.1.5 Правил не допускается ослабление креплений выступающих деталей стен: карнизов, балконов, поясков, кронштейнов, розеток, тяги и др., разрушение и повреждение отделочного слоя, в том числе облицовочных плиток.

**3) кровельное покрытие крыши (рулонное) имеет разрушения, отслоения от основания, трещины, разрывы, вздутие, следы застоя воды. Имеются неплотности примыкания кровельного покрытия к вентиляционным шахтам, трубостойкам. Следствием неисправного состояния кровельного покрытия является попадание атмосферных вод в квартиры № 31, 32, 45-на потолках и стенах имеются следы протекания кровли в виде желтых пятен, отслоение обоев, отделочной плитки.**



В соответствии с п. 4.6.1.2 Правил следует устранять, не допуская дальнейшего развития, деформации в кровельных несущих конструкциях: деревянных (нарушения соединений между элементами, разрушение гидроизоляции мауэрлатов, загнивание и прогиб стропильных ног, обрешетки и др. элементов); железобетонных (разрушение защитного слоя бетона, коррозия арматуры, прогибы и трещины, выбоины в плитах и др.); в кровлях из листовой стали (ослабление гребней и фальцев, пробоины и свищи, коррозия, разрушение окрасочного или защитного слоя); в кровлях из асбестоцементных плиток, листов черепицы и других штучных материалов (повреждения и смещения отдельных элементов, недостаточный напуск друг на друга и ослабление крепления элементов кровель к обрешетке); в кровлях из рулонных материалов (отслоение от основания, разрывы и пробоины, местные просадки, расслоение в швах и между полотнищами, вздутия, растрескивание кровельного и защитного слоев); мастичных (отслоение, разрушение мастичного слоя).

Статьями 161, 162 Жилищного кодекса РФ предусмотрено, что управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

По договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива) в течение согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

В соответствии с пунктом 10 Правил содержания общего имущества должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем:

б) безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества;

г) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц;

В соответствии с пунктом 11 указанных Правил содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависи-

мости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя:

а) осмотр общего имущества, осуществляемый собственниками помещений и указанными в пункте 13 настоящих Правил ответственными лицами, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан.

Для выполнения работ по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома № 17 по Квартал Б в г. Яровое собственники помещений ежемесячно вносят денежные платежи на счет ООО УК «Яровое», исходя из чего ООО УК «Яровое» имело реальную возможность для устранения допущенных нарушений.

Установленные факты нарушения со стороны ООО УК «Яровое» правил содержания и ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома № 17 Квартал Б в г. Яровое подтверждаются актом проверки от 13.04.2012, протоколом об административном правонарушении от 16.04.2012.

В соответствии с частью 2 статьи 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

В соответствии со ст. 2.10 КоАП РФ предусмотрено, что к административной ответственности привлекается юридическое лицо, в случае совершения им административного правонарушения.

Таким образом, материалами дела установлено, что ООО УК «Яровое» были допущены нарушения правил содержания и ремонта многоквартирного жилого дома № 17 Квартал Б в г. Яровое, и при этом не были предприняты все зависящие меры для их устранения, в связи с этим в действиях Общества имеется состав административного правонарушения, предусмотренный статьей 7.22 КоАП РФ – **нарушение правил содержания и ремонта жилого дома и (или) жилого помещения.**

На основании изложенного и руководствуясь статьями 2.1., 2.10, 23.55., ст. 29.9., 29.10. КоАП РФ

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Яровое», юридический адрес: 658837, г. Яровое ул. Заводская, 10, ИНН 2211005146, КПП 221101001, ОГРН 1102210000276, р/с 40702810102580010933 Алтайское отделение № 8644 Сбербанк РФ, к/с 30101810200000000604, БИК 04017360 виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.22. КоАП РФ.

2. Наложить на нарушителя административный штраф в размере 40000 (сорок тысяч) рублей.



3. Настоящее постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого оно вынесено или опротестовано прокурором в суд по месту рассмотрения дела, в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со статьями 30.1.-30.3. КоАП РФ.

4. Разъяснить лицу, привлеченному к административной ответственности, что административный штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу в соответствии со статьями 31.1., 32.2. КоАП РФ, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки по следующим реквизитам:

**Банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Алтайскому краю г. Барнаула, БИК 040173001, счет получателя 40 101 81 01 000000 1 000 1, ИНН 222 507 94 83, КПП 222 501 001, получатель УФК по Алтайскому краю (государственная жилищная инспекция Алтайского края), ОКATO 01 401 000000, код 130 116 900 400 4 0000 140, наименование платежа – административный штраф, основание платежа – платеж текущего года.**

5. Квитанцию об оплате штрафа необходимо предъявить в отдел инспекторской службы города Барнаула государственной жилищной инспекции Алтайского края по адресу: г. Барнаул, ул. Чкалова, д. 64, каб. 113.

При неоплате административного штрафа, по истечении тридцати дней, со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, принявшее решение о назначении наказания, направляет материалы судебному приставу для взыскания штрафа в принудительном порядке и составляет протокол об административном правонарушении по части 1 статьи 20.25. КоАП РФ – неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ.

6. Разъяснить лицу, привлеченному к административной ответственности, что согласно части 1 статьи 20.25. КоАП РФ, неуплата административного штрафа в установленный КоАП РФ срок, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Исполняющий обязанности  
руководителя инспекции



Н.М. Речкунов